

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS UZDEVUMS

Pasūtītājs: Rīgas pašvaldības SIA "Rīgas satiksme"

Veikt 2. un 3.pielikumā norādīto Pasūtītāja valdījumā esošu būvju daļu/konstrukciju tehnisko apsekošanu un detalizētu tehnisko izpēti. Sagatavot Tehniskās apsekošanas atzinumus atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.337 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana" (turpmāk tekstā – Noteikumi) prasībām un Noteikumos noteiktai kārtībai. Sagatavot rekomendācijas defektu novēršanai, projektēšanas uzdevuma izstrādei būves (vai daļas) atjaunošanai/pārbūvei un attiecīgas jomas sertificēta būvspeciālista izstrādātus tehniskos risinājumus.

Apsekošanas mērķis

Detalizēta būves daļu/konstrukciju tehniskā stāvokļa izpēte pārbaudes brīdī, būves daļu/konstrukciju atbilstības novērtēšana Būvniecības likuma 9.pantā minētajām prasībām (mehāniskā stiprība un stabilitāte, ugunsdrošība), būves konstrukciju defektu un bojājumu apzināšana un datu apkopošana iekļaušanai projektēšanas uzdevumā būves atjaunošanas/pārbūves būvprojekta izstrādei, konstrukciju turpmāku bojājumu novēršana, tehnisko risinājumu izstrāde.

Apsekošanas darbu apjoms

Būves daļu/konstrukciju apsekošana un detalizēta tehniskā izpēte, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.337 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana"" prasībām.

Būves Pazemes autostāvvietā (kadastra apzīmējums 0100 010 0120 002) Kr.Valdemāra ielā 5A, Rīgā (2.pielikumā – shēma) daļu/konstrukciju apsekošanas un izpētes darbu apjoms:

- 1) pārseguma deformācijas šuvju detalizēta tehniskā izpēte, veicot atsegumus;
- 2) pārseguma konstrukcijas detalizēta tehniskā izpēte lokāli pie deformācijas šuvēm, veicot atsegumus;
- 3) konstrukciju atsegumi jāveic pārseguma virszemes daļā 6 lokālās vietās, atbilstoši 2.pielikumā pievienotajai shēmai;
- 4) izpētes gaitā veikt atsedzamo un atsegto būvniecības procesā iestrādāto būvizstrādājumu pārbaudi, faktiskās izbūves atbilstību saskaņotā tehniskā projekta risinājumiem;
- 5) pārseguma konstrukciju nestspējas pārrēķins, lai pārliecinātos par konstrukciju noturību un atbilstību LVS;
- 6) secinājumi, ieteikumi un tehnisko risinājumu izstrāde konstrukciju atjaunošanai un turpmākai ekspluatācijai;

Būves Darbnīcas ēkā (kadastra apzīmējums 0100 026 0126 009) Brīvības ielā 191, Rīgā (3.pielikumā – foto) daļu/konstrukciju apsekošanas un izpētes darbu apjoms:

- 1) katras koka konstrukciju kopnes detalizēta tehniskā izpēte tās tehniskā nolietojuma noteikšana, bojājumu vietu un apjomu precizēšana (koka kopņu aptuveni izmēri un skaits – 27 gab. 13,5x1,7m vismaz 7,5m augstumā no grīdas, 22 gab. 18x5,2m vismaz 10,4m augstumā no grīdas);
- 2) 2 dažādu izmēru sliktākajā tehniskajā stāvoklī esošo koka konstrukciju kopņu nestspējas pārrēķins, lai pārliecinātos par konstrukciju noturību un atbilstību LVS;
- 3) secinājumi, ieteikumi un tehnisko risinājumu izstrāde konstrukciju pastiprināšanai un turpmākai esošo koka konstrukciju kopņu ekspluatācijai;

