**11.05.2022.**

Par izsoles “Par reklāmu izvietošanas tiesībām

uz kontakttīkla balstiem” (ID Nr. RS/2022/21) nolikuma

prasībām

Rīgas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rīgas satiksme” Mantas atsavināšanas, iznomāšanas un nomāšanas komisija (turpmāk – Iznomātājs) no iespējamā pretendenta ir saņēmusi vēstuli ar lūgumu sniegt skaidrojumu par nolikumā ietvertajām prasībām.

**Jautājums Nr. 1:**

Iestrādāt Nolikumā precīzu līguma priekšmetu (nomai piešķirto balstu skaits, adreses, kas atbilst reklāmas vietas atļaujas saņemšanai)?

**Atbilde:**

Iznomātāja kopējais kontakttīklu balstu skaits Daugavas labajā krastā ir **4831** gab. un kopējais kontakttīklu balstu skaits  - Daugavas kreisajā krastā -  **2662** gab., tajā skaitā izsoles nolikuma 2.pielikuma Tehniskās specifikācijas 2.pielikumā un 5.pielikumā norādītais kontakttīklu balstu skaits, kuri izsoles kārtībā netiek nodoti, t.i. Daugavas labajā krastā - **162** gab.un Daugavas kreisajā krastā -  **108** gab. Infrastruktūras attīstības un satiksmes organizācijas procesos, kā arī pilsētvides drošības nodrošināšanai īslaicīgi vai ilglaicīgi uz kontakttīkla balstiem tiek izvietoti dažādi tehniskie līdzekļi, to skaits ir mainīgs lielums, tomēr tas nepārsniedz 3-5% no izsolē piedāvātā kontakttīklu kopējā skaita. Līdz ar to šobrīd nav iespējams norādīt precīzu kontakttīklu balstu skaitu, kuri ir aizņemti ar satiksmes organizācijas tehniskajiem līdzekļiem.

Papildus norādām, ka Iznomātāja mājas lapā: <https://www.rigassatiksme.lv/lv/par-mums/iepirkumi/izsoles/izsole-par-reklamu-izvietosanas-tiesibam-uz-kontakttikla-balstiem/> 2022.gada 2.maija skaidrojumā, atbildot uz pirmo jautājumu, kļūdaini ir norādīts tabulu, kurās atspoguļots izsoles 1.daļas un 2.daļas ielu uzskaitījums un tajās esošo kontakttīkla balstu skaits, nosaukumi. Līdz ar šo atbildi tiek precizēts to nosaukums:

**1.daļa**

Tiesības izvietot reklāmas un to stiprinājuma konstrukcijas uz kontakttīkla balstiem Daugavas labajā krastā

