**1.pielikums**  
iepirkumu procedūras nolikumam

“Appūtes iekārtu, kaloriferu, aizkaru, griestu ventilatoru apkope, remonts un pārbaude”

identifikācijas Nr. RS/2025/44

*(ar 18.08.2025. grozījumiem)*

**TEHNISKĀ specifikācija – TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS***Appūtes iekārtu, kaloriferu, aizkaru, griestu ventilatoru apkope, remonts un pārbaude*

**Pasūtītājs:** Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme”, reģistrācijas Nr. 40003619950 (turpmāk tekstā – Pasūtītājs).

**Vispārējais iepirkuma priekšmeta apraksts:** Pasūtītāja infrastruktūras objektos uzstādīto appūtes iekārtu, kaloriferu, gaisa aizkaru un griestu ventilatoru (turpmāk tekstā – iekārtas) apkope, pārbaude un remonts trīs gadu periodā.

**Pakalpojuma vieta:** skatīt Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 1. un 5.

**Līguma termiņš:** 3 (trīs) gadi.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr.** | **Prasības** |
| 1. | Divas reizes gadā (aprīlī un oktobrī) veikt iekārtu pilnu apkopi, sastādot tehniskās apkopes protokolu (Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 6. un 7.). |
| 2. | Vienu reizi gadā (augustā) veikt iekārtu pilnu pārbaudi, sastādot pārbaudes aktu (Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 3). |
| 3. | Iekārtu apkopes laikā veikt konstatēto bojājumu fiksāciju un apkopojumu sagatavošanu, iesniedzot tos Pasūtītājam. |
| *4.* | *Veikt konstatēto bojājumu / iekārtu darbības traucējumu novēršanu vai nepieciešamības gadījumā nefunkcionējošo iekārtu elementu nomaiņu, iepriekš saskaņojot veicamo darbību un materiālus ar pasūtītāju (Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 4). Izpildītājs ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc apkopes laikā konstatēto bojājumu / iekārtas darbības traucējumu novēršanas, sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Darba aktu (Tehniskās specifikācijas pielikums Nr.4) par remonta darbu izmaksām.* |
| *5.* | *Veikt iekārtu remontu atbilstoši Tehniskās specifikācijas un Līguma prasībām.* |
| 6. | Nepieciešamības gadījumā veikt iekārtu ieregulēšanu un darba režīmu ieprogrammēšanu atbilstoši pasūtītājas norādījumiem. |
| *7.* | *Vienas darba dienas laikā reaģēt uz pasūtītājas iesniegtiem pieteikumiem, ievērojot pasūtītājas darba laiku (administratīvajās ēkās (pirmdiena – ceturtdiena) no*  *plkst. 7.30 līdz 16.30 un (piektdiena) no plkst. 7.30 līdz 14.00; depo ēkās katru dienu no plkst. 00.00 līdz 23.59; remonta cehos, saskaņojot ar pasūtītāju). Izpildītājs ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieteikuma saņemšanas sagatavo un iesniedz Pasūtītājam Darba aktu (Tehniskās specifikācijas pielikums Nr.4) par remonta darbu izmaksām.* |