- 4) katras tērauda konstrukciju kopnes detalizēta tehniskā izpēte tās tehniskā nolietojuma noteikšana, bojājumu vietu un apjomu precizēšana (tērauda kopņu aptuveni izmēri un skaits – 17 gab. 18x5,2m vismaz 10,1m augstumā no grīdas);
- 5) tērauda konstrukciju kopnes nestspējas pārrēķins, ņemot vērā izpētes rezultātus, lai pārliecinātos par konstrukciju noturību un atbilstību LVS;
- 6) tērauda konstrukciju kopnēm izmantoto skrūvju paraugu ņemšana un to atbilstības izvērtējums būvprojektam un LVS, skrūvju pārbaude uz stiepi (paraugi jāņem no 3 kopnēm, paraugus izņemt ar dažādiem skrūvju marķējumiem (ja tādi ir), aizvietot ar “SB” bulskrūvju komplektiem un to montāžu veikt atbilstoši LVS prasībām);
- 7) akreditētas testēšanas laboratorijas tērauda konstrukciju kopņu metinājuma šuvju nesagraujošā testēšana, testēšanas apjoms atbilstoši standarta 1090-2 prasībām;
- 8) virs tērauda konstrukciju kopnēm iedzīto koka šķautņu risinājuma izvērtēšana;
- 9) secinājumi, ieteikumi un tehnisko risinājumu izstrāde pastiprināšanai un turpmākai esošo tērauda konstrukciju kopņu ekspluatācijai;
- 10) tērauda konstrukciju sijas un virs sijas esošā pārseguma (lokāli) detalizēta tehniskā izpēte to tehniskā nolietojuma noteikšana, bojājumu vietu un apjomu precizēšana (tērauda sijas aptuveni izmēri un skaits – 1 gab. dubult-T veida profils h=240mm, garums 6m, vismaz 4m augstumā no grīdas);
- 11) tērauda konstrukciju sijas un virs sijas esošā pārseguma (lokāli) nestspējas pārrēķins, lai pārliecinātos par konstrukciju noturību un atbilstību LVS;
- 12) secinājumi, ieteikumi un tehnisko risinājumu izstrāde konstrukciju pastiprināšanai un turpmākai esošo tērauda konstrukciju siju un virs sijām esošā pārseguma ekspluatācijai.

Konstrukciju apsekošanai nepieciešams izmantot pacelšanas mehānismus, ko nodrošina darbu veicējs. Jāņem vērā, ka ēka ir aprīkota ar kontakttīklu un citām sistēmām. Nepieciešamības gadījumā, pilnvērtīgai izpētes nodrošināšanai veicami atsegumi, urbumi un cita veida konstrukciju atsegšana.

Apsekošanas rezultātā izstrādājami materiāli/dokumenti

Tehniskās apsekošanas atzinums, kurā iekļauts:

- konstrukciju apsekošanas kartogrammas (novietnes plāni, griezumi, konstrukciju rasējumi) ar izmēriem un norādītu konstatēto defektu konkrētu vietu;
- fotoattēli ar aprakstiem un komentāriem (būves daļa, tās fragmenti, detaļas un raksturīgākie bojājumi, atsegumu detaļas);
- teksta veidā sagatavoti priekšlikumi konstatēto defektu/bojājumu novēršanai un ieteikumi turpmākai būves ekspluatācijai, ņemot vērā konstatēto defektu/bojājumu nozīmīgumu un ietekmi uz konstrukcijām un to bojājumu rašanās cēloņiem;
- tehniskie risinājumi konstrukciju pastiprināšanai, atjaunošanai, pārbūvei;
- būves daļu atjaunošanā paredzamo būvdarbu veidu un apjomu saraksts (Excel formātā).

Tehniskās apsekošanas ietvaros sagatavoto dokumentāciju iesniegt pasūtītājam 2 (divos) oriģinālos eksemplāros drukātā formātā un vienā eksemplārā elektroniskā formātā (.pdf, .xls un dwg formātos).

Pakalpojuma izpildes termiņš ir divi mēneši no Līguma noslēgšanas dienas.