**Ielu uzskaitījums un kontakttīkla balstu skaits** (tajā skaitā izsoles nolikuma 2.pielikuma Tehniskās specifikācijas 2.pielikumā norādītais kontakttīklu balstu skaits, kuri izsoles kārtībā netiek nodoti)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Iela | Balstu skaits |  | Nr. p.k. | Iela | Balstu skaits |
| 1 | Aizkraukles iela | 56 |  | 44 | Lomonosova iela | 11 |
| 2 | J.Asara iela | 34 |  | 45 | Lubānas iela | 21 |
| 3 | Aspazijas bulvāris | 22 |  | 46 | Ludzas iela | 36 |
| 4 | Avotu iela | 12 |  | 47 | Marijas iela | 18 |
| 5 | Barona iela | 109 |  | 48 | Maskavas iela | 227 |
| 6 | Basteja bulvāris (Zigfrīda Meierovica bulvāris) | 25 |  | 49 | Matīsa iela | 9 |
| 7 | Biķernieku iela | 311 |  | 50 | Merķeļa iela | 18 |
| 8 | Birznieka-Upīša iela | 10 |  | 51 | Meža prospekts | 153 |
| 9 | Briāna (Aristīda) iela | 20 |  | 52 | Miera iela | 104 |
| 10 | Pulkveža Brieža iela | 53 |  | 53 | Nīcgales iela | 66 |
| 11 | Brīvības bulvāris | 33 |  | 54 | Pērnavas iela | 56 |
| 12 | Brīvības iela | 51 |  | 55 | Pētersalas iela | 9 |
| 13 | Brīvības gatve | 366 |  | 56 | Prāgas iela | 18 |
| 14 | Bruņinieku iela | 19 |  | 57 | Prūšu iela | 153 |
| 15 | Centrāltirgus iela | 14 |  | 58 | Radio iela | 13 |
| 16 | Čaka iela | 59 |  | 59 | Raiņa bulvāris | 45 |
| 17 | Dambja iela | 45 |  | 60 | Ropažu iela | 111 |
| 18 | Deglava iela | 235 |  | 61 | Rūjienas iela | 8 |
| 19 | Duntes iela | 127 |  | 62 | Rušonu iela | 22 |
| 20 | Dzelzavas iela | 229 |  | 63 | Reimersa iela | 2 |
| 21 | Dzirnavu iela | 6 |  | 64 | Riepnieku iela | 7 |
| 22 | Eksporta iela | 31 |  | 65 | Sadovņikova iela | 21 |
| 23 | Elizabetes iela | 17 |  | 66 | Saharova iela | 69 |
| 24 | Ganību dambis | 139 |  | 67 | Salaspils iela | 150 |
| 25 | Gaujas iela | 47 |  | 68 | Sarkandaugavas iela | 41 |
| 26 | Gogoļa iela | 38 |  | 69 | Satekles iela | 23 |
| 27 | Grēcinieku iela | 5 |  | 70 | Sliežu iela | 40 |
| 28 | Ģertrūdes iela | 18 |  | 71 | Stabu iela | 5 |
| 29 | Hipokrāta iela | 118 |  | 72 | Stārķu iela | 10 |
| 30 | Ieriķu iela | 108 |  | 73 | Stirnu iela | 81 |
| 31 | Ikšķiles iela | 10 |  | 74 | Struktoru iela | 9 |
| 32 | Kalna iela | 39 |  | 75 | Tālivalža iela | 39 |
| 33 | Kalpaka bulvāris | 40 |  | 76 | Tallinas iela | 37 |
| 34 | Kastrānes iela | 19 |  | 77 | Tērbatas iela | 10 |
| 35 | Katlakalna iela | 39 |  | 78 | Tilta iela | 31 |
| 36 | Kokneses prospekts | 49 |  | 79 | Turgeņeva iela | 27 |
| 37 | Kronvalda bulvāris | 63 |  | 80 | Tvaika iela | 47 |
| 38 | Kurbada iela | 7 |  | 81 | 13. janvāra iela | 42 |
| 39 | Ķīšezera iela | 27 |  | 82 | Vaidavas iela | 38 |
| 40 | Lāčplēša iela | 44 |  | 83 | Valdemāra iela (no Duntes ielas līdz Vanšu tiltam) | 141 |
| 41 | Lauvas iela | 23 |  | 84 | Valmieras iela | 8 |
| 42 | Lielvārdes iela | 20 |  | 85 | Višķu iela | 23 |
| 43 | Lokomotīves iela | 48 |  | 86 | 11. novembra krastmala | 47 |
|  |  |  |  |  | **Kopā** | **4831** |

**2.daļa**

Tiesības izvietot reklāmas un to stiprinājuma konstrukcijas uz kontakttīkla balstiem