| *8.* | *Trīs stundu laikā no izsaukuma brīža reaģēt uz avārijas situācijas gadījumu, ievērojot pasūtītājas darba laiku (administratīvajās ēkās (pirmdiena – ceturtdiena) no*  *plkst. 7.30 līdz 16.30 un (piektdiena) no plkst. 7.30 līdz 14.00; depo ēkās katru dienu no plkst. 00.00 līdz 23.59; remonta cehos, saskaņojot ar pasūtītāju). Izpildītājs pirms darbu veikšanas mutiski (telefoniski) saskaņo ar Pasūtītāja pilnvaroto personu veicamo darbu apjomus un izmaksas un 2 (divu) dienu laikā pēc avārijas remontdarbu veikšanas, iesniedz Pasūtītāja pārstāvim Darbu aktu. Ja avārijas remontdarbu ietvaros ir nepieciešams veikt Iekārtu elementu nomaiņu, tad Izpildītājs veic avārijas apturēšanas (novēršanas) darbus un pirms Iekārtu elementu nomaiņas, saskaņo ar Pasūtītāja pārstāvi izmaksas, 3 (trīs) darba dienu laikā sastādot Darbu aktu.* |
| 9. | Nodrošināt pakalpojumu izpildei nepieciešamo rezerves daļu un materiālu pasūtīšanu un pakalpojuma izpildes pieteikumu pieņemšanu bez priekšapmaksas. |
| 10. | Utilizēt iekārtu remonta laikā radušos nolietotos rezerves daļas un materiālas bez papildu maksas. |
| 11 | Saskaņot ar pasūtītāju pakalpojuma izpildes procesā darbu uzsākšanas laikus. |
| 12. | Ievērot Ministru kabineta 2010. gada 16. februāra noteikumus Nr. 137 „Cilvēku celšanai paredzēto pacēlāju tehniskās uzraudzības kārtība”. |
| 13. | Ievērot Ministru kabineta 2014. gada 18. marta noteikumus Nr. 143 „Darba aizsardzības prasības, strādājot augstumā”. |
| 14. | Izpildītājam ir pienākums uzturēt darba vietas tīrību, utilizēt iekārtu apkopes un remonta laikā radušos nolietotās rezerves daļas un materiālus par saviem līdzekļiem. |
| 15. | Izpildītājs nodrošina, ka ar saviem spēkiem, pacelšanas aprīkojumiem, darba rīkiem un materiāliem sniegs pakalpojumu Pasūtītāja infrastruktūras objektos, ievērojot Ministru kabineta 2010. gada 16. februāra noteikumus Nr. 137 „Cilvēku celšanai paredzēto pacēlāju tehniskās uzraudzības kārtība” un Ministru kabineta 2014. gada 18. marta noteikumus Nr. 143 „Darba aizsardzības prasības, strādājot augstumā” prasības, un, izmantojot aizsardzības līdzekļus, piemēroto darba apģērbu. |
| 16. | Izpildītājs nodrošina, ka pakalpojumu sniegs kvalificēts un pieredzējis personāls: vismaz 2 (divi) speciālisti ar „darbs augstumā” apliecībām, 2 (divi) speciālisti ar „pacēlāju operators” apliecībām un speciālisti ar elektrodrošības apliecībām ne zemākam par Bz (zemspriegums līdz 1000V) grupu. |

|  |  |
| --- | --- |
| **2. IEKĀRTU PĀRBAUDES DARBI** | |
| **DARBA NOSAUKUMS** | **BIEŽUMS GADĀ** |
| Iekārtu darbības specializēta pārbaude atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumiem „Ugunsdrošības noteikumi”, sastādot minēto noteikumu 8. pielikuma apkures ierīces, iekārtas, dūmvadu un dabiskās ventilācijas kanālu tehniskā stāvokļa pārbaudes aktu (Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 3). | 1 |

| **3. iekārtu apkopes darbi** | | |
| --- | --- | --- |
| **Darba nosaukums** | | **Biežums gadā** |
| **3.1. Gaisa aizkaru apkope (87 gb.)** | | |
| 1 | Vizuālā vispārējā stāvokļa novērtēšana, tajā skaitā, cauruļvadu izolāciju, savienojumu, metāla konstrukcijas. | 2 |
| 2 | Gaisa filtru piesārņojuma pārbaude, stacionāra filtra tīrīšana/maināma filtra nomaiņa (ja ir aprīkots). | 2 |
| 3 | Termogalvas stiprinājumu un darba režīmu pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 4 | Iekārtu, aprīkojuma un sildelementa tīrīšana. | 2 |
| 5 | Elektrokabeļu un elektrisko savienojumu drošības pārbaude, tajā skaitā, elektriskajā daļā pie dzinējiem, sildītājiem u.c., skrūvju savienojumu pievilkšana, ja nepieciešams. Defektu novēršana. | 2 |
| 6 | Ūdensvadu, sildelementa un apsaistes mezgla vizuāla apskate, cauruļu, savienojumu un izolācijas tehniskā stāvokļa novērtējums, noslēgarmatūru pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 7 | Pretvibrācijas stiprinājumu drošības pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 8 | Kondensāta novadīšanas cauruļvadu pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 9 | Ventilatoru vispārēja pārbaude, vibrāciju pārbaude. Defektu novēršana. | 2 |
| 10 | Gaisa ieņemšanas/izplūdes restes pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 11 | Piedziņas funkcionalitātes pārbaude, defektu novēršana. | 2 |
| 12 | Dzinēju un gultņu tehniska stāvokļa pārbaude, eļļošana, ja nepieciešams. Defektu novēršana. | 2 |
| 13 | Vadības paneļa darbības pārbaudē, defektu novēršana un tīrīšana. | 2 |
| 14 | Mīksto gaisvadu savienojumu pārbaudē, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 15 | Iekārtas darbības pārbaude visos darba režīmos, defektu novēršana. | 2 |
| 16 | Trauksmes signālu darbības pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 17 | Gaisa plūsmas regulēšana. | 2 |
| 18 | Izplūdes gaisa temperatūras mērīšana, vai atbilst prasītajai. Defekta novēršana. | 2 |
| **3.2.** **Gaisa appŪtEs / kaloriferu iekārtu un griestu ventilatoru apkope (140 gb.)** | | |
| 1 | Vizuālā vispārējā stāvokļa novērtēšana, tajā skaitā, cauruļvadu izolāciju, savienojumu, metāla konstrukcijas. | 2 |
| 2 | Iekārtu, aprīkojuma un sildelementa tīrīšana. | 2 |
| 3 | Termogalvas stiprinājumu un darba režīmu pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 4 | Elektrokabeļu un elektrisko savienojumu drošības pārbaude, tajā skaitā, elektriskajā daļā pie dzinējiem, sildītājiem u.c., skrūvju savienojumu pievilkšana, ja nepieciešams. Defektu novēršana. | 2 |
| 5 | Ūdensvadu, sildelementa un apsaistes mezgla vizuāla apskate, cauruļu, savienojumu un izolācijas tehniskā stāvokļa novērtējums, noslēgarmatūru pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 6 | Ventilatoru vispārēja pārbaude, vibrāciju pārbaude. Defektu novēršana. | 2 |
| 7 | Gaisa ieņemšanas/izplūdes restes pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 8 | Pretvibrācijas stiprinājumu drošības pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 9 | Piedziņas funkcionalitātes pārbaude, defektu novēršana. | 2 |
| 10 | Dzinēju un gultņu tehniska stāvokļa pārbaude, eļļošana, ja nepieciešams. Defektu novēršana. | 2 |
| 11 | Vadības paneļa darbības pārbaudē, defektu novēršana un tīrīšana. | 2 |
| 12 | Mīksto gaisvadu savienojumu pārbaudē, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 13 | Iekārtas darbības pārbaude visos darba režīmos, defektu novēršana. | 2 |
| 14 | Trauksmes signālu darbības pārbaude, defektu novēršana (ja ir aprīkots). | 2 |
| 15 | Gaisa plūsmas regulēšana. | 2 |
| 16 | Izplūdes gaisa temperatūras mērīšana, vai atbilst prasītajai. Defekta novēršana. | 2 |

**Pielikumā:**

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 1 - Iekārtu izvietojums objektos *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 2 - Regulāro apkopju darbu grafiks *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 3 - Tehniskā stāvokļa pārbaudes akts *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 4 - Darba akts *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 5 - Iekārtu saraksts un atrašanas vietas *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 6 - Gaisa aizkaru tehniskās apkopes protokols *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 7 - Visu citu iekārtu tehniskās apkopes protokols *(atsevišķš dokumnets)*;

Tehniskās specifikācijas Pielikums Nr. 8 – Objekta apsekošanas lapa *(atsevišķs dokumnets).*