Daugavas kreisajā krastā

**Ielu uzskaitījums un kontakttīkla balstu skaits** (tajā skaitā izsoles nolikuma 2.pielikuma Tehniskās specifikācijas 5.pielikumā norādītais kontakttīklu balstu skaits, kuri izsoles kārtībā netiek nodoti)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Iela | Balstu skaits |  | Nr. p.k. | Iela | Balstu skaits |
| 1 | Akmeņu iela | 7 |  | 30 | Mālu iela | 62 |
| 2 | Anniņmuižas bulvāris | 25 |  | 31 | Margrietas iela | 22 |
| 3 | Āgenskalna iela | 16 |  | 32 | Mārupes iela | 5 |
| 4 | Āpšu iela | 6 |  | 33 | Melnsila iela | 47 |
| 5 | Baložu iela | 15 |  | 34 | Mūkusalas iela | 174 |
| 6 | Bauskas iela | 125 |  | 35 | Neretas iela | 15 |
| 7 | Bāriņu iela | 19 |  | 36 | Nometņu iela | 31 |
| 8 | Bebru iela | 24 |  | 37 | Pilsoņu iela | 7 |
| 9 | Friča Brīvzemnieka iela | 39 |  | 38 | Raņķa dambis | 86 |
| 10 | Buru iela | 22 |  | 39 | Salu tilts | 147 |
| 11 | Dagmāras iela | 26 |  | 40 | Saulkalne iela | 44 |
| 12 | Dammes iela | 46 |  | 41 | Slokas iela | 135 |
| 13 | Dzirciema iela | 121 |  | 42 | Tadaiķu iela | 39 |
| 14 | Graudu iela | 33 |  | 43 | Tapešu iela | 70 |
| 15 | A.Grīna bulvāris | 24 |  | 45 | Telts iela | 13 |
| 16 | Jelgavas iela | 106 |  | 46 | Tipogrāfijas iela | 11 |
| 17 | Jūrmalas gatave | 137 |  | 47 | Tukuma iela | 6 |
| 18 | Kalnciema iela | 21 |  | 48 | Ulmaņa gatave | 76 |
| 19 | Kapseļu iela | 18 |  | 49 | Uzvaras bulvāris | 85 |
| 20 | Kristapa iela | 17 |  | 50 | Ojāra Vācieša iela | 16 |
| 21 | Kuldīgas iela | 15 |  | 51 | Vaiņodes iela | 24 |
| 22 | Kurzemes prospekts | 33 |  | 52 | Valdeķu iela | 48 |
| 23 | Laivu iela | 9 |  | 53 | Valdemāra iela (Vanšu tilta daļa, kas balstās uz sauszemes, līdz Kalnciema ielai) | 100 |
| 24 | Lapu iela | 6 |  | 54 | Valguma iela | 16 |
| 25 | Lidoņu iela | 68 |  | 55 | Vanšu tilts | 42 |
| 26 | Liepājas iela | 2 |  | 56 | Vienības gatve | 192 |
| 27 | Lilijas iela | 37 |  | 57 | Vīlipa iela | 37 |
| 28 | M. Kuldīgas iela | 4 |  | 58 | Zaķusala | 52 |
| 29 | Mazā Nometņu iela | 39 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | Kopā | 2662 |

**Jautājums Nr. 2:**

Norādīt nomas aprēķina formulu, kas atbilst saņemtajam pakalpojumam un izlietojumam, nomas maksu par faktiski sniegto pakalpojumu?

**Atbilde:**

Iznomātājs pasūtīja eksperta atzinumu, līdz ar to nomas maksa ir noteikta pamatojoties uz eksperta atzinumā paustajā atziņām, kā arī, ņemot vērā Iznomātāja un citu publiskās infrastruktūras kontakttīkla balstu iznomāšanas pieredzi, Iznomātāja valde nolēma apstiprināt izsoles nolikumā norādītās nosacītās cenas.

**Jautājums Nr. 3:**

Nepieciešams pagarināt Līguma termiņu uz vismz pieciem gadiem, vai ilgāku termiņu, lai pilsēta iegūtu mūsdienīgu risinājumu, bet komersants spētu atgūt investīcijas.

*Vai*

Noteikt paredzamo nomas līguma termiņu ne īsāku par 5 gadiem.

**Atbilde:**

Ņemot vērā Rīgas pašvaldības teritorijas atīstību, kuras laikā tiek plānoti būvdarbi, kas skar ielu infarstruktūru pilsētā, šobrīd nav lietderīgi noteikt garāku nomas līguma termiņu par trīs gadiem.

**Jautājums Nr. 4:**

Noteikt, ka laiks no Nolikuma publicēšanas līdz izsoles dienai nav īsāks par 60 dienām, lai potenciālie pretendenti varētu pienācīgi sagatavoties Izsolei un Izsolē piedalītos pēc iespējas vairāk dalībnieku, kas radītu priekšnoteikumus nosolītai augstākai cenai.

*Vai*

Noteikt un izdarīt attiecīgus grozījumus Nolikumā, nepieciešamības gadījumā pagarinot pieteikumu iesniegšanas termiņu.

**Atbilde:**

Iznomātājs ir pagarinājis izsoles termiņu līdz 2022.gada 9. jūnijam, kas dod iespējas potenciālajiem pretendentiem pienācīgi sagatavoties Izsolei.

**Jautājums Nr. 5:**

Izvērtēt izsludinātās RP SIA “Rīgas satiksme” izsludinātās izsoles “Par reklāmas izvietošanu uz kontakttīkla balstiem” formu un procesu, pieņemt lēmumu par dinamiskas (mutiskas) nomas tiesību izsoles procedūras rīkošanu.

**Atbilde:**

Izsludinot rakstisko izsoles formu Iznomātājs paredzēja sev optimālāko izsoles veidu. Iznomātājs nav izvēlējies izmantot dinamisko (mutisku) nomas tiesību izsoles rīkošanu.

Mantas atsavināšanas, iznomāšanas un nomāšanas

komisijas priekšsēdētājs Jānis Gailītis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS ELEKTRONISKI AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU