Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas satiksme”

APSTIPRINĀTS

iepirkuma komisijas

2022. gada 1. septembra sēdē

Iepirkuma procedūras

**“Apkures katlu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”**

identifikācijas Nr.RS/2022/55

**NOLIKUMS**

**Rīga**

**2022**

1. **VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA**
2. **Iepirkuma priekšmets, procedūras veids un paredzamā līguma cena**
   1. Iepirkuma priekšmets – trīs apkures katlu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde.
   2. CPV kods: 71322000-1 (Inženiertehniskie pakalpojumi).
   3. Iepirkuma veids - atklāta iepirkuma procedūra saskaņā ar Pasūtītāja Iepirkuma nolikumu.
   4. Iepirkuma paredzamā kopējā līguma cena – 55 700,00 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši septiņi simti *euro* un 00 centi), neieskaitot PVN.
   5. Iepirkuma priekšmets sadalīts 3 daļās:
      1. **1. daļa** – Apkures katlu mājas Tipogrāfijas ielā 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta izstrāde. Paredzamā līguma cena iepirkuma 1.daļai ir 7 900,00 *euro*;
      2. **2.daļa** – Apkures katlu mājas Vestienas ielā 35 (7. autobusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrāde. Paredzamā līguma cena iepirkuma 2.daļai ir 28 900,00 *euro*;
      3. **3.daļa** – Apkures katlu mājas Jelgavas ielā 37 (2.trolejbusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrāde. Paredzamā līguma cena iepirkuma 3.daļai ir 18 900,00 *euro.*
3. **Iepirkuma identifikācijas numurs:** Iepirkuma identifikācijas numurs - RS/2022/55.
4. **Pasūtītāja nosaukums, adrese un citi rekvizīti:**

Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas satiksme”

Reģ. LR Komercreģistrā ar Nr.40003619950

Juridiskā adrese: Kleistu iela 28, Rīga, LV - 1067,

Biroja adrese: Vestienas iela 35, Rīga, LV-1035,

Tālr. 67104800; fakss 67104802.

1. **Pasūtītāja kontaktpersona:**

Alena Kamisarova, tel. +371 67104791, e-pasts: [alena.kamisarova@rigassatiksme.lv](mailto:alena.kamisarova@rigassatiksme.lv).

1. **Pretendenti**
   1. Iepirkuma procedūrā var piedalīties jebkurš pretendents, kas atbilst Pasūtītāja izvirzītajām prasībām un, iesniedzot piedāvājumu, apliecinās spējas nodrošināt šajā nolikumā minēto pakalpojumu sniegšanu, kā arī slēgt iepirkuma līgumu ar tajā minētajiem noteikumiem.
   2. Pretendentiem ir tiesības apvienoties apvienībā un iesniegt kopīgu piedāvājumu.
   3. Gadījumā, ja pretendentu apvienībai tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, tai pēc savas izvēles jāizveido personālsabiedrība (pilnsabiedrība), vai jānoslēdz sabiedrības līgums, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu.
   4. Piedāvājumu variantu iesniegšana šajā iepirkuma procedūrā nav pieļaujama.
2. **INFORMĀCIJAS APMAIŅA, PIEDĀVĀJUMU NOFORMĒŠANAS, IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA**
3. **Informācijas apmaiņa**
   1. Saziņa starp Pasūtītāju un ieinteresētajiem piegādātājiem iepirkuma ietvaros notiek latviešu valodā, rakstiski pa pastu vai e-pastu.
   2. Papildu informāciju par iepirkuma procedūras nolikumu var pieprasīt, iesniedzot šādu pieprasījumu rakstiskā formā Pasūtītāja adresē, nosūtot pa pastu, vēstuli adresējot iepirkuma komisijai vai elektroniski parakstītu, nosūtot uz e-pasta adresi [sekretariats@rigassatiksme.lv](mailto:sekretariats@rigassatiksme.lv).
   3. Ja pretendents ir laicīgi pieprasījis papildu informāciju par iepirkuma procedūras dokumentos iekļautajām prasībām, pasūtītājs to sniedz piecu darbdienu laikā, bet ne vēlāk kā sešas dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
   4. Jebkura papildu informācija, kas tiks sniegta saistībā ar šo iepirkumu, tiks publicēta Pasūtītāja mājaslapā internetā sadaļā “Iepirkumi un izsoles”. Ieinteresētajam piegādātājam ir pienākums sekot līdzi publicētajai informācijai. Komisija nav atbildīga par to, ja kāda ieinteresētā persona nav iepazinusies ar informāciju, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniskā pieeja.
4. **Iespējas saņemt iepirkuma procedūras dokumentus un ar tiem iepazīties**
   1. Elektroniska piekļuve: Pasūtītāja interneta vietne [www.rigassatiksme.lv](http://www.rigassatiksme.lv), sadaļa “Iepirkumi un izsoles” - <https://www.rigassatiksme.lv/lv/par-mums/iepirkumi/>.
5. **Piedāvājuma noformēšana**
   1. Iesniegtajiem dokumentiem ir jābūt skaidri salasāmiem, lai izvairītos no jebkādām šaubām un pārpratumiem, kas attiecas uz vārdiem un skaitļiem. Tiem ir jābūt bez kļūdām, iestarpinājumiem, labojumiem vai papildinājumiem.
   2. Piedāvājums iesniedzams latviešu valodā. Konkursa procesa laikā sarakste starp Pasūtītāju un pretendentiem noris latviešu valodā. Pretendents var piedāvājumā iekļaut oriģināldokumentus vai aprakstus svešvalodā, bet dokumentiem, kas iesniegti citā valodā, jābūt pievienotam pretendenta apliecinātam tulkojumam latviešu valodā.
   3. Visus iepirkuma procedūras piedāvājuma dokumentus un to pielikumus jāparaksta pretendenta amatpersonai ar pārstāvības tiesībām vai pretendenta pilnvarotai personai. Ja piedāvājumu paraksta pilnvarota persona, tad kopā ar piedāvājumu jāiesniedz arī pilnvara.
   4. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa vai personālsabiedrība, piedāvājumu paraksta visas personas, kas iekļautas personu grupā vai personālsabiedrībā. Piedāvājumā norāda personu, kura pārstāv personu grupu iepirkuma procedūrā, kā arī katras personas atbildības apjomu.
   5. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jāatbilst Dokumentu juridiskā spēka likuma un Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumu Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība” prasībām.
6. **Piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība**
   1. Iepirkuma procedūras piedāvājumi jāiesniedz līdz 2022. gada 22. septembra plkst. 15.00, elektroniski Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmā, ievērojot šādas pretendenta izvēles iespējas:
      1. izmantojot e-konkursu apakšsistēmas piedāvātos rīkus, aizpildot minētās sistēmas e-konkursu apakšsistēmā šīs iepirkuma procedūras sadaļā ievietotās formas;
      2. elektroniski aizpildāmos dokumentus elektroniski sagatavojot ārpus Elektronisko iepirkumu sistēmas e - konkursu apakšsistēmas un pievienojot prasībām atbilstošā Elektronisko iepirkumu sistēmas saskarnes laukā (šādā gadījumā pretendents ir atbildīgs par aizpildāmo formu atbilstību dokumentācijas prasībām un formu paraugiem);
   2. Ārpus Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmas iesniegtie piedāvājumi tiks atzīti par neatbilstošiem Nolikuma prasībām.
   3. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents ievēro, ka:
      1. Pieteikuma veidlapa un finanšu piedāvājums saskaņā ar e - konkursu apakšsistēmā iepirkuma procedūras profilam pievienotajām dokumentu veidnēm jāaizpilda tikai elektroniski, katrs atsevišķā elektroniskā dokumentā ar Microsoft Office 2010 (vai vēlākas programmatūras versijas) rīkiem lasāmā formātā un jāpievieno tam paredzētajā iepirkuma procedūras profila sadaļā. Tehniskais piedāvājums jāsagatavo kā atsevišķs elektronisks dokuments ar Microsoft Office 2010 (vai vēlākas programmatūras versijas) vai Adobe Acrobat Reader rīkiem nolasāmā formātā, nodrošinot teksta meklēšanas un kopēšanas iespējas;
      2. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents to paraksta ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu vai ar Elektronisko iepirkumu sistēmas piedāvāto elektronisko parakstu. Pretendents pēc saviem ieskatiem dalības pieteikumu, tehnisko piedāvājumu un finanšu piedāvājumu var ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu parakstīt atsevišķi. Piedāvājumu paraksta persona, kuras paraksta tiesībām ir jābūt nostiprinātām atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam regulējumam. Ja dokumentāciju paraksta pretendenta pilnvarota persona, pievienojot attiecīgu paraksta tiesīgās personas izdotu pilnvaru vai normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apliecinātu pilnvarojuma kopiju.
   4. Piedāvājums jāsagatavo tā, lai nekādā veidā netiktu apdraudēta Elektronisko iepirkumu sistēmas e-konkursu apakšsistēmas darbība un nebūtu ierobežota piekļuve piedāvājumā ietvertajai informācijai, tostarp piedāvājums nedrīkst saturēt datorvīrusus un citas kaitīgas programmatūras vai to ģeneratorus. Ja piedāvājums saturēs kādu no šajā punktā minētajiem riskiem, tas netiks izskatīts. Gadījumā, ja piedāvājums ir šifrēts, pretendentam ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) minūšu laikā pēc piedāvājuma atvēršanas termiņa, jāiesniedz derīga elektroniskā atslēga un parole šifrētā dokumenta atvēršanai.
   5. Piedāvājumu atvēršana notiek Elektronisko iepirkumu sistēmā. Piedāvājumu atvēršanas sanāksmes finanšu piedāvājumu kopsavilkums ir pieejams Elektronisko iepirkumu sistēmā.
7. **Piedāvājuma derīguma termiņš**
   1. Piedāvājuma derīguma termiņš sākas no tā iesniegšanas brīža un ir spēkā 120 (viens simts divdesmit) kalendārās dienas.
   2. Pamatojoties uz Pasūtītāja rakstisku lūgumu, pretendents var pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu. Pretendentam sava piekrišana vai noraidījums jāsniedz rakstveidā.
8. **Piedāvājuma sastāvs**
   1. Piedāvājumi iesniedzami atbilstoši konkursa nolikumā iekļautajiem paraugiem. Pretendentu piedāvājums sastāv no:
      1. pieteikuma, kas sagatavots atbilstoši 1.pielikuma paraugam;
      2. pretendenta atlases dokumentiem, kas sagatavoti atbilstoši konkursa nolikuma 17.punktā noteiktajām prasībām;
      3. finanšu piedāvājuma, kas sagatavots saskaņā ar nolikuma 18.punktu atbilstoši 2.pielikuma prasībām.
      4. tehniskā piedāvājuma, kas sagatavots atbilstoši nolikuma 19.punkta prasībām.
9. **Piedāvājuma apjoms**
   1. Pretendents piedāvājumu ir tiesīgs iesniegt par vienu, vairākām vai visām iepirkuma daļām (līgumiem).

**III INFORMĀCIJA PAR IEPIRKUMA PRIEKŠMETU**

1. **Iepirkuma priekšmets un apjoms**
   1. **Iepirkuma priekšmets** ir:
      1. 1. daļa – Apkures katlu mājas Tipogrāfijas ielā 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta izstrāde, saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu (nolikuma 6.pielikums);
      2. 2.daļa – Apkures katlu mājas Vestienas ielā 35 (7. autobusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrāde, saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu (nolikuma 7.pielikums).
      3. 3.daļa – Apkures katlu mājas Jelgavas ielā 37 (2.trolejbusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrāde, saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu (nolikuma 8.pielikums).

Par katru iepirkuma daļu ir izstrādājams un iesniedzams atsevišķs būvprojekts.

* 1. **Tehniskās specifikācijas –** būvprojektu izstrādāšana jāveic saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu (Iepirkuma 1.daļa - 6.pielikums; Iepirkuma 2.daļa – 7.pielikums; Iepirkuma 3.daļa – 8.pielikums), ievērojot Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības (tajā skaitā standartu)..
  2. **Veicamo darbu apjoms** – darbu veidi noteikti Darbu daudzumu un izmaksu sarakstos (nolikuma 3. – 5.pielikums) un Projektēšanas uzdevumos (nolikuma 6. – 8.pielikums).
  3. **Iepirkuma līguma izpildes laiks:** 
     1. 1. daļa – Apkures katlu mājas Tipogrāfijas ielā 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta izstrādes termiņš – **ne ilgāk kā 4 (četri) mēneši** no līguma abpusējas parakstīšanas dienas;
     2. 2.daļa – Apkures katlu mājas Vestienas ielā 35 (7. autobusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrādes termiņš – **ne ilgāk kā 8 (astoņi) mēneši** no līguma abpusējas parakstīšanas dienas;
     3. 3.daļa – Apkures katlu mājas Jelgavas ielā 37 (2.trolejbusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrādes termiņš – **ne ilgāk kā 8 (astoņi) mēneši** no līguma abpusējas parakstīšanas dienas.
  4. Iepirkumā paredzētie darbi jāveic saskaņā ar iepirkuma līguma projektā (9.pielikums) noteikto kārtību. Pēc iepirkuma procedūras pabeigšanas, ar uzvarētāju tiek noslēgts iepirkuma līgums par būvprojekta izstrādi (nolikuma 9.pielikums).
  5. Norēķini starp Pasūtītāju un izpildītāju par būvprojektu izstrādi tiek veikti šādā kārtībā:
     1. pēc Iepirkuma 1., 2. un/vai 3.daļas Projektēšanas uzdevumos norādītā Tehniskās apsekošanas atzinuma, Tehnisko ekonomisko risinājumu alternatīvo kurināmo izvēlē un visu principiālo tehnisko risinājumu iesniegšanas, abpusēji parakstīta nodošanas - pieņemšanas akta un rēķina no izpildītāja saņemšanas, Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā samaksā izpildītājam 30% no iepirkuma līguma kopējās summas (t.sk. PVN);
     2. atlikušo Līguma summu Pasūtītājs samaksā izpildītājam 30 kalendāra dienu laikā pēc 1., 2. un/vai 3.daļas, ievērojot attiecīgā Projektēšanas uzdevuma prasības, būvprojekta nodošanas Pasūtītājam, sastādot un savstarpēji parakstot nodošanas-pieņemšanas aktu, atbilstoši būvprojekta izstādes izmaksām, kas norādītas Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā, un izpildītāja rēķina saņemšanas.
  6. Piedāvājuma variantu iesniegšanu Pasūtītājs nepieļauj.
  7. Pasūtītājs, atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 66.panta piektajai daļai, atkarībā no līguma izpildei piešķirtā finansējuma apjoma, darbu nepieciešamības vai citiem objektīviem apstākļiem var izmainīt plānoto darbu apjomu, ar nosacījumu, ka minēto izmaiņu apjoms nesasniedz 10% (desmit procentus) no iepirkuma līguma summas. Par darbu daudzumu izmaiņām Pasūtītājs savlaicīgi informē izpildītāju un izpildītājam šis paziņojums ir saistošs.

**IV PRETENDENTU ATLASES PRASĪBAS**

1. **Pretendenta izslēgšanas noteikumi**
   1. Uz pretendentu (arī visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem vai personālsabiedrības biedriem (ja pretendents ir piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība) un uz pretendenta norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, attiecas Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta pirmās daļas 2. un 3.punktā noteiktie pretendentu izslēgšanas noteikumi.
   2. Pretendentu izslēgšanas noteikumu attiecināmība uz konkrēto pretendentu tiks pārbaudīta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48. pantā noteiktajā kārtībā.
2. **Prasības profesionālās darbības veikšanā**
   1. Pretendentam vai, ja pretendents ir piegādātāju apvienība (turpmāk – apvienība) – visiem apvienības dalībniekiem, ir jābūt reģistrētiem Komercreģistrā vai, ja pretendents ir fiziskā persona, tad jābūt reģistrētam kā saimnieciskās darbības veicējam, vai, ja pretendents ir ārvalstu persona – reģistrētam atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām.
   2. Ja pretendents ir apvienība, tad apvienības dalībniekiem ir jābūt noslēgtai vienošanās par katram apvienības dalībniekam nododamo izpildāmo darbu daļu procentos no piedāvātās kopējās līguma summas un šo darbu raksturojumu. Ja apvienība nolikumā noteiktajā kārtībā tiek atzīta par konkursa uzvarētāju un iegūst tiesības slēgt iepirkuma līgumu, tad apvienības dalībniekiem pirms iepirkuma līguma noslēgšanas jāizveido personālsabiedrība (pilnsabiedrība) **vai** jānoslēdz sabiedrības līgums, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu.
   3. Pretendentam vai, ja pretendents ir apvienība, tad visiem apvienības dalībniekiem kopā, ir jābūt tiesībām veikt darbus (saskaņā ar Būvniecības likumu) Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanas sfērā (jomā), ja pretendents iesniedz piedāvājumu iepirkuma 1., 2. vai 3.daļā. Ja pretendents ir apvienība, tad katram apvienības dalībniekam, ir jābūt tiesībām veikt darbus tajās jomās (sfērās), kurās, saskaņā ar noslēgto vienošanos starp apvienības dalībniekiem, apvienības dalībnieks ir apņēmies veikt. Tiesības veikt darbus attiecīgajās jomās (sfērās) apliecina reģistrācija Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 22.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2014.gada 25.februāra noteikumu Nr.116 „Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” prasībām. Ja pretendents (pretendenta dalībnieks) nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, bet konkursā iegūst tiesības slēgt līgumu, tad šim pretendentam (pretendenta dalībniekam, kurš veiks iepirkuma priekšmetā ietilpstošos projektēšanas darbus) līdz iepirkuma līguma slēgšanai jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
   4. Ja pretendents vai apvienības dalībnieks ir ārvalstu persona, tam jābūt reģistrētam atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, kas dod tiesības veikt Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanas sfērā (jomā), ja pretendents iesniedz piedāvājumu iepirkuma 1., 2. vai 3.daļā. Ja pretendents (pretendenta dalībnieks) ir ārvalstu persona, un nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, bet konkursā iegūst tiesības slēgt līgumu, tad šim pretendentam (pretendenta dalībniekam, kurš veiks iepirkuma priekšmetā ietilpstošos projektēšanas darbus) līdz iepirkuma līguma slēgšanai jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.
3. **Prasības pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām**
   1. **Ja pretendents iesniedz pieteikumu iepirkuma 1.daļā**, Pretendentam, ne vairāk kā 3 (trīs) iepriekšējos gados (kā arī periodā līdz piedāvājumu iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 2 (divu) apkures katlu mājas atjaunošanas, izbūves vai pārbūves būvprojektu izstrādāšanā, ar nosacījumu:
      1. vienā būvprojektā ir projektēts vismaz 1 (viens) gāzes katls ar jaudu vismaz 100 kW ;
      2. vienā būvprojektā ir projektēts vismaz 2 (divi) gāzes katli, no kuriem katrs ir ar jaudu vismaz 100 kW;
      3. būvprojekti ir pilnībā pabeigti, saskaņoti un akceptēti (saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
   2. **Ja pretendents iesniedz pieteikumu iepirkuma 2. un 3.daļā**, Pretendentam, ne vairāk kā 3 (trīs) iepriekšējos gados (kā arī periodā līdz piedāvājumu iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 2 (divu) apkures katlu mājas atjaunošanas, izbūves vai pārbūves būvprojektu izstrādāšanā, ar nosacījumu:
      1. vienā būvprojektā ir projektēts vismaz 1 (viens) gāzes katls ar jaudu vismaz 500 kW ;
      2. vienā būvprojektā ir projektēts vismaz 2 (divi) gāzes katli, no kuriem katrs ir ar jaudu vismaz 500 kW;
      3. būvprojekti ir pilnībā pabeigti, saskaņoti un akceptēti (saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Ja pretendents iesniedz piedāvājumu uz visām trijām iepirkuma daļām, tad savas kvalifikācijas atbilstību nolikuma 16.1. un 16.2.apakšpunktam, var pierādīt iesniedzot informāciju par vieniem un tiem pašiem būvprojektiem, ja šie būvprojekti atbilst nolikuma 16.1. un 16.2.apakšpunkta prasībām.

* 1. **Ja pretendents iesniedz** **pieteikumu iepirkuma 1.daļā**, tad pretendenta vai, ja pretendents ir apvienība, tad vismaz viena apvienības dalībnieka rīcībā jābūt:
     1. Būvprojekta vadītājam, kuram ir būvprakses siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanā un pieredze ne vairāk kā 3 (trīs) iepriekšējos gados vismaz 1 (viena) apkures katlumājas atjaunošanas, izbūves vai pārbūves būvprojektu izstrādāšanā, ar nosacījumu, ka būvprojektā ir projektēts vismaz 2 (divi) gāzes katli, no kuriem katrs ir ar jaudu 100 kW, būvprojekts ir pilnībā pabeigts, saskaņots un akceptēts (saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
     2. speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas projektēšanā;
     3. speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts elektroietaišu projektēšanā (spriegums līdz 1kV);
     4. speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts sadales un lietotāju gāzes apgādes sistēmu projektēšanā.
  2. **Ja pretendents iesniedz** **pieteikumu iepirkuma 2. un 3.daļā**, tad pretendenta vai, ja pretendents ir apvienība, tad vismaz viena apvienības dalībnieka rīcībā jābūt:
     1. Būvprojekta vadītājam, kuram ir būvprakses siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšanā un pieredze ne vairāk kā 3 (trīs) iepriekšējos gados vismaz 1 (viena) apkures katlumājas atjaunošanas, izbūves vai pārbūves būvprojektu izstrādāšanā, ar nosacījumu, ka būvprojektā ir projektēts vismaz 2 (divi) gāzes katli, no kuriem katrs ir ar jaudu 500 kW, būvprojekts ir pilnībā pabeigts, saskaņots un akceptēts (saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
     2. speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas projektēšanā;
     3. speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts elektroietaišu projektēšanā (spriegums līdz 1kV);
     4. speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts sadales un lietotāju gāzes apgādes sistēmu projektēšanā.
  3. **Ja pretendents pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā**, tad Pretendenta vai, ja pretendents ir apvienība, tad vismaz viena apvienības dalībnieka rīcībā papildu nolikuma 16.4.punktā norādītajiem speciālistiem, jābūt speciālistam, kuram ir būvprakses sertifikāts ēku konstrukciju projektēšanā.

Atbilstību vairākiem 16.3. un 16.4.apakšpunktiem, kā arī 16.5.apakšpunktam (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā) pretendents var pierādīt, iesniedzot informāciju par 1 speciālistu, ja šim speciālistam ir attiecīgajos 16.3. un 16.4. apakšpunktos un 16.3. apakšpunktā norādītā pieredze un kvalifikācija.

Ja pretendents iesniedz piedāvājumu uz visām trijām iepirkuma daļām, tad pretendents atbilstību katram nolikuma 16.3. un 16.4. apakšpunktam, var pierādīt iesniedzot informāciju par vieniem un tiem pašiem speciālistiem, ja šo speciālistu kvalifikācija un pieredze atbilst attiecīgajiem nolikuma apakšpunktiem.

* 1. Pretendenta vai, ja pretendents ir apvienība, tad kopā visu apvienības dalībnieku rīcībā jābūt tehniskajam personālam un aprīkojumam (iekārtām, instrumentiem u.c.), kas nepieciešams kvalitatīvai un sekmīgai līguma izpildei.

**V PRETENDENTA ATLASES DOKUMENTI**

**UN FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

1. **Pretendenta atlases dokumenti** 
   1. Ja pretendents ir ārvalstu persona, tam jāiesniedz reģistrācijas apliecības kopija, kas apliecina atbilstību nolikuma 15.1.punktam. Attiecībā uz Latvijas Republikā reģistrētiem pretendentiem Pasūtītājs par šo pretendentu atbilstību nolikuma 15.1.punktam pārliecinās attiecīgo informāciju, iegūstot publiskajā datubāzē.
   2. Ja pretendents ir apvienība, jāiesniedz apvienības dalībnieku noslēgtās vienošanās kopija, kurā ir norādīts katram apvienības dalībniekam nododamo izpildāmo darbu daļa procentos no piedāvātās kopējās līguma cenas un šo darbu raksturojums.
   3. Ārvalstu personai, ja tā nav reģistrēta Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, jāiesniedz atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajiem aktiem izsniegts dokuments, kas apliecina tiesības veikt darbus iepirkuma priekšmetā paredzētajā jomā (sfērā) un šīs personas apliecinājums, ka gadījumā, ja pretendents tiks atzīts par konkursa uzvarētāju, tad tā apņemas reģistrēties Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai. Attiecībā uz Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā reģistrētiem pretendentiem Pasūtītājs par šo pretendentu atbilstību nolikuma 15.3.punkta prasībai pārliecinās attiecīgo informāciju iegūstot publiskajā datubāzē (Būvniecības informācijas sistēmā ([www.bis.gov.lv)](http://www.bis.gov.lv))).
   4. Kopā ar piedāvājumu pretendentam jāiesniedz šādi “Pretendentu dokumenti”:
      1. Pretendentam jāiesniedz informācija par pretendenta pieredzi atbilstoši nolikuma 16.1. un/vai 16.2.punktam, pēc šādas tabulas:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Pasūtītājs | Projektējamā objekta  nosaukums un objekta raksturojums | Izpildes termiņi  (no – līdz), norādot, kad saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi |
| 1. |  |  |  |
|  |  |  |  |

* + 1. Pretendentam jāiesniedz informācija par pretendenta speciālista (-u) pieredzi atbilstoši nolikuma 16.3. un/vai 16.4.punktam, kā arī 16.5.punktam (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. | Pasūtītājs | Izpildītājs  (projektēšanas organizācija) | Projektējamā objekta nosaukums  un objekta raksturojums | Izpildes termiņi  (no – līdz) norādot, kad saņemta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi |
| 1. |  |  |  |  |

* + 1. Pretendentam jāpievieno 16.3. un/vai 16.4., kā arī 16.5.punktā (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā) norādītā speciālista apliecinājums par gatavību pildīt attiecīgā speciālista pienākumus, ja pretendents tiek atzīts par konkursa uzvarētāju, un pretendentam jānorāda, kāds būs tiesisko attiecību veids (darba līgums, uzņēmuma līgums, vai tml.) starp pretendentu un nolikuma 16.3. un/vai 16.4., kā arī 16.5.punktā (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā) norādīto speciālistu.
    2. Attiecībā uz ārvalstu speciālistu:
* kura mītnes valsts ir Eiropas Savienības dalībvalsts vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalsts - ārvalstu pretendenta personāla kvalifikācijai ir jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts, kurā speciālists pastāvīgi strādā, attiecīgajā profesijā prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanai. Pretendentam ir jāiesniedz apliecinājums, ka tā piesaistītais ārvalstu speciālists ir tiesīgs sniegt nolikuma 16.3. un/vai 16.4., kā arī 16.5.punktā (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā) norādītos pakalpojumus, un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, tas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai iesniegs atzīšanas institūcijai deklarāciju par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas reglamentētajā profesijā. Pretendents nākošajā darba dienā pēc deklarācijas par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas reglamentētajā profesijā iesniegšanas atzīšanas institūcijā, iesniedz Pasūtītājam dokumentu, kas apliecina minētās deklarācijas iesniegšanas faktu. Pretendentam jāiesniedz Pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegta atļauja par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (vai arī atteikums izsniegt atļauju), tiklīdz speciālists to saņems.
* ārvalstu speciālista, kura mītnes valsts nav Eiropas Savienības dalībvalsts vai Eiropas Brīvās tirdzniecības asociācijas dalībvalsts – pretendentam jāiesniedz atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajiem aktiem izsniegts dokuments, kas apliecina speciālista profesionālo kvalifikāciju sniegt nolikuma 16.3. un/vai 16.4., kā arī 16.5.punktā (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā) norādītos pakalpojumus un apliecinājumu, ka gadījumā, ja pretendents konkursā iegūst tiesības slēgt līgumu, līdz iepirkuma līguma noslēgšanai tie iesniegs dokumentu, kas apliecina, ka ārvalstu speciālista profesionālā kvalifikācija atbilst Latvijas Republikā noteiktajām prasībām un ir atzīta atbilstoši likuma „Par reglamentētajām profesijām un profesionālās kvalifikācijas atzīšanu” prasībām.

Par speciālista būvprakses sertifikātu esamību atbilstoši nolikuma 16.3. un/vai 16.4., kā arī 16.5. punktam (ja pieteikumu iesniedz iepirkuma 3.daļā), kurš būvprakses sertifikātu saņēmis Latvijas Republikā, Pasūtītājs pārliecinās attiecīgo informāciju iegūstot publiskajā datubāzē (Būvniecības informācijas sistēmā ([www.bis.gov.lv)](http://www.bis.gov.lv))).

* 1. Pretendenta apliecinājums, ka tā rīcībā ir tehniskais personāls un aprīkojums (iekārtas, instrumenti u.c.), kas nepieciešams kvalitatīvai un sekmīgai iepirkuma līguma izpildei;
  2. Izziņas un citus dokumentus, kurus izsniedz Latvijas kompetentās institūcijas, Pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti ne agrāk kā vienu mēnesi pirms iesniegšanas dienas, bet ārvalstu kompetento institūciju izsniegtās izziņas un citus dokumentus Pasūtītājs pieņem un atzīst, ja tie izdoti, ne agrāk kā sešus mēnešus pirms iesniegšanas dienas, ja izziņas vai dokumenta izdevējs nav norādījis īsāku tā derīguma termiņu.
  3. Apliecinot atbilstību prasībām attiecībā uz pretendenta tehniskajām un profesionālajām spējām, pretendents var balstīties uz citu personu iespējām neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Ja šajā punktā minētā persona ir ārvalstu persona, tai ir jābūt reģistrētai atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām Šādā gadījumā pretendents pierāda Pasūtītājam, ka tā rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot šo uzņēmēju apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu pretendenta rīcībā. Pretendents, lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai Pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas sniedz pakalpojumu, kura izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.
  4. Pretendents savā piedāvājumā norāda visus tos apakšuzņēmējus vai apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, vai lielāka, katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu, un pievieno vienošanos, kurā norādīti apakšuzņēmējam nododamo pakalpojumu veidi, šo pakalpojumu apjoms procentos no piedāvātās kopējās līguma cenas, un kurā apakšuzņēmējs apliecina gatavību sniegt šos pakalpojumus, gadījumā, ja pretendents tiks atzīts par uzvarētāju. Apakšuzņēmēja sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību nosaka, ņemot vērā apakšuzņēmēja un visu attiecīgā iepirkuma ietvaros tā saistīto uzņēmumu sniedzamo pakalpojumu vērtību. Šā punkta izpratnē par saistīto uzņēmumu uzskata kapitālsabiedrību, kurā saskaņā ar koncerna statusu nosakošajiem normatīvajiem aktiem apakšuzņēmējam ir izšķirošā ietekme vai kurai ir izšķirošā ietekme apakšuzņēmējā, vai kapitālsabiedrību, kurā izšķirošā ietekme ir citai kapitālsabiedrībai, kurai vienlaikus ir izšķirošā ietekme attiecīgajā apakšuzņēmējā.
  5. Ja apakšuzņēmējs vai persona, uz kuru iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu tā kvalifikācijas atbilstību nolikumā noteiktajām prasībām, veiks iepirkuma priekšmetā ietilpstošos projektēšanas darbus (saskaņā ar Būvniecības likumu), tam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, saskaņā ar Būvniecības likuma 22.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2014.gada 25.februāra noteikumu Nr.116 „Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” prasībām, vai, ja apakšuzņēmējs ir ārvalstu persona, tam jābūt reģistrētam atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, kas dod tiesības veikt iepirkuma priekšmetā ietilpstošos projektēšanas darbus un gadījumā, ja pretendents tiks atzīts par uzvarētāju, līdz iepirkuma līguma slēgšanai jāreģistrējas Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.

1. **Finanšu piedāvājums**
   1. Finanšu piedāvājums jāsagatavo saskaņā ar Finanšu piedāvājuma formu (2.pielikums).
   2. Attiecībā uz finanšu piedāvājuma sagatavošanu pretendentam jāievēro šādi nosacījumi un jānorāda:
      1. visu paredzēto darbu (Darbu daudzumu un izmaksu saraksts nolikuma 3. - 5.pielikums) kopsumma, kas jānorāda Finanšu piedāvājuma veidlapā (nolikuma 2.pielikums);
      2. piedāvājuma cenu veidojošo atsevišķo izmaksu atšifrējums atbilstoši Darbu daudzumu un izmaksu sarakstam (nolikuma 3. - 5.pielikums). Izmaksās jāiekļauj visas nodevas, nodokļi un pārējās izmaksas, kuras ir nepieciešamas un saistošas pretendentam, izņemot PVN, kā arī pieskaitāmie izdevumi un pārējās izmaksas, lai nodrošinātu visa darba procesa izpildi. Visām izmaksām jābūt norādītām *euro*. Visām cenām un izmaksām Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā jābūt norādītām ar precizitāti 2 (divas) zīmes aiz komata.
2. **Tehniskais piedāvājums**
   1. Tehniskais piedāvājums pretendentam jāizstrādā, ņemot vērā Projektēšanas uzdevumu (6. -8.pielikums), Darbu daudzumu un izmaksu sarakstu (nolikuma 3. - 5.pielikums) un līguma projektu (9.pielikums) nosacījumus. Tehniskajā piedāvājumā jānorāda informācija parpretendenta darba organizāciju, materiāltehniskiem un darbinieku resursiem, kas tiks iesaistīti līguma izpildē.
   2. Tehniskajam piedāvājumam jāpievieno darbu izpildes kalendārais grafiks katrai būvprojekta izstrādei, attiecībā uz kuru pretendents iesniedz piedāvājumu, kurā norāda būvprojekta izstrādes un saskaņošanas termiņus.

**VI PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA**

1. **Piedāvājumu vērtēšanas kārtība**
   1. Visus ar iepirkuma procedūras norisi saistītos jautājumus risina Pasūtītāja izveidota iepirkuma komisija.
   2. No sākuma komisija veic piedāvājumu noformējuma pārbaudi, kuras laikā komisija izvērtē, vai piedāvājums sagatavots un noformēts atbilstoši iepirkuma procedūras nolikuma II sadaļas prasībām. Ja piedāvājums neatbilst prasībām, komisijai, izvērtējot neatbilstību būtiskumu un ievērojot samērīguma principu, ir tiesības to noraidīt, un turpmākajā iepirkuma procedūrā tas tālāk netiek vērtēts.
   3. Komisija pārbauda, vai Pretendents, tā darbinieks vai Pretendenta piedāvājumā norādītā persona nav konsultējusi vai citādi bijusi iesaistīta iepirkuma dokumentu sagatavošanā. Ja Pretendents, tā darbinieki vai Pretendenta piedāvājumā norādītā persona ir konsultējusi vai citādi bijusi iesaistīta iepirkuma procedūras sagatavošanā un ja šis apstāklis piegādātājam dod priekšrocības Iepirkumā, tādējādi kavējot, ierobežojot vai deformējot konkurenci, attiecīgā Pretendenta piedāvājums tiek noraidīts. Komisija, konstatējot minētos apstākļus, pirms iespējamās Pretendenta noraidīšanas ļauj tam pierādīt, ka nav tādu apstākļu, kas attiecīgajam piegādātājam dotu jebkādas priekšrocības Iepirkumā, tādējādi kavējot, ierobežojot vai deformējot konkurenci.
   4. Komisija veic pretendenta tehniskā piedāvājuma atbilstības pārbaudi, kuras laikā saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā noteikto kārtību, izvērtē tehniskā piedāvājuma atbilstību iepirkuma procedūras nolikuma prasībām. Ja pretendenta tehniskais piedāvājums neatbilst iepirkuma procedūras nolikuma prasībām, pretendents tiek izslēgts no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā un tā piedāvājums tālāk netiek izskatīts.
   5. Izvērtējot pretendenta finanšu piedāvājumu, Komisija pārbauda tā atbilstību iepirkuma procedūras nolikuma prasībām, kā arī pārbauda, vai pretendenta finanšu piedāvājumā nav aritmētisku kļūdu. Ja finanšu piedāvājums neatbilst iepirkuma procedūras nolikuma prasībām, pretendents tiek izslēgts no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā un tā piedāvājums tālāk netiek izskatīts. Komisija, konstatējot aritmētiskās kļūdas, šīs kļūdas izlabo un informē pretendentu par aritmētisko kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu. Novērtējot un salīdzinot piedāvājumus, kuros bijušas aritmētiskas kļūdas, Komisija ņem vērā izlabotās cenas.
   6. Komisija izvērtē, vai piedāvājums neatbilst šķietami nepamatoti lēta piedāvājuma pazīmēm. Ja Komisija konstatē, ka varētu būt saņemts šķietami nepamatoti lēts piedāvājums, tā pieprasa pretendentam detalizētu paskaidrojumu par būtiskajiem piedāvājuma nosacījumiem saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 59.pantu.
   7. Komisija veic pretendenta kvalifikācijas pārbaudi, vadoties no pretendenta iesniegtajiem pretendentu atlases dokumentiem, kā arī pārbaudot pretendentu atbilstību nolikumā izvirzītajām prasībām publiski pieejamās datubāzēs. Ja pretendents neatbilst iepirkuma procedūras nolikumā norādītajām pretendenta atlases prasībām, pretendents tiek izslēgts no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā.
   8. Iepirkuma komisija ir tiesīga pretendentu kvalifikācijas, tehnisko un finanšu piedāvājumu atbilstības pārbaudi veikt tikai tam pretendentam, kuram būtu piešķiramas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības.
   9. Komisija attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, pārbauda tā atbilstību Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma prasībām.
2. **Piedāvājuma izvēles kritērijs**
   1. Pretendentu piedāvājumi 1., 2. un 3.daļā tiek vērtēti pēc pretendentu iesniegtā finanšu piedāvājuma, izvēloties piedāvājumu ar viszemāko cenu. Piedāvājumi katrā daļā tiek vērtēti atsevišķi.
   2. Gadījumā, ja ir iesniegtas divas vai vairākas vienādas zemākās cenas, līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas tam pretendentam, kurš ir veicis lielākus nodokļu maksājumus valsts kopbudžetā pēdējā gada, par kuru likumā noteiktajā kārtībā ir iesniegts gada pārskats, laikā.
3. **Lēmumu pieņemšanas kārtība un pretendentu informēšana**
   1. Komisija lēmumus pieņem sēdēs. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas Komisijas locekļu, bet ne mazāk kā trīs locekļi.
   2. Komisija lēmumu par iepirkuma procedūras rezultātiem pieņem ar balsu vairākumu. Ja iepirkuma komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja balss. Komisijas loceklis nevar atturēties no lēmuma pieņemšanas.
   3. Lēmumu par iepirkumu procedūras rezultātiem pieņem komisija saskaņā ar nolikuma 21.punktā noteikto piedāvājumu izvēles kritēriju.
   4. Komisija var jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs iemesls.
   5. Pēc lēmuma pieņemšanas visi pretendenti piecu darba dienu laikā tiek informēti par pieņemto lēmumu iepirkuma procedūrā, informāciju nosūtot pa pastu, faksu vai elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu vai pievienojot elektroniskajam pastam skenētu dokumentu vai nododot personīgi.
4. **Iepirkuma līguma noslēgšana**
   1. Komisijas lēmums un paziņojums par iepirkuma procedūras uzvarētājiem katrā iepirkuma daļā, ar kuriem tiks slēgti iepirkuma līgumi, ir pamats iepirkuma līguma (nolikuma 9.pielikums) sagatavošanai. Par katru iepirkuma daļu tiek slēgts atsevišķs līgums, izņemot gadījumu, ja vairākās iepirkuma daļās līguma slēgšanas tiesības iegūst viens un tas pats pretendents.
   2. Ja pretendents ir apvienība, apvienības dalībniekiem pirms iepirkuma līgumu noslēgšanas jāizveido personālsabiedrība (pilnsabiedrība), kurai jābūt reģistrētai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai attiecīgā ārvalsts reģistrā, un jāiesniedz Pasūtītājam personālsabiedrības (pilnsabiedrības) dibināšanas līguma (sabiedrības līgumu) kopija **vai** jānoslēdz sabiedrības līgums, vienojoties par apvienības dalībnieku atbildības sadalījumu, kurš jāiesniedz Pasūtītājam. Ja personālsabiedrība (pilnsabiedrība) ir reģistrēta attiecīgā ārvalsts reģistrā, jāiesniedz dokuments, kas apliecina minētās reģistrācija esamību. Par personālsabiedrības (pilnsabiedrības) reģistrāciju Latvija Republikas Uzņēmumu reģistrā Pasūtītājs pārliecinās, informāciju iegūstot publiskajā datubāzē.
   3. Ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt līgumu ar Pasūtītāju vai neparaksta to 5 (piecu) darba dienu laikā pēc līguma saņemšanas (neparakstīšana šādā gadījumā tiek uzskatīta par atsacīšanos slēgt līgumu), iepirkuma komisija pieņem lēmumu slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kurš iesniedzis nolikumam atbilstošu, saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, vai pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.
   4. 5 (piecu) darba dienu termiņš pēc pretendenta lūguma var tikt pagarināts, ja izraudzītajam pretendentam nav iespējams ievērot termiņu objektīvu iemeslu dēļ – sakarā ar nolikuma nosacījumu izpildi par personālsabiedrības izveidi (ja izraudzītais pretendents ir apvienība), ārvalstu uzņēmuma reģistrāciju Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā vai Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas apliecina ārvalstu speciālista tiesības sniegt attiecīgus profesionālus pakalpojumus Latvijas Republikā, iesniegšanu. Pirms lēmuma pieņemšanas par līguma noslēgšanu ar nākamo pretendentu, kurš piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, Pasūtītājs izvērtē, vai tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto pretendentu, kurš atteicās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju. Ja tiek pieņemts lēmums slēgt līgumu ar nākamo pretendentu, kurš piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, bet tas atsakās slēgt līgumu vai neparaksta to 5 (piecu) darba dienu laikā pēc līguma saņemšanas, Pasūtītājs pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.
5. **PIELIKUMI**

1.pielikums – Pieteikuma vēstule

2.pielikums – Finanšu piedāvājuma forma

3.pielikums – Darbu daudzumu un izmaksu saraksts

4.pielikums – Darbu daudzumu un izmaksu saraksts

5.pielikums – Darbu daudzumu un izmaksu saraksts

6.pielikums – Projektēšanas uzdevums

7.pielikums – Projektēšanas uzdevums

8.pielikums – Projektēšanas uzdevums

9.pielikums – Līguma projekts (būvprojekta izstrāde)

RP SIA “Rīgas satiksme”

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja

*/elektroniski parakstīts/* K.Meiberga

Rīgā, 2022. gada 1. septembrī

1.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**PIETEIKUMA IESNIEGŠANAS IETEICAMĀ FORMA**

*(uz pretendenta veidlapas)*

**Pieteikums**

**“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”**

identifikācijas Nr. RS/2022/55

1. **IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Uzņēmuma pilns nosaukums** |  |
| **Uzņēmuma reģistrācijas numurs un datums** |  |
| **Juridiskā adrese** |  |
| **Faktiskā adrese** |  |
| **Bankas rekvizīti** |  |

1. **KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Tālr. / Fakss** |  |
| **e-pasta adrese** |  |

1. **PIETEIKUMS**

Iepazinušies ar iepirkuma procedūras nolikumu un tā pielikumiem, mēs atbilstoši nolikuma prasībām iesniedzam piedāvājumu iepirkuma procedūrā un apliecinām savu atbilstību iepirkuma procedūras nolikuma prasībām.

Iesniedzot piedāvājumu, mēs apliecinām, ka esam iepazinušies ar iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, sapratuši tās un pilnībā piekrituši visiem noteikumiem, kā arī garantējam sniegto ziņu un dokumentu patiesumu un precizitāti. Apņemamies līguma piešķiršanas gadījumā pildīt visus iepirkuma procedūras nolikumam pievienotā līguma projektā noteiktos nosacījumus.

Ar šo piedāvājumu mēs apstiprinām, ka mūsu piedāvājums ir spēkā 120 dienas no piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

Informējam, ka uzņēmuma patiesais labuma guvējs ir - [[1]](#footnote-1)

Paraksta pretendenta pārstāvis ar pārstāvības tiesībām vai tā pilnvarota persona:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Datums** |  |

2.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS  
IEPIRKUMA PROCEDŪRAI**

Pretendents \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

piedāvā veikt 1. daļas – apkures katlu mājas Tipogrāfijas ielā 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta izstrādi, saskaņā ar atklātas iepirkumu procedūras nolikumu, par šādu cenu:

|  |
| --- |
| **Būvprojekta izstrādes cena EUR bez PVN** |
|  |

saskaņā ar Darbu daudzumu un izmaksu sarakstu, kas pievienots šim piedāvājumam un ir neatņemama tā sastāvdaļa.

Pretendents \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

piedāvā veikt 2.daļas – apkures katlu mājas Vestienas ielā 35 (7. autobusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrādi, saskaņā ar atklātas iepirkumu procedūras nolikumu, par šādu cenu:

|  |
| --- |
| **Būvprojekta izstrādes cena EUR bez PVN** |
|  |

saskaņā ar Darbu daudzumu un izmaksu sarakstu, kas pievienots šim piedāvājumam un ir neatņemama tā sastāvdaļa.

Pretendents \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

piedāvā veikt 3. daļas – apkures katlu mājas Jelgavas ielā 37 (2.trolejbusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrādi, saskaņā ar atklātas iepirkumu procedūras nolikumu, par šādu cenu:

|  |
| --- |
| **Būvprojekta izstrādes cena EUR bez PVN** |
|  |

saskaņā ar Darbu daudzumu un izmaksu sarakstu, kas pievienots šim piedāvājumam un ir neatņemama tā sastāvdaļa.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Pretendenta amatpersonas ar paraksta tiesībām (vai pretendenta pilnvarotās personas) vārds, uzvārds, amats, paraksts

3.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**Darbu daudzumu un izmaksu saraksts**

1.daļa - Apkures katlu mājas Tipogrāfijas ielā 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta izstrāde

\_\_\_\_( pretendenta nosaukums ) piedāvā veikt apkures katlu mājas Tipogrāfijas ielā 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta izstrādi par zemāk norādītām izmaksām:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nr.p.k.*** | | ***Pakalpojuma nosaukums*** | ***Piedāvātā cena EUR bez PVN*** |
| 1. | | Būvprojektēšanas sagatavošanas darbi |  |
| 2. | | Tehniskie ekonomiskie risinājumi alternatīvo kurināmo izvēlē |  |
| 3. | | Tehniskās apsekošanas atzinuma un visu principiālo tehnisko risinājumu iesniegšana |  |
| 4. | | Projektēšana: | |
| 4.1. | | Inženierrisinājumu daļa |  |
| 4.2. | | Darbu organizācijas projekts |  |
| 4.3. | | Ekonomiskā daļa:   * būvdarbu apjomi,   izmaksu aprēķini katrai būvprojekta daļai |  |
| 5. | | Projekta saskaņošana |  |
| kopā: | | |  |
| Darbu veidi, kas nav norādīti sarakstā, bet ir nepieciešami būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai, ir jāparedz kādā no sarakstā iekļautajām pozīcijām. | | | |

Amatpersonas (vai pilnvarotās personas) paraksts

Vārds, uzvārds un amats

4.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**Darbu daudzumu un izmaksu saraksts**

2.daļa - Apkures katlu mājas Vestienas ielā 35, (7. autobusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrāde

\_\_\_\_( pretendenta nosaukums ) piedāvā veikt apkures katlu mājas Vestienas ielā 35 (7. autobusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrādi par zemāk norādītām izmaksām:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nr.p.k.*** | | ***Pakalpojuma nosaukums*** | ***Piedāvātā cena EUR bez PVN*** |
| 1. | | Būvprojektēšanas sagatavošanas darbi |  |
| 2. | | Tehniskie ekonomiskie risinājumi alternatīvo kurināmo izvēlē |  |
| 3. | | Tehniskās apsekošanas atzinuma un visu principiālo tehnisko risinājumu iesniegšana |  |
| 4. | | Projektēšana: | |
| 4.1. | | Inženierrisinājumu daļa |  |
| 4.2. | | Darbu organizācijas projekts |  |
| 4.3. | | Ekonomiskā daļa:   * būvdarbu apjomi,   izmaksu aprēķini katrai būvprojekta daļai |  |
| 5. | | Projekta saskaņošana |  |
| kopā: | | |  |
|  | | | |

Darbu veidi, kas nav norādīti sarakstā, bet ir nepieciešami būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai, ir jāparedz kādā no sarakstā iekļautajām pozīcijām.

Amatpersonas (vai pilnvarotās personas) paraksts

Vārds, uzvārds un amats

5.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**Darbu daudzumu un izmaksu saraksts**

3.daļa - Apkures katlu mājas Jelgavas 37 (2.trolejbusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrāde

\_\_\_\_( pretendenta nosaukums ) piedāvā veikt apkures katlu mājas Jelgavas ielā 37 (2.trolejbusu parks) atjaunošanas būvprojekta izstrādi par zemāk norādītām

izmaksām:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Nr.p.k.*** | | ***Pakalpojuma nosaukums*** | ***Piedāvātā cena EUR bez PVN*** |
| 1. | | Būvprojektēšanas sagatavošanas darbi |  |
| 2. | | Tehniskie ekonomiskie risinājumi alternatīvo kurināmo izvēlē |  |
| 3. | | Tehniskās apsekošanas atzinuma un visu principiālo tehnisko risinājumu iesniegšana |  |
| 4. | | Projektēšana: | |
| 4.1. | | Inženierrisinājumu daļa |  |
| 4.2. | | Darbu organizācijas projekts |  |
| 4.3. | | Ekonomiskā daļa:   * būvdarbu apjomi,   izmaksu aprēķini katrai būvprojekta daļai |  |
| 5. | | Projekta saskaņošana |  |
| kopā: | | |  |
| Darbu veidi, kas nav norādīti sarakstā, bet ir nepieciešami būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai, ir jāparedz kādā no sarakstā iekļautajām pozīcijām. | | | |

Amatpersonas (vai pilnvarotās personas) paraksts

Vārds, uzvārds un amats

6.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**1.daļa - Apkures katlu mājas Tipogrāfijas iela 1 (4. tramvaju depo) atjaunošanas būvprojekta**[[2]](#footnote-2) **izstrāde**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **BŪVPROJEKTA PASŪTĪTĀJS** – RP SIA “Rīgas satiksme”  **BŪVPROJEKTA IZSTRĀDES NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS**:  Apkures katlu mājas atjaunošana | |
| **II** | **ZIŅAS PAR OBJEKTU** | |
|  | Objekta nosaukums: | Apkures gāzes kaltu mājas modernizācija  Tipogrāfijas iela 1 , Rīga |
| Objekta adrese,  būves kadastra apzīmējums | Tipogrāfijas iela 1 , Rīga, LV-1004  01000530170 |
| Ēkas grupa | II |
| Ēkas iedalījums | Nedzīvojamā ēka |
| Ēkas galvenais lietošanas veids/tips | 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas |
| Ēkas kopējā platība | 1015.3 m2 |
| Ēkas būvtilpums | 25402 m3 |
| Ēku virszemes stāvu skaits | 2 |
| **III** | **BŪVPROJEKTA DOKUMENTĀCIJAS IZSTRĀDES MĒRĶIS, IZSTRĀDES NOSACĪJUMI UN SASKAŅOŠANA** | |
| 1. | 3.1. Lai Pasūtītāja valdījumā esošajos objektos nodrošinātu telpu klimatu atbilstoši 2009.gada 28.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.359 “Darba aizsardzības prasības darba vietā” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt būvprojektu tehniski pareizai un funkcionējošai katlu mājas pārbūvei.  3.2. Būvprojekta izstrādātājs (turpmāk – Izstrādātājs) izstrādā esošās katlu mājas atjaunošanas būvprojektu pilnā apjomā, pirms tam veicot esošās katlu mājas tehnisko apsekošanu un tehniskā atzinuma sagatavošanu.  3.3. Būvprojekts jāizstrādā izsmeļoši formulējot visas tehniskās prasības, kas nepieciešamas kvalitātes nodrošināšanai, bet nepamatoti neierobežojot pielietojamos materiālus vai tehnoloģijas, kā arī neizvirzot nepamatotas konkurenci ierobežojošas prasības.  3.4. Izstrādātājs veic būvprojekta izstrādi ar saviem materiāliem, izstrādājumiem, iekārtām, darbaspēku u.c. resursiem. Visus ar būvprojekta dokumentācijas izstrādi saistītos izdevumus sedz Izstrādātājs.  3.5. Visus saskaņojumus ar nepieciešamām institūcijām un trešajām personām veic Izstrādātājs atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.  3.6. Ja normatīvie akti paredz, Izstrādātājam būvniecības informācijas sistēmā (BIS) jānodrošina lietas vešana. | |
| **IV** | **BŪVPROJEKTA SATURS UN NOFORMĒŠANA** | |
| 1. | 4.1.Būvprojekta saturam jāatbilst vismaz Būvniecības likuma,   * Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, * Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”, * Ministra kabineta 30.06.2015 noteikumi Nr.336 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 241-15 “Dabasgāzes iekšējo gāzesvadu sistēma”, * LVS 419:2020 “Iekšējie gāzes vadi. Ierīkošana”, * LVS 420:2020 “Gāzes iekārtas. Gāzes aparātu uzstādīšanas noteikumi”, * LVS 445-1:2011 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope. 1. daļa: Vispārīgās prasības”, * LVS 445-2:2011 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope. 2. daļa: Apkopes termiņi, darbu apraksts un to izpildes dokumentācija; * Ministru kabineta 19.04.2016. noteikumu Nr.238 “Ugunsdrošības noteikumu”, * Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr.333 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība”, * Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”, * Ministru kabineta 17.09.2019. noteikumu Nr.432 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-19 “Būvklimatoloģija”, * Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumu Nr.310 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija”, * Ministru kabineta 25.06.2019. noteikumu Nr.280 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-19 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”, * Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumu Nr.239 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”, * Ministru kabineta 28.08.2018. noteikumu Nr.545 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”, * Latvijas valsts standarta LVS EN 12831 “Ēku energoefektivitāte. Siltumslodzes projektēšanas aprēķina metode” prasībām.   4.2. Būvprojektā ietvert šādas daļas:   * I Tehniskās apsekošanas atzinums * II Vispārīgā daļa * III Apkure. Ventilācija. Klimata kontroles sistēma. (AVK); * IV Siltummehānika (SM); * V Gāzes apgāde (iekšējā) (GA); * VI Ūdensapgāde un kanalizācija (iekšējā) (UK); * VII Elektroapgāde (iekšējā) (EL) un Vadības un automatizācijas sistēmas (ESS-VAS); * VIII Ekonomikas daļa: * IS – Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums; * BA – Būvdarbu apjomu saraksts. * VII DOP – Darbu organizācijas projekts   Visu būvprojekta dokumentāciju jāiesniedz Pasūtītājam pilnā apjomā - 2 (divus) oriģināla eksemplārus un 1 (vienu) būvprojekta kopiju jāiesniedz papīra formā, kā arī 1 (vienu) būvprojekta kopiju elektroniskā formātā, kurā jābūt ieskenētam pilnam būvprojektam (katra lapa) ar visiem saskaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem .pdf formātā, trases plāni un principiālā shēmas .dwg formātā, materiālu specifikācijas un darba apjomi .xls formātā.  4.3. Ja Izstrādātājs uzskata, ka saturu ir lietderīgi papildināt, tad, pamatojoties uz savu profesionālo un praktisko pieredzi, papildina būvprojekta saturu. Šajā gadījumā Izstrādātājs iesniedz Pasūtītājam objektīvu pamatojumu.  4.4. Būvprojekta ekonomiskajā daļā jāveido vienots būvdarbu daudzumu saraksts, norādot visus darbu veidus un materiālus, kas nepieciešami Būvprojekta realizācijai.  4.5. Izstrādātājam jāizvērtē iespēja būvuzņēmējam ievērot Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija noteikumu Nr.353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” prasības. | |
| **V** | **ESOŠĀS SITUĀCIJAS APRAKSTS, NOSACĪJUMI, TEHNISKĀS PRASĪBAS UN BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI IZSTRĀDEI** | |
| 1. | 5.1. Situācijas apraksts:  Siltumenerģija apkures vajadzībām tiek nodrošināta no vietējās katlu mājas (ēkas kadastra apzīmējums 01000530170003). Esošās katlu mājas izmēri G x P x A (7.9 m x 5.5m x 2.5m ), katlu māja atrodas pagrabstāvā.  Katlu mājā uzstādīts ūdens sildāmais katls Jaspi-Tuubi-350 ar nominālo siltuma jaudu 300 kW un ar gāzes degli Oilon GP-26.21H 1 1/4'' 120-400 kW un nedarbojošs cietā kurināmā čuguna ūdenssildāmais katls Универсал 5М.  Katli atsevišķi pieslēgti pie ~15 metru augsta dūmeņa.   * Katlu mājā atrodas sekojošas iekārtas: * Divi tīklu sūkņi ar cauruļvadiem; * Katlu recirkulācijas sūknis; * 500l izplešanās tvertne (tīkla kontūra spiediena svārstības kompensācijai); * Piebarošanas iekārta ar ūdens mīkstinātāju; * Karstā ūdens sagatavošana ar siltummaini un cirkulācijas sūkni; * Dabas gāzes sistēma ar komercskaitītāju, spiediena regulatoru, katlu apsaisti, drošības un noslēgarmatūru utt.;   5.2. Nosacījumi:  5.2.1. Būvprojektā paredzētās iekārtas un materiāli **nedrīkst** saturēt aizliegtus bīstamos materiālus vai ķīmiskas vielas, piemēram, azbestu, dzīvsudrabu, kadmiju, u.c.  5.2.2. Būvprojektā jāparedz katlu mājas pieslēgšana pie esošajiem siltumtīkliem, ūdensvada un gāzes vada, kas atrodas esošajā kaltu mājā. Elektriskais pieslēgums pie kabeļa, kas nodrošina ar elektrību esošo katlu māju.  5.2.3. Katlu māju paredzēts pilnībā automatizēt izmantojot Siemens vai ekvivalentu vadības un automatizācijas sistēmu kontrolierus. Automatizācijas līmenim jābūt pietiekamam, lai varētu nodrošināt katlu mājas vadīšanu gan uz vietas, gan attālināti.  5.3. Prasības:  5.3.1. Pasūtītājs var apstiprināt cita alternatīva (ekvivalenta) standarta lietošanu, ja šis ekvivalents ir atzīts un tiek piemērots praksē siltumenerģijas ražošanas nozarē un par to atbilstošā veidā ir norādīts pasūtītājam būvprojekta izstrādē;  5.3.2. Projektēšanas uzdevumā minētie projektēšanas kritēriji un piedāvātie konceptuālie risinājumi neatbrīvo projekta autoru no atbildības par iepirkuma priekšmeta izpildi pilnā apmērā un apjomā;  5.3.4. Sagatavojot būvprojekta dokumentāciju projekta autoram jānoskaidro prasības, ko saskaņā ar Latvijas likumdošanu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izvirzījušas visas iesaistītās valsts un pašvaldības iestādes un uzņēmumi un jāiestrādā tās projekta dokumentācijā;  5.3.5. Izstrādātājs ir pilnībā atbildīgs par visu šajā dokumentā doto projekta parametru pārbaudi, kā arī par to, ka projekts saņem visus saskaņojumus, ko pieprasa iesaistītās institūcijas.  5.4. Projektēšanas demontāžas apjoms:  5.4.1. Katlumājā paredzēts demontēt esošo gāzes katlu (300 kW) kopā ar gāzes degli, dūmejām, recirkulācijas sūkņiem, katlu cauruļvadu apsaisti;  5.4.2. Katlumājā paredzēts demontēt esošo cietā kurināmā čuguna katlu Универсал 5М;  5.4.3. Katlumājā izvietotas esošos tehnoloģiskos cauruļvadus demontēt atstājot iekšējo pieslēgumu pie siltumtīkliem;  5.4.4. Katlumājas demontāžas darbu apjomus atspoguļot būvdarbu apjomu sarakstā un izstrādāt DOP demontāžas darbiem, klāt pievienojot izstrādātu tāmi.  5.5. Risinājumi:  5.5.1. Izstrādātājam jāveic tehniskie ekonomiskie risinājumi alternatīvo kurināmo izvēlē, t.sk. ievērtējot provizoriskās izbūves izmaksas un ekspluatācijas ieguvumus;  5.5.2. Paredzēt 2 (divus) jaunus gāzes katli (200 kW ±20%, un 100 kW ±20%) ar modulējošiem degļiem. Degļiem jāspēj darboties no 20% līdz 100 % jaudas robežās. Izvērtēt iespēju paralēli jauniem gāzes katliem papildināt ar jaunām atjaunojamo energoresursu apkures iekārtām;  5.5.3. Esošajam katlam veikt cauruļvadu “parapsaisti”, izvērtējot recirkulācijas sūkņa un drošības vārsta stāvokli;  5.5.4. Būvprojektam jāietver dūmgāžu attīrīšanas komplekss;  5.5.5. Katlu lietderības koeficients ne mazāks kā 94% (pēc gāzes zemākā sadegšanas siltuma un temperatūras režīma 80÷60 ˚C);  5.5.6. Siltumtīklu grafiks apkures periodā 80÷60˚C; vasaras sezonā 40÷60˚C;  5.5.7. Katliem pieļaujamais darba spiediens 6bar un pieļaujamā darba temperatūra 95˚C;  5.5.8. Pie katra katla, saražotās siltumenerģijas daudzuma uzskaitei, projektā jāietver atbilstoši siltuma skaitītāji;  5.5.9. Katla drošības aprīkojumam jāatbilst standarta LVS EN 12953 prasībām un iekārtu ražotāja rekomendācijām. Drošības aprīkojums jānodrošina katram katlam atsevišķi;  5.5.10. Projektēšanas laikā jāizvērtē katlu pieslēguma tipu: “atvērtā” shēma vai “slēgtā” tipa ar atdalošo siltummaini. Siltumnesēja izplešanās kompensēšanai, sistēmu aprīko ar izplešanās traukiem;  5.5.11. Cirkulācijas sūkņus jāaprīko ar frekvences pārveidotājiem, Cirkulācijas sūkņiem jānodrošina caurplūdi visu katlu jaudas diapazonā: no minimālās vasarā līdz maksimālai ziemā;  5.5.12. Cirkulācijas sūkņu skaits – ne mazāk kā 3 (trīs);  5.5.13. Būvprojekta gaitā darbu veicējam jānodrošina katlu un siltumtīklu kontūru piebarošanas tehniskā ūdens sagatavošana, atbilstoši sistēmas elementu (katlu, siltummaiņu u.c.) ražotāju noteiktajām prasībām. Jāveic piebarotā ūdens daudzuma uzskaite. Kalu mājas ūdens apgāde tiek nodrošināta no esošā ūdensvada, kas ir katlu mājas tuvumā;  5.5.14. Projektēšanas laikā jāparedz esošas apkures un ventilācijas sistēmas tehnisko risinājumu pārbaudi. Apkures un ventilācijas sistēmas jāveido tā, lai tiktu nodrošināta katlu telpā temperatūra, no +15 ˚C līdz +30 ˚C , ievērojot pieplūdes gaisa daudzumu sadegšanai. Ventilācijas sistēmai jānodrošina normatīviem atbilstoša dabiskā gaisa apmaiņa un sadedzināšanai nepieciešamā gaisa pievade caur atverēm ēkas sienās, un nosūces kanāla;  5.5.15. Projektā paredzēt jauno un esošo iekārtu apsaisti ar jauniem tehnoloģiskiem cauruļvadiem;  5.5.16. Visus cauruļvadus ar siltumnesēja temperatūru 35 ˚C un vairāk jāizolē tā, lai nodrošinot izolācijas virsmu temperatūru zem 35 ˚C pie apkartēja telpas temperatūras +20 ˚C. Cauruļvadiem DN25 un vairāk ar akmens vati; cauruļvadiem līdz DN20 ieskaitot ar kaučuka izolāciju, arī pret kondensāta veidošanās;  5.5.17. Izstrādātājs kopā ar pasūtītāju nodrošina tehnisko noteikumu saņemšanu no A/S “GASO”;  5.5.18. Būvprojektam jāatbilst A/S “GASO” izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;  5.5.19. Pēc tehnisko noteikumu saņemšanas, projektētājam jāpārliecinās par esošā gāzes komercuzskaites skaitītāja atbilstību jaunajam gāzes patēriņa diapazonam un pēc nepieciešamības veikt skaitītāja nomaiņu;  5.5.20. Veicot katlu apsaisti ar gāzesvadiem, pēc iespējas maksimāli izmantot esošo gāzesvadu izvietojumu;  5.5.21. Projektēšanas laikā izvērtēt esošo gaisa pieplūdes sistēmas atbilstību esošai likumdošanai un, pēc nepieciešamības izstrādāt atbilstošu risinājumu:  5.5.22. Būvprojektā jāparedz kalu mājas pieslēgumu pie kabeļa 0,4 kV, pie kura pieslēgta esošā katlumāja;  5.5.23. Projektā jāparedz katlu mājas elektroenerģijas kopējais uzskaites mezgls, nodrošinot uzskaites datu integrāciju kopējā “Rīgas satiksme” automatizācijas un vizualizācijas sistēmā;  5.5.24. Vadības un automatizācijas sistēmas būvprojekts jāizstrādā balstoties uz LBN un LVS standartu prasībām. Sistēmai jānodrošina efektīvs un drošs katlu mājas ekspluatācijas process, nodrošinot gan iekārtu, gan aizsardzību, gan informācijas sagatavošanu un glabāšanu katlu mājas darbības efektivitātes monitoringam;  5.5.25. Vadības un automatizācijas sistēmai jābūt veidotai no rūpnieciski sērijveidā ražotiem un Eiropas savienībā tirgū sertificētiem elementiem, izmantojamajam kontrolierim ir jābūt veidotam uz mūsdienīgiem ātrdarbīgiem mikroprocesoriem ar 10 gadu rezerves daļu piegādi. Kontrolierim ir jābūt veidotam pēc moduļa principa, kuru skaitu un veidu variējot ir iespējams veidot dažādas informatīvas jauda sistēmas, kuras var mainīt un papildināt ekspluatācijas laikā;  5.5.26. Kontrolierim ir jānodrošina datu apmaiņu ar noteiktiem datu apmaiņas protokoliem (precizēt projektēšanas laikā);  5.5.27. Analogo un ciparu izejas un ieejam moduļu skaits tiek noteikts palielinot nepieciešamo sistēmas ieeju/izeju skaitu par 10% (rezerve);  5.5.28. Visiem devējiem jābūt paredzētiem rūpnieciskai izmantošanai. Analogajiem devējiem ieteicams izmantot 4…20mA signālus. Temperatūras mērīšanai jāizmanto PT 100 tipa 3/4 – dzīslu mērelementus ar signāla pārveidotāju. Būtisku sistēmas izpildmehānismu stāvokļa kontrolei jāizmanto 0-10V vai 4…20mA signālus;  5.5.29. Iekārtu bloķēšanai un tehnoloģisko avāriju signāli formēšanai mērāmajiem parametriem jāizmanto atsevišķi aizsardzības iekārtas. Nav pieļaujama aizsardzības signāla formēšana no devēja, kas nodrošina sistēmas regulēšanu un vizualizācijas signālus. | |
| **VI** | **Vispārīgās prasības:** | |
|  | 6.1. Uzsākot projektēšanu, veikt visus nepieciešamos aprēķinus. Būvprojekta izstrādē ievērot visus Latvijas Republika spēkā esošos LBN normatīvus un LVS NE (un ekvivalentus) standartus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Izpildītājam jāievēro arī veiktās izmaiņas uz normatīvo aktu pielietošanas brīdi;  6.2. Izstrādājot būvprojektu ievērot energoefektīvās un vidi saudzējošās būvniecības principus, nodrošināt optimālus energoresursu patēriņa režīmus, kas ļauj panākt racionālu enerģijas izlietojumu, enerģijas patēriņa un izmaksu samazināšanu;  6.3. Būvprojekta risinājumiem ir jābūt racionāliem, funkcionāliem un inženiertehniski pamatotiem. Izstrādātājs nodrošina, ka tehniskie risinājumi ir savstarpēji saskaņoti visās būvprojekta daļās. Būvprojekta risinājumu izstrādē ir jāņem vērā pasūtītāja prasības;  6.4. Visus konstruktīvus risinājumus, tajā skaitā īpaši sarežģītus inženiertīklu izbūves risinājumus un mezglus, un to realizācijā izmantojamos materiālus un izstrādājumus, kā arī projektēšanas gaitā veiktās izmaiņas būvprojektā Izstrādātājam jāskaņo ar Pasūtītāju;  6.5. Visām iekārtām un materiāliem ir jābūt augstas kvalitātes, jāatbilst pielietojuma prasībām un ir jābūt sertificētiem atbilstoši Latvijas likumdošanai;  6.6. Risinājumos jāpiedāvā mūsdienīgus materiālus un iekārtas, lai varētu lietot progresīvas un racionālas būvniecības metodes, kas samazinātu objektu būvniecības laiku, būvniecības izmaksas, ekspluatācijas izdevumus, kā arī paaugstinātu objektu kalpošanas laiku. Būvprojektā jāizvēlas tādi materiāli, tehnoloģijas un iekārtas, lai tās pēc iespējas varētu unificēt. Tomēr unifikācija nedrīkst mazināt objekta kopējo kvalitāti, ekspluatācijas drošību un ērtību;  6.6. Būvprojektā jāizvērtē visas prasības esošajai infrastruktūrai, jāiekļauj visi nepieciešamie pasākumi un tehniskie risinājumi esošās infrastruktūras pilnvērtīgai un drošai darbībai, īpašie pasākumi ekspluatācijas stadijai. | |
| **VII** | **BŪVPROJEKTA IZSTRĀDES LAIKS UN IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA** | |
|  | 7.1. Ne retāk kā divas reizes mēnesī Izstrādātājs sniedz Pasūtītājam progresa atskaiti par izpildītajiem darbiem;  7.2. Ne ilgāk kā 2 (divu) mēnešu laikāpēc līguma parakstīšanas, Izstrādātājs iesniedz un saskaņo ar Pasūtītāju Tehniskās apsekošanas atzinumus un visus principiālos tehniskos risinājumus;  7.3. Ne ilgākkā **4 (četru) mēnešu** laikā no līguma noslēgšanas Izstrādātājs saņem visus nepieciešamos saskaņojumos un iesniedz Pasūtītajam būvprojektu, tajā skaitā, ja normatīvie akti paredz Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā saskaņotu būvprojektu. | |

7.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**2.daļa - Apkures katlu mājas Vestienas iela 35 (7. autobusa parks) atjaunošanas būvprojekta**[[3]](#footnote-3) **izstrāde**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **BŪVPROJEKTA PASŪTĪTĀJS** – RP SIA “Rīgas satiksme”  **BŪVPROJEKTA IZSTRĀDES NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS**:  Apkures katlu mājas atjaunošana | |
| **II** | **ZIŅAS PAR OBJEKTU** | |
|  | Objekta nosaukums: | Apkures gāzes kaltu mājas atjaunošana  Vestienas iela 35, Rīga |
| Objekta adrese,  būves kadastra apzīmējums | Vestienas iela 35, Rīga, LV-1035  [01000710039018](https://www.kadastrs.lv/buildings/4900145731?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property) |
| Ēkas grupa | II |
| Ēkas iedalījums | Nedzīvojamā ēka |
| Ēkas galvenais lietošanas veids/tips | 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas |
| Ēkas kopējā platība | 188,5 m2 |
| Ēkas būvtilpums |  |
| Ēkas virszemes stāvu skaits | 1 |
| **III** | **BŪVPROJEKTA DOKUMENTĀCIJAS IZSTRĀDES MĒRĶIS, IZSTRĀDES NOSACĪJUMI UN SASKAŅOŠANA** | |
| 1. | 3.1. Lai Pasūtītāja valdījumā esošajos objektos nodrošinātu telpu klimatu atbilstoši 2009.gada 28.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.359 “Darba aizsardzības prasības darba vietā” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt būvprojektu tehniski pareizai un funkcionējošai katlu mājas pārbūvei.  3.2. Būvprojekta izstrādātājs (turpmāk – Izstrādātājs) izstrādā esošās katlu mājas atjaunošanas būvprojektu pilnā apjomā, pirms tam veicot esošās katlu mājas tehnisko apsekošanu un tehniskā atzinuma sagatavošanu.  3.3. Būvprojekts jāizstrādā izsmeļoši formulējot visas tehniskās prasības, kas nepieciešamas kvalitātes nodrošināšanai, bet nepamatoti neierobežojot pielietojamos materiālus vai tehnoloģijas, kā arī neizvirzot nepamatotas konkurenci ierobežojošas prasības.  3.4. Izstrādātājs veic būvprojekta izstrādi ar saviem materiāliem, izstrādājumiem, iekārtām, darbaspēku u.c. resursiem. Visus ar būvprojekta dokumentācijas izstrādi saistītos izdevumus sedz Izstrādātājs.  3.5. Visus saskaņojumus ar nepieciešamām institūcijām un trešajām personām veic Izstrādātājs atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.  3.6. Ja normatīvie akti paredz, Izstrādātājam būvniecības informācijas sistēmā (BIS) jānodrošina lietas vešana. | |
| **IV** | **BŪVPROJEKTA SATURS UN NOFORMĒŠANA** | |
| 1. | 4.1.Būvprojekta saturam jāatbilst vismaz Būvniecības likuma,   * Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, * Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”, * Ministra kabineta 30.06.2015 noteikumi Nr.336 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 241-15 “Dabasgāzes iekšējo gāzesvadu sistēma”, * LVS 419:2020 “Iekšējie gāzes vadi. Ierīkošana”, * LVS 420:2020 “Gāzes iekārtas. Gāzes aparātu uzstādīšanas noteikumi”, * LVS 445-1:2011 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope. 1. daļa: Vispārīgās prasības”, * LVS 445-2:2011 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope. 2. daļa: Apkopes termiņi, darbu apraksts un to izpildes dokumentācija; * Ministru kabineta 19.04.2016. noteikumu Nr.238 “Ugunsdrošības noteikumu”, * Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr.333 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība”, * Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”, * Ministru kabineta 17.09.2019. noteikumu Nr.432 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-19 “Būvklimatoloģija”, * Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumu Nr.310 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija”, * Ministru kabineta 25.06.2019. noteikumu Nr.280 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-19 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”, * Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumu Nr.239 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”, * Ministru kabineta 28.08.2018. noteikumu Nr.545 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”, * Latvijas valsts standarta LVS EN 12831 “Ēku energoefektivitāte. Siltumslodzes projektēšanas aprēķina metode” prasībām.   4.2. Būvprojektā ietvert šādas daļas:   * I Tehniskās apsekošanas atzinums * II Vispārīgā daļa * III Apkure. Ventilācija. Klimata kontroles sistēma. (AVK); * IV Siltummehānika (SM); * V Gāzes apgāde (iekšējā) (GA); * VI Ūdensapgāde un kanalizācija (iekšējā) (UK); * VII Elektroapgāde (iekšējā) (EL) un Vadības un automatizācijas sistēmas (ESS-VAS); * VIII Ekonomikas daļa: * IS – Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums; * BA – Būvdarbu apjomu saraksts. * VII DOP – Darbu organizācijas projekts   Visu būvprojekta dokumentāciju jāiesniedz Pasūtītājam pilnā apjomā - 2 (divus) oriģināla eksemplārus un 1 (vienu) būvprojekta kopiju jāiesniedz papīra formā, kā arī 1 (vienu) būvprojekta kopiju elektroniskā formātā, kurā jābūt ieskenētam pilnam būvprojektam (katra lapa) ar visiem saskaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem .pdf formātā, trases plāni un principiālā shēmas .dwg formātā, materiālu specifikācijas un darba apjomi .xls formātā.  4.3. Ja Izstrādātājs uzskata, ka saturu ir lietderīgi papildināt, tad, pamatojoties uz savu profesionālo un praktisko pieredzi, papildina būvprojekta saturu. Šajā gadījumā Izstrādātājs iesniedz Pasūtītājam objektīvu pamatojumu.  4.4. Būvprojekta ekonomiskajā daļā jāveido vienots būvdarbu daudzumu saraksts, norādot visus darbu veidus un materiālus, kas nepieciešami Būvprojekta realizācijai.  4.5. Izstrādātājam jāizvērtē iespēja būvuzņēmējam ievērot Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija noteikumu Nr.353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” prasības. | |
| **V** | **ESOŠĀS SITUĀCIJAS APRAKSTS, NOSACĪJUMI, TEHNISKĀS PRASĪBAS UN BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI IZSTRĀDEI** | |
| 1. | 51. Situācijas apraksts:  Siltumenerģija apkures vajadzībām tiek nodrošināta no vietējās katlu mājas (ēkas kadastra apzīmējums [01000710039018](https://www.kadastrs.lv/buildings/4900145731?options%5Bdeep_expand%5D=false&options%5Binline%5D=true&options%5Bnew_tab%5D=false&options%5Borigin%5D=property)). Esošās katlu mājas izmēri G x P x A (14.5m x 13m x 7.7m).  Katlu mājas telpā atrodas trīs ūdenssildāmie katli ar gāzes degļiem:   * Katls Buderus S825M-4200 ar nominālo siltuma jaudu 4150 kW un ar gāzes degli GIERSCH MG40/1-ZM-L-N-LN; * Katls Osby Parka AB WIRBEX S ar nominālo siltuma jaudu 1600 kW un ar gāzes degli GIERSCH MG3.2-ZM-L-N-SD; * Katls Buderus Logano SK755 ar nominālo siltuma jaudu 820 kW un ar gāzes degli GIERSCH MG20/2-ZM-L-N-LN-100;   Katrs katls atsevišķi pieslēgts pie ~30 metru augsta akmens dūmeņa.  Katlu mājā atrodas sekojošas iekārtas:   * četri tīklu sūkņi ar cauruļvadiem un ūdens kvalitātes korekcijas iekārta; * katlu recirkulācijas sūkni; * dažādā tilpuma izplešanas tvertnes (tīkla kontūra spiediena svārstības kompensācijai); * piebarošanas iekārta ar ūdens mīkstinātāju, attīrītā ūdens tvertni un piebarošanas grupu ar sūkņiem un regulatoriem; * karstā ūdens sagatavošanas siltummezgli ar siltummaiņiem un cirkulācijas sūkņiem; * dabas gāzes sistēma ar komercskaitītāju, spiediena regulatoru, katlu apsaisti, drošības un noslēgarmatūru utt.; * iekšējās gaisa temperatūras uzturēšanai paredzēti ūdens/gaiss kaloriferi; * EL un ESS-VAS sistēmas skapji, devēji un kabeļu trepes.   Siltumnesēja cirkulācija notiek pēc “atklātas shēmas” bez atdalošiem siltummaiņiem.  Gaisa pieplūde gan degšanai, gan ventilācijai notiek caur atvērtiem logiem. Gaisa nosūce caur esošo deflektoru.  5.2. Nosacījumi:  5.2.1. Būvprojektā paredzētās iekārtas un materiāli **nedrīkst** saturēt aizliegtus bīstamos materiālus vai ķīmiskas vielas, piemēram, azbestu, dzīvsudrabu, kadmiju, u.c.  5.2.2. Būvprojektā jāparedz katlu mājas pieslēgšana pie esošajiem siltumtīkliem, ūdensvada un gāzes vada, kas atrodas esošajā kaltu mājā. Elektriskais pieslēgums pie kabeļa, kas nodrošina ar elektrību esošo katlu māju.  5.2.3. Katlu māju paredzēts pilnībā automatizēt izmantojot Siemens vai ekvivalentu vadības un automatizācijas sistēmu kontrolierus. Automatizācijas līmenim jābūt pietiekamam, lai varētu nodrošināt katlu mājas vadīšanu gan uz vietas, gan attālināti.  5.3. Prasības:  5.3.1. Pasūtītājs var apstiprināt cita alternatīva (ekvivalenta) standarta lietošanu, ja šis ekvivalents ir atzīts un tiek piemērots praksē siltumenerģijas ražošanas nozarē un par to atbilstošā veidā ir norādīts pasūtītājam būvprojekta izstrādē;  5.3.2. Projektēšanas uzdevumā minētie projektēšanas kritēriji un piedāvātie konceptuālie risinājumi neatbrīvo projekta autoru no atbildības par iepirkuma priekšmeta izpildi pilnā apmērā un apjomā;  5.3.4. Sagatavojot būvprojekta dokumentāciju projekta autoram jānoskaidro prasības, ko saskaņā ar Latvijas likumdošanu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izvirzījušas visas iesaistītās valsts un pašvaldības iestādes un uzņēmumi un jāiestrādā tās projekta dokumentācijā;  5.3.5. Izstrādātājs ir pilnībā atbildīgs par visu šajā dokumentā doto projekta parametru pārbaudi, kā arī par to, ka projekts saņem visus saskaņojumus, ko pieprasa iesaistītās institūcijas.  5.4. Projektēšanas demontāžas apjoms:  5.4.1. Katlumājā paredzēts demontēt divus lielus katlus (4150 kW un 1600 kW) kopā ar gāzes degļiem, dūmejām, recirkulācijas sūkņiem, katlu cauruļvadu apsaisti, EL un VAS skapjiem, devējiem un kabeļu trepēm;  5.4.2. Tīklu sūkņus demontēt;  5.4.3. Katlumājā izvietotos tehnoloģiskos cauruļvadus demontēt, atstājot iekšējo pieslēgumu pie siltumtīkliem;  5.4.4. Katlumājas demontāžas darbu apjomus atspoguļot būvdarbu apjomu sarakstā un izstrādāt DOP demontāžas darbiem, klāt pievienojot izstrādātu tāmi.   * Katlumājas demontāžas darbu apjomos neiekļaut Ūdens mīkstināšanas iekārtu, piebarošanas kontūru, katlumājā izvietoti siltummezglu un gaisa kaloriferi (netiek demontēti). * Paredzēt risinājumus atsevišķi stāvošā dūmeņa konservācijai vai demontāžai;   5.5. Risinājumi:5.5.1. Izstrādātājam jāveic tehniskais ekonomiskais pamatojums alternatīvo kurināmo izvēlē, t.sk. ievērtējot provizoriskās izbūves izmaksas un ekspluatācijas ieguvumus;  5.5.2. 2 (divi) jauni gāzes katli (2,0 MW ±5%, un 2,0 MW ±5%) ar modulējošiem degļiem. Degļiem jāspēj darboties no 20% līdz 100 % jaudas robežās. Izvērtēt iespēju paralēli jauniem gāzes katliem papildināt ar jaunām atjaunojamo energoresursu apkures iekārtām;5.5.3. Vienam no jaunajiem katliem uzstādīt kondensācijas ekonomaizeru no nerūsējošā tērauda ar dziļo siltuma utilizāciju līdz pat 11% no nominālas katla jaudas;  5.5.4. Esošajam katlam Buderus Logano SK755 paredzēt kondensācijas ekonomaizeru no nerūsējošā tērauda ar dziļo siltuma utilizāciju līdz pat 11% no nominālas katla jaudas. Pēc nepieciešamības katlu jāpārvieto lai nodrošināt vietu ekonomaizerā uzstādīšanai. Šim katlam veikt cauruļvadu “parapsaisti”, izvērtējot recirkulācijas sūkņa un drošības vārsta stāvokli;  5.5.5. Kondensāta savākšanai, dzesēšanai un neitralizācijai paredzēt kondensāta tvertni. Uz šo kondensāta tvertni pieslēgt nomešanas cauruļvadus no katlu drošības vārstiem. Tvertnes nopūšanas cauruļvadu savienot ar atmosfēru. Būvprojektam jāietver dūmgāžu kondensāta sistēmas attīrīšanas komplekss un jānodrošina visu notekūdeņu ķīmiskā un fizikālā stāvokļa atbilstību kanalizācijas tīklu operatora noteiktajām prasībām;  5.5.6. Katlu lietderības koeficients ne mazāks kā 92% (pēc gāzes zemākā sadegšanas siltuma un temperatūras režīmā 80÷60 ˚C )  5.5.7. Siltumtīklu grafiks apkures periodā 80÷60 ˚C; vasaras sezonā 40÷60 ˚C;  5.5.8. Katliem pieļaujamais darba spiediens 6 bar un pieļaujamā darba temperatūra 95 ˚C;  5.5.9. Pie katra katla, saražotās siltumenerģijas daudzuma uzskaitei, projektā jāietver atbilstoši siltuma skaitītāji;  5.5.10. Katla drošības aprīkojumam jāatbilst standarta LVS EN 12953 prasībām un iekārtu ražotāja rekomendācijām. Drošības aprīkojums jānodrošina katram katlam atsevišķi;  5.5.11. Projektēšanas laikā jāizvērtē katlu pieslēguma tipu: “atvērtā” shēma vai “slēgtā” tipa ar atdalošo siltummaini. Siltumnesēja izplešanās kompensēšanai, sistēmu aprīko ar izplešanās traukiem; | |
| **VI** | **Vispārīgās prasības:** | |
|  | 6.1. Uzsākot projektēšanu, veikt visus nepieciešamos aprēķinus. Būvprojekta izstrādē ievērot visus Latvijas Republika spēkā esošos LBN normatīvus un LVS NE (un ekvivalentus) standartus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Izpildītājam jāievēro arī veiktās izmaiņas uz normatīvo aktu pielietošanas brīdi;  6.2. Izstrādājot būvprojektu ievērot energoefektīvās un vidi saudzējošās būvniecības principus, nodrošināt optimālus energoresursu patēriņa režīmus, kas ļauj panākt racionālu enerģijas izlietojumu, enerģijas patēriņa un izmaksu samazināšanu;  6.3. Būvprojekta risinājumiem ir jābūt racionāliem, funkcionāliem un inženiertehniski pamatotiem. Izstrādātājs nodrošina, ka tehniskie risinājumi ir savstarpēji saskaņoti visās būvprojekta daļās. Būvprojekta risinājumu izstrādē ir jāņem vērā pasūtītāja prasības;  6.4. Visus konstruktīvus risinājumus, tajā skaitā īpaši sarežģītus inženiertīklu izbūves risinājumus un mezglus, un to realizācijā izmantojamos materiālus un izstrādājumus, kā arī projektēšanas gaitā veiktās izmaiņas būvprojektā Izstrādātājam jāskaņo ar Pasūtītāju;  6.5. Visām iekārtām un materiāliem ir jābūt augstas kvalitātes, jāatbilst pielietojuma prasībām un ir jābūt sertificētiem atbilstoši Latvijas likumdošanai;  6.6. Risinājumos jāpiedāvā mūsdienīgus materiālus un iekārtas, lai varētu lietot progresīvas un racionālas būvniecības metodes, kas samazinātu objektu būvniecības laiku, būvniecības izmaksas, ekspluatācijas izdevumus, kā arī paaugstinātu objektu kalpošanas laiku. Būvprojektā jāizvēlas tādi materiāli, tehnoloģijas un iekārtas, lai tās pēc iespējas varētu unificēt. Tomēr unifikācija nedrīkst mazināt objekta kopējo kvalitāti, ekspluatācijas drošību un ērtību;  6.6. Būvprojektā jāizvērtē visas prasības esošajai infrastruktūrai, jāiekļauj visi nepieciešamie pasākumi un tehniskie risinājumi esošās infrastruktūras pilnvērtīgai un drošai darbībai, īpašie pasākumi ekspluatācijas stadijai. | |
| **VII** | **BŪVPROJEKTA IZSTRĀDES LAIKS UN IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA** | |
|  | 7.1. Ne retāk kā divas reizes mēnesī Izstrādātājs sniedz Pasūtītājam progresa atskaiti par izpildītajiem darbiem;  7.2. Ne ilgāk kā 2 (divu) mēnešu laikāpēc līguma parakstīšanas, Izstrādātājs iesniedz un saskaņo ar Pasūtītāju Tehniskās apsekošanas atzinumus un visus principiālos tehniskos risinājumus;  7.3. Ne ilgākkā **8 (astoņu) mēnešu** laikā no līguma noslēgšanas Izstrādātājs saņem visus nepieciešamos saskaņojumos un iesniedz Pasūtītajam būvprojektu, tajā skaitā, ja normatīvie akti paredz Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā saskaņotu būvprojektu. | |

.

8.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**3.daļa - Apkures katlu mājas Jelgavas ielā 37 (2. trolejbusa parks) atjaunošanas būvprojekta**[[4]](#footnote-4) **izstrāde**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I** | **BŪVPROJEKTA PASŪTĪTĀJS** – RP SIA “Rīgas satiksme”  **BŪVPROJEKTA IZSTRĀDES NEPIECIEŠAMĪBAS PAMATOJUMS**:  Apkures katlu mājas atjaunošana | |
| **II** | **ZIŅAS PAR OBJEKTU** | |
|  | Objekta nosaukums: | Apkures gāzes kaltu mājas modernizācija  Jelgavas iela 37, Rīga |
| Objekta adrese,  būves kadastra apzīmējums | Jelgavas iela 37, Rīga, LV-1004  01000540001011 |
| Ēkas grupa | II |
| Ēkas iedalījums | Nedzīvojamā ēka |
| Ēkas galvenais lietošanas veids/tips | 1251 - Rūpnieciskās ražošanas ēkas |
| Ēkas kopējā platība | 29,4 m2 |
| Ēkas būvtilpums |  |
| Ēkas virszemes stāvu skaits | 1 |
| **III** | **BŪVPROJEKTA DOKUMENTĀCIJAS IZSTRĀDES MĒRĶIS, IZSTRĀDES NOSACĪJUMI UN SASKAŅOŠANA** | |
| 1. | 3.1. Lai Pasūtītāja valdījumā esošajos objektos nodrošinātu telpu klimatu atbilstoši 2009.gada 28.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.359 “Darba aizsardzības prasības darba vietā” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt būvprojektu tehniski pareizai un funkcionējošai katlu mājas pārbūvei.  3.2. Būvprojekta izstrādātājs (turpmāk – Izstrādātājs) izstrādā esošās katlu mājas atjaunošanas būvprojektu pilnā apjomā, pirms tam veicot esošās katlu mājas tehnisko apsekošanu un tehniskā atzinuma sagatavošanu.  3.3. Būvprojekts jāizstrādā izsmeļoši formulējot visas tehniskās prasības, kas nepieciešamas kvalitātes nodrošināšanai, bet nepamatoti neierobežojot pielietojamos materiālus vai tehnoloģijas, kā arī neizvirzot nepamatotas konkurenci ierobežojošas prasības.  3.4. Izstrādātājs veic būvprojekta izstrādi ar saviem materiāliem, izstrādājumiem, iekārtām, darbaspēku u.c. resursiem. Visus ar būvprojekta dokumentācijas izstrādi saistītos izdevumus sedz Izstrādātājs.  3.5. Visus saskaņojumus ar nepieciešamām institūcijām un trešajām personām veic Izstrādātājs atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.  3.6. Ja normatīvie akti paredz, Izstrādātājam būvniecības informācijas sistēmā (BIS) jānodrošina lietas vešana. | |
| **IV** | **BŪVPROJEKTA SATURS UN NOFORMĒŠANA** | |
| 1. | 4.1.Būvprojekta saturam jāatbilst vismaz Būvniecības likuma,   * Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, * Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”, * Ministra kabineta 30.06.2015 noteikumi Nr.336 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 241-15 “Dabasgāzes iekšējo gāzesvadu sistēma”, * LVS 419:2020 “Iekšējie gāzes vadi. Ierīkošana”, * LVS 420:2020 “Gāzes iekārtas. Gāzes aparātu uzstādīšanas noteikumi”, * LVS 445-1:2011 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope. 1. daļa: Vispārīgās prasības”, * LVS 445-2:2011 “Dabasgāzes sadales sistēmas un lietotāja dabasgāzes apgādes sistēmas ar maksimālo darba spiedienu līdz 1,6 Mpa (16 bar) ekspluatācija un tehniskā apkope. 2. daļa: Apkopes termiņi, darbu apraksts un to izpildes dokumentācija; * Ministru kabineta 19.04.2016. noteikumu Nr.238 “Ugunsdrošības noteikumu”, * Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumu Nr.333 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 “Būvju ugunsdrošība”, * Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”, * Ministru kabineta 17.09.2019. noteikumu Nr.432 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-19 “Būvklimatoloģija”, * Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumu Nr.310 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija”, * Ministru kabineta 25.06.2019. noteikumu Nr.280 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-19 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika”, * Ministru kabineta 03.05.2017. noteikumu Nr.239 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”, * Ministru kabineta 28.08.2018. noteikumu Nr.545 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”, * Latvijas valsts standarta LVS EN 12831 “Ēku energoefektivitāte. Siltumslodzes projektēšanas aprēķina metode” prasībām.   4.2. Būvprojektā ietvert šādas daļas:   * I Tehniskās apsekošanas atzinums * II Vispārīgā daļa * III Apkure. Ventilācija. Klimata kontroles sistēma. (AVK); * IV Siltummehānika (SM); * V Gāzes apgāde (iekšējā) (GA); * VI Ūdensapgāde un kanalizācija (iekšējā) (UK); * VII Elektroapgāde (iekšējā) (EL) un Vadības un automatizācijas sistēmas (ESS-VAS); * VIII Ekonomikas daļa: * IS – Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums; * BA – Būvdarbu apjomu saraksts. * VII DOP – Darbu organizācijas projekts   Visu būvprojekta dokumentāciju jāiesniedz Pasūtītājam pilnā apjomā - 2 (divus) oriģināla eksemplārus un 1 (vienu) būvprojekta kopiju jāiesniedz papīra formā, kā arī 1 (vienu) būvprojekta kopiju elektroniskā formātā, kurā jābūt ieskenētam pilnam būvprojektam (katra lapa) ar visiem saskaņojumiem un piezīmēm no skaņotājiem .pdf formātā, trases plāni un principiālā shēmas .dwg formātā, materiālu specifikācijas un darba apjomi .xls formātā.  4.3. Ja Izstrādātājs uzskata, ka saturu ir lietderīgi papildināt, tad, pamatojoties uz savu profesionālo un praktisko pieredzi, papildina būvprojekta saturu. Šajā gadījumā Izstrādātājs iesniedz Pasūtītājam objektīvu pamatojumu.  4.4. Būvprojekta ekonomiskajā daļā jāveido vienots būvdarbu daudzumu saraksts, norādot visus darbu veidus un materiālus, kas nepieciešami Būvprojekta realizācijai.  4.5. Izstrādātājam jāizvērtē iespēja būvuzņēmējam ievērot Ministru kabineta 2017.gada 20.jūnija noteikumu Nr.353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” prasības. | |
| **V** | **ESOŠĀS SITUĀCIJAS APRAKSTS, NOSACĪJUMI, TEHNISKĀS PRASĪBAS UN BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI IZSTRĀDEI** | |
| 1. | 5.1. Situācijas apraksts:  Siltumenerģija apkures vajadzībām tiek nodrošināta no vietējās katlu mājas (ēkas kadastra apzīmējums 01000540001011). Esošās katlu mājas izmēri G x P x A (6m x 3m x 3m ), katlu māja atrodas blakus esošajai trolejbusa depo ēkai (ēkas kadastra apzīmējums 01000540001001).  Katlu mājā uzstādīts ūdens sildāmais katls VAPOR (jauda 2,5MW) ar gāzes degli GIERSCH MG3.4-ZM-L-N-SD. Katls pievienots pie atsevišķi stāvoša tērauda dūmeņa. Katlu māja uzcelta nodota ekspluatācijā 1996 gadā. Katlu mājas ēka izbūvēta no tērauda karkasa un apšūta ar sendviča tipa paneļiem. Nesošais karkass balstās un betona pamata.   * Katlu mājā atrodas sekojošas iekārtas: * Tīklu sūkņi ar cauruļvadiem DN100 un ūdens kvalitātes korekcijas iekārta; * Piebarošanas iekārta ar ūdens mīkstinātāju, attīrītā ūdens tvertni un piebarošanas grupu ar sūkņiem un regulatoriem; * Karstā ūdens sagatavošanas siltummezglu ar siltummaini un cirkulācijas sūkni; * Dabas gāzes sistēma ar komercskaitītāju, spiediena regulatoru, resīveri, drošības vārstiem un noslēgarmatūru utt.; * Iekšējās gaisa temperatūras uzturēšanai paredzēts ūdens/gaiss kalorifers; * EL un ESS-VAS sistēmu skapji, devēji un kabeļu trepes;   5.2. Nosacījumi:  5.2.1. Būvprojektā paredzētās iekārtas un materiāli **nedrīkst** saturēt aizliegtus bīstamos materiālus vai ķīmiskas vielas, piemēram, azbestu, dzīvsudrabu, kadmiju, u.c.  5.2.2. Būvprojektā jāparedz katlu mājas pieslēgšana pie esošajiem siltumtīkliem, ūdensvada un gāzes vada, kas atrodas esošajā kaltu mājā. Elektriskais pieslēgums pie kabeļa, kas nodrošina ar elektrību esošo katlu māju.  5.2.3. Katlu māju paredzēts pilnībā automatizēt izmantojot Siemens vai ekvivalentu vadības un automatizācijas sistēmu kontrolierus. Automatizācijas līmenim jābūt pietiekamam, lai varētu nodrošināt katlu mājas vadīšanu gan uz vietas, gan attālināti.  5.3. Prasības:  5.3.1. Pasūtītājs var apstiprināt cita alternatīva (ekvivalenta) standarta lietošanu, ja šis ekvivalents ir atzīts un tiek piemērots praksē siltumenerģijas ražošanas nozarē un par to atbilstošā veidā ir norādīts pasūtītājam būvprojekta izstrādē;  5.3.2. Projektēšanas uzdevumā minētie projektēšanas kritēriji un piedāvātie konceptuālie risinājumi neatbrīvo projekta autoru no atbildības par iepirkuma priekšmeta izpildi pilnā apmērā un apjomā;  5.3.4. Sagatavojot būvprojekta dokumentāciju projekta autoram jānoskaidro prasības, ko saskaņā ar Latvijas likumdošanu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izvirzījušas visas iesaistītās valsts un pašvaldības iestādes un uzņēmumi un jāiestrādā tās projekta dokumentācijā;  5.3.5. Izstrādātājs ir pilnībā atbildīgs par visu šajā dokumentā doto projekta parametru pārbaudi, kā arī par to, ka projekts saņem visus saskaņojumus, ko pieprasa iesaistītās institūcijas.  5.3.6. Ja projektēšanas laikā tiks noskaidrots, ka nepieciešams izbūvēt jaunu kalu mājas ēku, tad ēkai jābūt konteinera tipa ar nesošo metālisko karkasu un apšuvumu no sendvič tipa paneļiem ar biezumu 100mm. Kalu mājas tiks projektēta kā rūpnieciski izgatavots elements (būve) ar pilnīgi samontēto iekšēju struktūru (iekārtām un elementiem), pilnīgi gatavam pieslēgumam pie esošajiem tīkliem. Nav paredzēti zemes darbi pamatu ierīkošanai, konteinera atbalsta elementiem jāatrodas uz zemes atzīmes;  5.4. Projektēšanas demontāžas apjoms:  5.4.1. Katlumājā paredzēts demontēt VAPOR gāzes katlu, kopā ar gāzes degli, dūmeju, recirkulācijas sūkņiem, katlu cauruļvadu apsaisti, EL un VAS skapjiem, devējiem un kabeļu trepēm;  5.4.2. Gāzes cauruļvadiem;  5.4.3. Siltumtīklu un piebarošanas kontūru;  5.4.4. Karstā ūdens kontūru un gaisa sildītāju;  5.4.5. EL un ESS-VAS skapji, devēji un kabeļu trepes, atsevišķi stāvošais dūmenis.  5.4.6. Katlumājas demontāžas darbu apjomus atspoguļot būvdarbu apjomu sarakstā un izstrādāt DOP demontāžas darbiem, klāt pievienojot izstrādātu tāmi.  5.5. Risinājumi:  5.5.1. Izstrādātājam jāveic tehniskais ekonomiskais pamatojums alternatīvo kurināmo izvēlē, t.sk. ievērtējot provizoriskās izbūves izmaksas un ekspluatācijas ieguvumus;  5.5.2. Paredzēt 3 (trīs) jaunus kondensācijas tipa gāzes katlus (0,6 MW ± 5%, 0,6 MW ± 5%, un 0,3 MW ± 5%) ar modulējošiem degļiem. Degļiem jāspēj darboties no 20% līdz 100% jaudas robežās. Izvērtēt iespēju paralēli jauniem gāzes katliem papildināt ar jaunām atjaunojamo energoresursu apkures iekārtām;  5.5.3. Katlu lietderības koeficients ne mazāks kā 94% (pēc gāzes zemākā sadegšanas siltuma un temperatūras režīma 80÷60 ˚C);  5.5.4. Siltumtīklu grafiks apkures periodā 80÷60˚C; vasaras sezonā 40÷60˚C;  5.5.5. Katliem pieļaujamais darba spiediens 6bar un pieļaujamā darba temperatūra 95˚C;  5.5.6. Pie katra katla, saražotās siltumenerģijas daudzuma uzskaitei, projektā jāietver atbilstoši siltuma skaitītāji;  5.5.7. Katla drošības aprīkojumam jāatbilst standarta LVS EN 12953 prasībām un iekārtu ražotāja rekomendācijām. Drošības aprīkojums jānodrošina katram katlam atsevišķi;  5.5.8. Projektēšanas laikā jāizvērtē katlu pieslēguma tipu: “atvērtā” shēma vai “slēgtā” tipa ar atdalošo siltummaini. Siltumnesēja izplešanās kompensēšanai, sistēmu aprīko ar izplešanās traukiem;  5.5.9. Cirkulācijas sūkņus jāaprīko ar frekvences pārveidotājiem, Cirkulācijas sūkņiem jānodrošina caurplūdi visu katlu jaudas diapazonā: no minimālās vasarā līdz maksimālai ziemā;  5.5.10. Cirkulācijas sūkņu skaits – ne mazāk kā 2 (divi);  5.5.11. Būvprojekta gaitā darbu veicējam jānodrošina katlu un siltumtīklu kontūru piebarošanas tehniskā ūdens sagatavošana, atbilstoši sistēmas elementu (katlu, siltummaiņu u.c.) ražotāju noteiktajām prasībām. Jāveic piebarotā ūdens daudzuma uzskaite. Kalu mājas ūdens apgāde tiek nodrošināta no esošā ūdensvada, kas ir katlu mājas tuvumā;  5.5.12. Katlu mājā jāparedz karstā ūdens sagatavošanas mezglu ar 1000 litru boileru;  5.5.13. Katlus pieslēgt pie viena nerūsējošā tērauda dūmeņa. Dūmeņa augstumu, diametru un izvietojuma vietu noteikt projektēšanas laikā;  5.5.14. Būvprojektam jāparedz apkures un ventilācijas sistēmas tehniskā risinājuma izstrāde. Apkures un ventilācijas sistēmas jāveido tā, lai tiktu nodrošināta katlu telpā temperatūra, no +5˚C līdz +30˚C, kā arī papildus nodrošinātu normatīviem atbilstoša dabiskā gaisa apmaiņa un sadedzināšanai nepieciešamā gaisa pievade caur atverēm ēkas sienās un nosūces ventilatoru;  5.5.15. Visus cauruļvadus ar siltumnesēja temperatūru 35˚C un vairāk jāizolē tā, lai nodrošinot izolācijas virsmu temperatūru zem 35˚C pie apkārtējās telpas temperatūras +20˚C. Cauruļvadiem DN32 un vairāk ar akmens vati un 0,5mm AlZn skārdu; cauruļvadiem līdz DN25 ar kaučuka izolāciju, arī pret kondensāta veidošanos;  5.5.16. No katliem veidojošais kondensāts caur neitralizācijas iekārtu paredzēts novadīt uz kanalizāciju. Būvprojektam jāietver dūmgāzu kondensāta sistēmas attīrīšanas komplekss un jānodrošina visu notekūdeņu ķīmiskā un fizikālā stāvokļa atbilstība kanalizācijas tīklu operatora noteiktajām prasībām. Pieslēguma vietu precizēt projektēšanas laikā;  5.5.17. Izstrādātājs kopā ar pasūtītāju nodrošina tehnisko noteikumu saņemšanu no A/S “GASO”;  5.5.18. Būvprojektam jāatbilst A/S “GASO” izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem;  5.5.19. Pēc tehnisko noteikumu saņemšanas, projektētājam jāpārliecinās par esošā gāzes komercuzskaites skaitītāja atbilstību jaunajam gāzes patēriņa diapazonam un pēc nepieciešamības veikt skaitītāja nomaiņu;  5.5.20. Katlumājas gāzes vada pieslēgums pie vidējā spiediena gāzesvada, kas atrodas kalu mājas tuvumā;  5.5.21. Būvprojekta izstrādātājs veic emisiju ( izmešu) aprēķinu;  5.5.22. Būvprojektā jāparedz kalu mājas pieslēgumu pie kabeļa 0,4 kV, pie kura pieslēgta esošā katlumāja;  5.5.23. Projektā paredzēt elektrosadalnes ierīkošanu jauno iekārtu pielēgšanai, zemējuma kontūru, iekšējo un ārējo apgaismojumu, zibensaizsardzību;  5.5.24. Projektā jāparedz katlu mājas elektroenerģijas kopējais uzskaites mezgls, nodrošinot uzskaites datu integrāciju kopējā “Rīgas satiksme” automatizācijas un vizualizācijas sistēmā;  5.5.25. Vadības un automatizācijas sistēmas būvprojekts jāizstrādā balstoties uz LBN un LVS standartu prasībām. Sistēmai jānodrošina efektīvs un drošs katlu mājas ekspluatācijas process, nodrošinot gan iekārtu, gan aizsardzību, gan informācijas sagatavošanu un glabāšanu katlu mājas darbības efektivitātes monitoringam;  5.5.26. Vadības un automatizācijas sistēmai jābūt veidotai no rūpnieciski sērijveidā ražotiem un Eiropas savienībā tirgū sertificētiem elementiem, izmantojamajam kontrolierim ir jābūt veidotam uz mūsdienīgiem ātrdarbīgiem mikroprocesoriem ar 10 gadu rezerves daļu piegādi. Kontrolierim ir jābūt veidotam pēc moduļa principa, kuru skaitu un veidu variējot ir iespējams veidot dažādas informatīvas jauda sistēmas, kuras var mainīt un papildināt ekspluatācijas laikā;  5.5.27. Kontrolierim ir jānodrošina datu apmaiņu ar noteiktiem datu apmaiņas protokoliem (precizēt projektēšanas laikā);  5.5.28. Analogo un ciparu izejas un ieejam moduļu skaits tiek noteikts palielinot nepieciešamo sistēmas ieeju/izeju skaitu par 10% (rezerve);  5.5.29. Visiem devējiem jābūt paredzētiem rūpnieciskai izmantošanai. Analogajiem devējiem ieteicams izmantot 4…20mA signālus. Temperatūras mērīšanai jāizmanto PT 100 tipa 3/4 – dzīslu mērelementus ar signāla pārveidotāju. Būtisku sistēmas izpildmehānismu stāvokļa kontrolei jāizmanto 0-10V vai 4…20mA signālus;  5.5.30. Iekārtu bloķēšanai un tehnoloģisko avāriju signāli formēšanai mērāmajiem parametriem jāizmanto atsevišķi aizsardzības iekārtas. Nav pieļaujama aizsardzības signāla formēšana no devēja, kas nodrošina sistēmas regulēšanu un vizualizācijas signālus. | |
| **VI** | **Vispārīgās prasības:** | |
|  | 6.1. Uzsākot projektēšanu, veikt visus nepieciešamos aprēķinus. Būvprojekta izstrādē ievērot visus Latvijas Republika spēkā esošos LBN normatīvus un LVS NE (un ekvivalentus) standartus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Izpildītājam jāievēro arī veiktās izmaiņas uz normatīvo aktu pielietošanas brīdi;  6.2. Izstrādājot būvprojektu ievērot energoefektīvās un vidi saudzējošās būvniecības principus, nodrošināt optimālus energoresursu patēriņa režīmus, kas ļauj panākt racionālu enerģijas izlietojumu, enerģijas patēriņa un izmaksu samazināšanu;  6.3. Būvprojekta risinājumiem ir jābūt racionāliem, funkcionāliem un inženiertehniski pamatotiem. Izstrādātājs nodrošina, ka tehniskie risinājumi ir savstarpēji saskaņoti visās būvprojekta daļās. Būvprojekta risinājumu izstrādē ir jāņem vērā pasūtītāja prasības;  6.4. Visus konstruktīvus risinājumus, tajā skaitā īpaši sarežģītus inženiertīklu izbūves risinājumus un mezglus, un to realizācijā izmantojamos materiālus un izstrādājumus, kā arī projektēšanas gaitā veiktās izmaiņas būvprojektā Izstrādātājam jāskaņo ar Pasūtītāju;  6.5. Visām iekārtām un materiāliem ir jābūt augstas kvalitātes, jāatbilst pielietojuma prasībām un ir jābūt sertificētiem atbilstoši Latvijas likumdošanai;  6.6. Risinājumos jāpiedāvā mūsdienīgus materiālus un iekārtas, lai varētu lietot progresīvas un racionālas būvniecības metodes, kas samazinātu objektu būvniecības laiku, būvniecības izmaksas, ekspluatācijas izdevumus, kā arī paaugstinātu objektu kalpošanas laiku. Būvprojektā jāizvēlas tādi materiāli, tehnoloģijas un iekārtas, lai tās pēc iespējas varētu unificēt. Tomēr unifikācija nedrīkst mazināt objekta kopējo kvalitāti, ekspluatācijas drošību un ērtību;  6.6. Būvprojektā jāizvērtē visas prasības esošajai infrastruktūrai, jāiekļauj visi nepieciešamie pasākumi un tehniskie risinājumi esošās infrastruktūras pilnvērtīgai un drošai darbībai, īpašie pasākumi ekspluatācijas stadijai. | |
| **VII** | **BŪVPROJEKTA IZSTRĀDES LAIKS UN IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA** | |
|  | 7.1. Ne retāk kā divas reizes mēnesī Izstrādātājs sniedz Pasūtītājam progresa atskaiti par izpildītajiem darbiem;  7.2. Ne ilgāk kā 2 (divu) mēnešu laikāpēc līguma parakstīšanas, Izstrādātājs iesniedz un saskaņo ar Pasūtītāju Tehniskās apsekošanas atzinumus un visus principiālos tehniskos risinājumus;  7.3. Ne ilgākkā **8 (astoņu) mēnešu** laikā no līguma noslēgšanas Izstrādātājs saņem visus nepieciešamos saskaņojumos un iesniedz Pasūtītājam būvprojektu, tajā skaitā, ja normatīvie akti paredz Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā saskaņotu būvprojektu. | |

9.pielikums

Iepirkuma procedūras nolikumam

“Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”

identifikācijas Nr. RS/2022/55

Līguma projekts

(būvprojekta izstrāde)

Rīgā, 2022.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību „RĪGAS SATIKSME”,** vien.reģ.Nr.40003619950, juridiskā adrese: Kleistu ielā 28, Rīgā, LV1067, turpmāk Pasūtītājs, tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, no vienas puses, un

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** reģ. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, juridiskā adrese: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, turpmāk Izpildītājs, tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, no otras puses,

abi kopā, turpmāk – Līdzēji, pamatojoties uz Pasūtītāja organizētās iepirkuma procedūras “Apkures kalu māju atjaunošanas būvprojektu izstrāde”, identifikācijas Nr. RS/2022/55, \_\_.daļas rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**
   1. Izpildītājs apņemas izstrādāt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ būvprojektu (turpmāk – Projekts).
   2. Izpildītājs Līgumā paredzēto Projektu izstrādā saskaņā ar Līgumam pievienoto Projektēšanas uzdevumu (Līguma pielikums Nr.1), Darbu daudzumu un izmaksu sarakstu (Līguma pielikums Nr.2), Projekta izstrādes kalendāro grafiku (Līguma pielikums Nr.3) (tiek saskaņots starp Līdzējiem Līgumā noteiktajā kārtībā), ievērojot spēkā esošos Latvijas Republikas normatīvos aktus, standartus, Līguma noteikumus, iepirkuma procedūras noteikumus, Pasūtītāja rakstiski izteiktās prasības (turpmāk– Darbi). Gadījumā, ja Līguma darbības laikā tiek mainīti valsts normatīvie akti, kas regulē Projekta izstrādi (saskaņošanas, akceptēšanas, būvatļaujas u.tml.), Izpildītājam ir pienākums Darbus veikt saskaņā ar jaunajām – spēkā esošajām, normatīvo aktu prasībām.
   3. Pasūtītājs apņemas pieņemt atbilstoši Līguma nosacījumiem izstrādātu Projektu un samaksāt par veikto darbu saskaņā ar Līguma nosacījumiem.
   4. Pasūtītājs, atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 66.panta piektajai daļai, atkarībā no projektēšanas darbu nepieciešamības, var izmainīt plānoto projektēšanas darbu apjomu, ar nosacījumu, ka minēto izmaiņu apjoms nesasniedz 10 % (desmit procentus) no Līguma summas. Par projektēšanas darbu daudzumu izmaiņām Pasūtītājs savlaicīgi informē Izpildītāju un Izpildītājam šis paziņojums ir saistošs.
   5. Līguma izpildi Izpildītājs uzsāk nākamajā dienā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas.
2. **LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**
   1. Līguma summa ir \_\_\_\_\_\_ *euro* (\_\_\_\_\_\_\_ *euro* un \_\_\_ centi) bez PVN. PVN maksājams saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību.
   2. Līguma kopējā summa iekļauj visus Izpildītāja izdevumus, kas saistīti ar Līgumā noteikto saistību izpildi (t.sk., projektēšanas organizācijas un izpildes izdevumi, personāla izmaksas, nodokļi, pieskaitāmās izmaksas, ar peļņu un riska faktoriem saistītās izmaksas, izmaksas apstiprinājumu, saskaņojumu, atļauju un licenču saņemšanai no nepieciešamajām institūcijām un komersantiem, izmaksas par Līgumā paredzēto apdrošināšanu un garantiju saņemšanu, apakšuzņēmēju darbu apmaksu, izmaksas, kas saistītas ar kļūdu un neatbilstību, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, novēršanu, izmaksas par galīgā Projekta sagatavošanu un nodošanu Pasūtītājam, konsultāciju sniegšanu Pasūtītājam u.c.). Līguma summa nedrīkst tikt grozīta visā Līguma izpildes laikā, izņemot Līgumā noteiktajos gadījumos.
   3. Pasūtītājs veic Līguma 2.1.punktā noteiktās summas samaksu par atbilstoši Līguma nosacījumiem izstrādātu Projektu šādā kārtībā:
      1. pēc Projektēšanas uzdevumā norādītā Tehniskās apsekošanas atzinuma, Tehnisko ekonomisko risinājumu alternatīvo kurināmo izvēlē un visu principiālo tehnisko risinājumu iesniegšanas, abpusēji parakstīta nodošanas - pieņemšanas akta un rēķina no izpildītāja saņemšanas, Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) kalendāra dienu laikā samaksā izpildītājam 30% no iepirkuma līguma kopējās summas (t.sk. PVN);
      2. atlikušo Līguma summu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam 30 kalendāra dienu laikā pēc Projekta, ievērojot attiecīgā Projektēšanas uzdevuma prasības, nodošanas Pasūtītājam, sastādot un savstarpēji parakstot nodošanas-pieņemšanas aktu, atbilstoši Projekta izstādes izmaksām, kas norādītas Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā (Līguma pielikums Nr.2), un Izpildītāja rēķina iesniegšanas.
   4. Izpildītājs uzņemas risku, t.i., nepieprasot papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Darbu izpildes laikā tiek atklātas aritmētiskās kļūdas Izpildītāja piedāvājumā vai tiek konstatēts, ka Izpildītājs nav iekļāvis visus nepieciešamos Darbus saskaņā ar Līgumu, kļūdījies Darbu apjomos vai cenās, nav piedāvājis cenu par visu Darbu apjomu, kas nepieciešami Darbu pilnīgai pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu. Šajā punktā minētās papildus izmaksas, kas nepieciešamas, lai veiktu Darbus tādā apjomā un kvalitātē, kāds paredzēts Līgumā, sedz Izpildītājs.

**3. LĪGUMA IZPILDES TERMIŅŠ**

* 1. Līgumā paredzētos Darbus Izpildītājs veic **\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_)** mēnešu laikāno Līguma abpusējas parakstīšanas dienas.
  2. Darbu izpilde veicama saskaņā ar Kalendāro grafiku. Darbu izpildes termiņā ir iekļautas visas darbības, ko saskaņā ar normatīvajiem aktiem nepieciešams veikt Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, tajā skaitā, atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi veikšana.
  3. Līdzējiem savstarpēji rakstveidā vienojoties, zemāk norādītajos gadījumos Līguma izpildes termiņi var tikt pagarināti par laika periodu, kāds ir objektīvi nepieciešams konkrētajā gadījumā, ja:
     1. Līguma izpildi kavē no Izpildītāja gribas neatkarīgi apstākļi, par kuriem Izpildītājs savlaicīgi ir paziņojis Pasūtītājam un Pasūtītājs tos ir atzinis par attaisnojošiem;
     2. Līguma izpildi kavē nepārvaramas varas apstākļi, kas noteikti Līguma 8.1.punktā un par kuriem Līdzējs, kurš atsaucas uz nepārvaramas apstākļiem, ir paziņojis otram Līdzējam, tiklīdz šāda paziņošana kļuvusi attiecīgajam Līdzējam iespējama, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā;
     3. Pasūtītājs nav izsniedzis Izpildītājam Līgumā noteiktos projektēšanas Darbu veikšanai nepieciešamos un Pasūtītāja rīcībā esošos dokumentus un Izpildītājs ir rakstveidā informējis Pasūtītāju par šādu saistību neizpildi un Pasūtītājs nav novērsis pārkāpumu 10 (desmit) darba dienu laikā no Izpildītāja paziņojuma saņemšanas, vai citā Līdzēju saskaņotā termiņā;
     4. Pasūtītāja Līgumā noteikto saistību savlaicīgas neizpildes dēļ ir tikusi apgrūtināta Izpildītāja Līgumā noteikto saistību izpilde, ja par saistību savlaicīgu neizpildi Izpildītājs ir rakstveidā brīdinājis Pasūtītāju un Pasūtītājs nav novērsis pārkāpumu 14 (četrpadsmit) kalendāra dienu laikā pēc Izpildītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas, vai citā Līdzēju saskaņotā termiņā;
     5. ja normatīvie akti paredz iesniegt Projektu Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā un atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi veikšanai ir nepieciešams ilgāks laiks kā normatīvajos aktos noteiktais termiņš;
     6. ir mainīts plānoto projektēšanas darbu apjoms un papildus darbu izpildei ir nepieciešams papildus laiks;
     7. objektīvu apstākļu dēļ Līguma izpildes laikā nav iespējams atrisināt jautājumu par būvprojektā skarto nekustamo īpašumu izmantošanas tiesībām (to lietošanas nosacījumiem vai atpirkšanu) vai objektīvu iemeslu dēļ nav iespējams saņemt trešo personu saskaņojumus Projekta risinājumiem.

**4. Līdzēju pienākumi un tiesības**

* 1. Izpildītāja pienākumi:
     1. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai aktualizēto Darbu izpildes Kalendāro grafiku;
     2. veikt Līgumā un tā pielikumos paredzēto Darbu izpildi saskaņā ar Kalendārajā grafikā norādītajiem termiņiem un Līguma 3.1.punktā noteikto termiņu;
     3. veikt Projekta izstrādi saskaņā ar Pasūtītāja Projektēšanas uzdevumā noteiktajām prasībām, atbilstoši iepirkuma procedūrā iesniegtajam Izpildītāja piedāvājumam, atbilstoši Līguma nosacījumiem un noteikumiem un Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, kas saistīti ar Līguma izpildi;
     4. nodrošināt Līguma izpildi ar kvalificētu, atbilstoši sertificētu personālu, kurš veiks Darbu izpildi, nodrošināt speciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, ja to paredz normatīvie akti;
     5. Projekta izstrādē ievērot būvprojekta izstrādes noteikumus un normatīvus, pielietojot attiecīgajam Projektam izstrādes veidu, kas atbilst standartu un tehnisko noteikumu prasībām. Izpildītājs ir atbildīgs par sagatavotā Projekta atbilstību normatīvajiem aktiem;
     6. ja to paredz normatīvie akti, veikt nepieciešamās darbības Projekta saskaņošanai, atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanai Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, ievērojot Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta norādījumus par nepieciešamajām Projekta korekcijām;
     7. Izpildītājam ir pienākums pēc visu Darbu pabeigšanas iesniegt Pasūtītājam apdrošināšanas sabiedrības izdotu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi par profesionālās darbības (Projekta izstrādes rezultātā) nodarītajiem zaudējumiem Pasūtītājam ar atbildības limitu, kas nav mazāks par Līguma 2.1.punktā norādīto līgumcenu (par katru projektējamo būvprojektu ir iesniedzama atsevišķa polise). Sākotnējam līgumam jābūt noslēgtam ne mazāk kā uz vienu gadu no atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšanas Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā dienas (ja to paredz normatīvie akti). Šī polise garantē Pasūtītājam iespēju saņemt zaudējumu atlīdzību, kas Pasūtītājam varētu rasties Projekta realizācijas gaitā, ja Projekts Izpildītāja vainas dēļ ir izstrādāts nekvalitatīvi, neatbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Vienlaicīgi ar apdrošināšanas polisi, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecinoša dokumenta kopiju. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums 5 darba dienas pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) ar beigu termiņu līdz būvdarbu beigām.
     8. ja Izpildītājs neveic Darbus atbilstoši Līguma noteikumiem, Izpildītāja pienākums ir par saviem līdzekļiem iespējami īsākā laikā, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no trūkumu vai neatbilstību konstatēšanas brīža novērst Pasūtītāja konstatētos Darbu izpildes trūkumus vai neatbilstības Līguma izpildē, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ;
     9. Ievērot Pasūtītāja norādījumus par atsevišķu Darbu neveikšanu, Projekta sadaļu vai daļu izstrādāšanu, kā arī ņemt vērā Pasūtītāja precizējumus un skaidrojumus Projektēšanas uzdevumā, ja tie būtiski neizmaina veicamo darbu kopējo apjomu;
     10. pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas sniegt Pasūtītājam informāciju vai atskaiti par līgumsaistību izpildi;
     11. piedalīties Pasūtītāja rīkotajās sanāksmēs un informēt par Projekta izstrādes gaitu;
     12. atbildēt par visiem zaudējumiem, kas saistīti ar nekvalitatīvu vai Līgumam neatbilstošu Darbu izpildi (tajā skaitā par zaudējumiem, kas Pasūtītājam rodas Projekta realizācijas laikā), un atlīdzināt Pasūtītājam zaudējumus pilnā apmērā, kas radušies ļauna nodoma, rupjas un vieglas neuzmanības rezultātā. Fakts, ka Pasūtītājs ir saskaņojis Projektu, neatbrīvo Izpildītāju no atbildības.
     13. pēc Projekta pieņemšanas no Pasūtītāja puses atbilstoši Pasūtītāja lūgumam Izpildītājs apņemas neprasot papildus samaksu sniegt Pasūtītājam rekomendācijas par Projekta risinājumiem, konsultācijas, informāciju, skaidrojumus, saskaņojumus, u.c. atbalstu. Izpildītājs ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja lūguma saņemšanas, vai citā Līdzēju saskaņotā termiņā, izskata Pasūtītāja iesniegtos dokumentus, sniedz informāciju, rekomendācijas u.tml. un/vai veic citas darbības atbilstoši Pasūtītāja lūgumam;
     14. Līguma parakstīšanas dienā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam būvprojekta izstrādāšanā iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tādus plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēt tiesīgo personu. Sarakstā norāda arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Līguma izpildes laikā Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par jebkurām izmaiņām apakšuzņēmēju sarakstā, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvprojekta izstrādē. Informāciju par izmaiņām apakšuzņēmēju sarakstā vai par jauna apakšuzņēmēja piesaistīšanu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam rakstveidā, nosūtot to uz Pasūtītāja juridisko adresi vai pa elektronisko pastu 2 (divu) darba dienu laikā no attiecīgu izmaiņu iestāšanās.
     15. Pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Pasūtītājam informāciju par tiesisko attiecību nodibināšanu ar konkursa nolikuma 16.3., 16.4. un/ vai 16.5.punktā norādītajiem piesaistītajiem speciālistiem, ja tie nav Izpildītāja darbinieki.
  2. Izpildītāja tiesības:
     1. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē.
     2. Izpildītāja Konkursa piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Pasūtītājs nepiekrīt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
        1. piedāvātais personāls neatbilst Konkursa nolikumā noteiktajām prasībām, kas attiecas uz personālu vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālām, kas tika vērtēts;
        2. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Konkursa nolikumā izvirzītajam prasībām, kas attiecas uz apakšuzņēmējiem;
        3. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Konkursā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Konkursa nolikumā noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību konkursa nolikumā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Konkursa nolikuma 14.1. un 14.2.punktā minētajiem izslēgšanas nosacījumiem;
        4. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura sniedzamo pakalpojumu cena ir vismaz 10 % no Līguma kopējās summas, atbilst Konkursa nolikuma 14.1. un 14.2. minētie izslēgšanas nosacījumi, izņemot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta pirmās daļas 1.punktā minēto izslēgšanas nosacījumu.
        5. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Izpildītāja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
     3. Izpildītājs drīkst veikt jauna apakšuzņēmēja, kura sniedzamo pakalpojumu cena ir vismaz 10 % no Līguma kopējās summas, iesaistīšanu Līguma izpildē, ja Izpildītājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai Līguma izpildē, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
        1. uz piedāvāto apakšuzņēmēju attiecas Konkursa nolikuma 14.1. un 14.2. minētie izslēgšanas nosacījumi, izņemot Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 48.panta pirmās daļas 1.punktā minēto izslēgšanas nosacījumu.
        2. gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
     4. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē Līguma 4.2.2. un 4.2.3.punktā minētajos gadījumos 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Līguma 4.2.2. un 4.2.3.punktu.
     5. saņemt samaksu no Pasūtītāja par Izpildītāja izpildītajiem un Pasūtītāja pieņemtajiem Darbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem;
     6. saņemt no Pasūtītāja Līguma izpildei nepieciešamo informāciju, ko Pasūtītājs nodrošina saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu un Līguma noteikumiem.
     7. Pasūtītājs Līguma nosacījumu pilnīgai izpildei, ja normatīvie akti paredz, pilnvaro Izpildītāju veikt nepieciešamās darbības Būvniecības informācijas sistēmā - BIS www.bis.gov.lv.
  3. Pasūtītāja pienākumi:
     1. pirms Darbu izpildes uzsākšanas un Līguma darbības laikā nodrošināt Izpildītāju ar Līguma izpildei nepieciešamo dokumentāciju un informāciju, kura ir Pasūtītāja rīcībā vai kuras sniegšanu, saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu, uzņēmies Pasūtītājs. Pārējās nepieciešamās informācijas un dokumentācijas vākšana, ja vien Līdzēji nav vienojušies citādāk, ir Izpildītāja pienākums, un ar to saistītās Izpildītāja izmaksas ir iekļautas Līguma summā;
     2. paziņot Izpildītājam par visiem no Pasūtītājam atkarīgiem, paredzamiem apstākļiem, kas var traucēt Izpildītājam izpildīt Līguma saistības, 5 (piecu) darba dienu laikā un nepieciešamības gadījumā pagarināt Projekta izstrādes pabeigšanas termiņu;
     3. ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no saņemšanas dienas izskatīt Izpildītāja iesniegto aktualizēto Darbu izpildes Kalendāro grafiku un saskaņot to, vai iesniegt Izpildītājam motivētus iebildumus;
     4. saskaņot Projektu vai sniegt Izpildītājam motivētus iebildumus par Projekta nesaskaņošanu, pieņemt Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā izskatītu un akceptētu Projektu ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi (ja normatīvie akti paredz), parakstīt Darbu pieņemšanas nodošanas aktu vai sniegt Izpildītājam motivētus iebildumus par Projekta nepilnībām.
     5. savlaicīgi un pilnā apjomā apmaksāt Izpildītāja kvalitatīvi veiktos un Pasūtītāja pieņemtos Darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem.
  4. Pasūtītāja tiesības:
     1. Līguma izpildes laikā kontrolēt Izpildītāja līgumsaistību izpildi, pieprasīt no Izpildītāja informāciju par līgumsaistību izpildi un dot Izpildītājam norādījumus par Līgumā paredzēto Darbu veikšanu;
     2. pieprasīt, lai Izpildītājs par saviem līdzekļiem novērš Darbu izpildē pieļautos vai pēc Darbu izpildes konstatētos trūkumus vai nepilnības, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, iespējami īsākā laikā, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no trūkumu vai nepilnību konstatēšanas brīža;
     3. veikt Projekta ekspertīzi, lai pārliecinātos par izstrādātā Projekta un izpildīto Darbu atbilstību Līgumam, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. Šāda ekspertīze ir saistoša Izpildītājam;
     4. nepieņemt izpildītos Darbus, ja Pasūtītājs konstatē, ka Darbu izpilde ir veikta nekvalitatīvi, nepilnīgi, neatbilstoši Līguma un normatīvo aktu noteikumiem, Projektā iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem.
     5. iegūt īpašuma tiesības uz Projektu (jebkuru tā daļu) pēc tam, kad Līdzēji ir Līgumā noteiktajā kārtībā parakstījuši Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu. Pasūtītājs ir tiesīgs mainīt, pārstrādāt, pārskaņot, dalīt daļās un publicēt Izpildītāja iesniegto Projektu bez Izpildītāja atļaujas;
     6. Pasūtītājam ir tiesības sniegt Izpildītājam norādījumus, kā arī Projekta izstrādes procesā precizēt atsevišķi veicamos Darbus, nemainot kopējo Projekta apjomu un ievērojot tehniskās prasības.
     7. Gadījumā, ja Izpildītājs nepilda vai nepienācīgi pilda ar Līgumu uzņemtās saistības, Pasūtītājam ir tiesības bez Izpildītāja īpašas informēšanas publiskot un nodot trešajām personām informāciju par tā neizpildītajām vai nepilnīgi izpildītajām saistībām. Šajā sakarā Izpildītājs atsakās no jebkurām pretenzijām par minētās informācijas publiskošanu un/vai nodošanu trešajām personām.
     8. Gadījumā, ja Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājam ir izveidojušies nodokļu parādi (tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi), kas kopsummā pārsniedz 150 euro, Pasūtītājs ir tiesīgs aizturēt no Līguma izrietošos maksājumus līdz brīdim, kad nodokļu parāds tiek samaksāts, vai tiek panākta vienošanās ar Valsts ieņēmumu dienestu par nodokļu parāda samaksas nosacījumiem.
     9. Izpildītājam ir pienākuma ievērot Sadarbības ar darījumu partneriem pamatprincipus, kuri publicēti Pasūtītāja mājaslapā <https://www.rigassatiksme.lv/lv/par-mums/publiskojama-informacija/>. Gadījumā, ja Izpildītājs neievēro šos pamatprincipus, Pasūtītājs ir tiesīgs izbeigt Līgumu.

1. **Darbu nodošanas - pieņemšanas kārtība**
   1. Projektu veiksmīgai izstrādei, iepriekš vienojoties par tikšanās vietu un laiku, Līdzēji savstarpēji saskaņotā laikā var rīkot sanāksmes, kurās pārrunā Projektu izstrādes norisi, atbilstību Līguma noteikumiem, Projektēšanas uzdevumam un citiem Līgumam pievienotajiem dokumentiem. Sanāksmēs Līdzēji precizē neskaidros jautājumus, kā arī vienojas par nepieciešamajiem labojumiem Projektā, ja Projekts neatbilst Līguma noteikumiem. Pēc savas iniciatīvas katram no Līdzējiem ir tiesības organizēt sanāksmes ar otru Līdzēju, kurās tiek izskatīti jautājumi par Projekta izpildes gaitu, jebkādām problēmām, kas radušās (vai var rasties) un kavē Projekta kvalitatīvu vai savlaicīgu izpildi, un citi ar Līguma izpildi saistīti jautājumi.Pasūtītājam ir tiesības pieaicināt sarunās būvniecībā un projektēšanā kompetentus speciālistus, kā arī trešās personas.
   2. Līguma 5.1.punktā minēto sanāksmju gaita tiek protokolēta. Protokolu sastāda 2 (divos) oriģinālos eksemplāros un paraksta sanāksmes dalībnieki. Viens no abu Līdzēju parakstītiem protokola oriģināliem glabājas pie Pasūtītāja, otrs - pie Izpildītāja. Jebkādi iebildumi pret protokola saturu jāizvirza ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā pēc protokola saņemšanas. Protokolēšanu veic Izpildītājs - latviešu valodā, iesniedzot vai nosūtot protokolu uz Pasūtītāja norādītu e-pastu 4 (četru) darba dienu laikā pēc notikušās sanāksmes.
   3. Ievērojot sanāksmju laikā sastādītajos protokolos norādītos precizētos jautājumus un norunātos labojumus, Izpildītājs veic nepieciešamos labojumus un precizējumus Projektā un ne vēlāk kā 2 (divas) darba dienas pirms kārtējās sanāksmes iesniedz labojumus un precizējumus Pasūtītājam.
   4. Izpildītājs ne retāk kā divas reizes mēnesī iesniedz Pasūtītājam progresa atskaiti par iepriekšējās divas nedēļās izpildītajiem darbiem.
   5. Izpildītājs ne vēlāk kā 2 (divu) mēnešu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniedz Pasūtītājam Tehniskās apsekošanas atzinumu, visus principiālos tehniskos risinājumus un nodošanas - pieņemšanas aktu. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laika pārbauda iesniegtos dokumentus un sniedz Izpildītājam informāciju par konstatētajām neatbilstībām vai paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājam ir pienākums konstatētās neatbilstības novērst 5 (piecu) darba dienu laikā no paziņošanas.
   6. Pēc Projekta saskaņošanas no Pasūtītāja puses Izpildītājs, ja normatīvie akti paredz, iesniedz Projektu Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi veikšanai.
   7. Ja normatīvie akti paredz iesniegt Projektu Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, pēc Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta akcepta un atzīmes par projektēšanas nosacījumu izpildi, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Projekta materiālus atbilstoši Projektēšanas uzdevumā noteiktajam, kas izstrādāti, ievērojot Projektēšanas uzdevumu un Līgumu. Projekta materiālus Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam kopā ar nodošanas – pieņemšanas aktu. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā izvērtē iesniegto Projekta materiālu atbilstību un sniedz Izpildītājam informāciju par konstatētajām neatbilstībām vai paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu.
   8. Ja, pieņemot Projektu vai tā atsevišķas sadaļas, Pasūtītājs konstatē neatbilstības Projektēšanas uzdevuma, Līguma vai normatīvo aktu noteikumiem, Izpildītājs neatbilstības novērš 10 (desmit) darba dienu laikā un atkārtoti iesniedz Projektu Pasūtītājam kopā ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
   9. Līguma 5.8.punktā noteiktais trūkumu vai neatbilstību novēršanas termiņš neietekmē Līguma summu un termiņus un Pasūtītāja tiesības aprēķināt līgumsodu par Izpildītāja saistību izpildes kavējumu.
   10. Pasūtītāja tiesības iesniegt pretenzijas Izpildītājam atjaunojas, ja Projekta dokumentācijā atklājas kļūdas, kuras Pasūtītājs varēja konstatēt tikai būvniecības sagatavošanas (t.sk. iepirkuma izsludināšanas) un izpildes gaitā.
   11. Visa dokumentācija (atskaites, protokoli) un jebkurš cits produkts vai dokuments, kuru Līguma ietvaros ir izstrādājis Izpildītājs, pēc Projekta vai tā daļu nodošanas Pasūtītājam ir uzskatāms par Pasūtītāja īpašumu.
   12. Ja pēc Projekta saskaņošanas un Darbu nodošanas - pieņemšanas atklājas nepilnības Izpildītāja izstrādātajā Projektā, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, un tādēļ Projekta izstrādei un saskaņošanai ir nepieciešamas korekcijas Projektā ietvertajos risinājumos, dokumentācijā u.tml., vai citi papildus projektēšanas darbi, tad Izpildītājs apņemas piedalīties Projekta izstrādē nepieciešamajā apjomā, lai novērstu Projektā konstatētās nepilnības, Līguma 7.sadaļā noteiktajā kārtībā.

**6. Līdzēju atbildība**

* 1. Līgumā ar Izpildītāja vainu saprotama paša Izpildītāja, tā darbinieku un/vai viņa piesaistīto apakšuzņēmēju un citu personu ļauns nodoms, rupja un viegla neuzmanība.
  2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par Projekta izstrādes pienācīgu veikšanu, Projekta kvalitāti, atbilstību Līgumam, Projektēšanas uzdevumam un normatīvajiem aktiem, kā arī pārējo līgumsaistību izpildi.
  3. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par Projekta atsevišķu sadaļu savstarpējo atbilstību, Projekta saturu kopumā, pat ja Projektu ir pieņēmis Pasūtītājs, kā arī Projekta izstrādei nepieciešamo dokumentu iesniegšanu Pasūtītājam.
  4. Izpildītājs nodrošina, ka Projekta izstrādes gaitā tiek pieprasīti un saņemti visi nepieciešamie dokumenti projektēšanai un veikti visi nepieciešamie izpētes darbi, lai pēc Projekta akcepta Pasūtītājam nebūtu nekādu šķēršļu tālākai Projekta realizēšanai.
  5. Ja kāda no Izpildītāja saistībām, kas izriet no Līguma, netiek pildīta Līgumā norādītajā termiņā, saskaņā ar Līgumā un/vai Kalendārajā grafikā noteiktajiem Projekta izstrādes termiņiem (tajā skaitā starpziņojumu iesniegšanas termiņiem), Pasūtītājam ir tiesības aprēķināt un Izpildītājam ir pienākums samaksāt Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā no Līguma 2.1.punktā noteiktās Līguma kopējās summas par katru neizpildes kalendāra dienu līdz attiecīgās saistības pienācīgai izpildei, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma kopējās summas.
  6. Ja pēc Projekta nodošanas Pasūtītājam būvniecības sagatavošanas, t.sk., iepirkuma procedūras Projekta realizēšanai izsludināšanas, norises, līguma slēgšanas, būvdarbu norises laikā tiek konstatētas Izpildītāja pieļautas kļūdas Projekta tāmēs, rasējumos un citos Projekta dokumentos, ko, ievērojot pienācīgu rūpību, Izpildītājam vajadzēja paredzēt un novērst pirms Projekta nodošanas Pasūtītājam, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt un Izpildītājam jāmaksā Pasūtītājam līgumsods 100 (viens simts) *euro* apmērā par katru šādu konstatēto gadījumu.
  7. Ja Izpildītājs Līguma 4.1.13.punktā norādītajā termiņā nesniedz Pasūtītājam atbildes uz tā uzdotajiem jautājumiem par izstrādāto Projektu, tad Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt un Izpildītājam jāmaksā Pasūtītājam līgumsods 150 (viens simts piecdesmit) *euro* apmērā par katru gadījumu.
  8. Ja Pasūtītājs nepamatoti kavē Līgumā noteiktos Darbu apmaksas termiņus, tad Izpildītājam ir tiesības aprēķināt un Pasūtītājam ir pienākums, pamatojoties uz Izpildītāja izrakstītu rēķinu, samaksāt Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāra dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās kavētā maksājuma summas.
  9. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par līgumsaistību pārkāpšanu un zaudējumu nodarīšanu otram Līdzējam. Līdzējs, kas vainīgs Līguma saistību pārkāpšanā, atlīdzina otram Līdzējam nodarītos zaudējumus.
  10. Ja Pasūtītājs ir aprēķinājis kādu no Līgumā atrunātajiem līgumsodiem, apmaksājot Izpildītāja iesniegtos rēķinus, Pasūtītājs ir tiesības veikt līgumsoda ieturējumu.
  11. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes, kā arī nav uzskatāma par zaudējumu atlīdzināšanu.

1. **Strīdu izskatīšanas kārtība**

Strīdi, kas Līdzējiem rodas izpildot Līgumu, tiek risināti pārrunu ceļā, bet ja vienošanos šādā veidā panākt nav iespējams, tad jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas saistīti ar Līgumu, tā izbeigšanu, grozīšanu vai spēkā esamību, tiek risināti Latvijas Republikas tiesā, saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

1. **Nepārvarama vara**
   1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līgumā noteikto pienākumu pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvarama, ārkārtēja gadījuma dēļ (*nepārvarama vara, force majeure*), ko attiecīgais Līdzējs nevarēja paredzēt un novērst. Par nepārvaramu varu uzskatāms karš, dabas katastrofa, vispārējs streiks.
   2. Līdzējam, kurš atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, par to iestāšanos un izbeigšanos jāpaziņo rakstveidā otram Līdzējam, tiklīdz šāda paziņošana kļuvusi attiecīgajam Līdzējam iespējama, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā. Ja šāds paziņojums nav nosūtīts, paziņojumu nenosūtījušais Līdzējs atbild otram Līdzējam par visiem zaudējumiem, kuri pēdējam radušies.
   3. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, katram no Līdzējiem ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt Līgumu. Šajā gadījumā neviens no Līdzējiem nav atbildīgs par zaudējumiem, kuri radušies otram Līdzējam laika posmā pēc nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās.
2. **Līguma darbības TERMIŅŠ**
   1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas dienu un darbojas līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
   2. Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī likumīgiem tiesību un saistību pārņēmējiem.
   3. Visi Līguma grozījumi ir spēkā, ja tie ir sastādīti rakstiski un tos parakstījuši abu Līdzēju pilnvarotie pārstāvji. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
   4. Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līgumu vienpusējā kārtā pirms termiņa, ja līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
   5. Pasūtītājam ir tiesības izbeigt Līgumu vienpusējā kārtā pirms termiņa, ja Izpildītājs vai Izpildītāja amatpersonas, līguma izpildē iesaistītie Izpildītāja darbinieki ir atzīti par vainīgiem noziedzīgā nodarījumā, kas saistīts ar šī līguma noslēgšanas procedūru vai izpildi. Ja līgums tiek pārtraukts šajā punktā noteiktajā gadījumā, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt no Izpildītāja līgumsodu 2 (divu) līgumcenu, kas noteikta Līguma 2.1.punktā, apmērā.
   6. Pasūtītājam ir tiesības nekavējoties vienpusēji izbeigt Līgumu, ja ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu vai tiek konstatēti citi apstākļi, kas liedz vai liegs Izpildītājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem.
   7. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā brīdī izbeigt Līgumu, 1 (vienu) kalendāro mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot Izpildītāju. Šādā gadījumā Pasūtītājs apmaksā Izpildītāja faktiski izpildītos darbu.
3. **Nobeiguma noteikumi**
   1. Lai organizētu Līdzēju sadarbību Līguma izpildē Līguma darbības laikā, Līdzēji norīko par Līguma izpildi atbildīgās personas:
      1. no Pasūtītāja puses: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
      2. no Izpildītāja puses: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
   2. IZPILDĪTĀJA pilnvaroto personu par darba vides riskiem, nosūtot informāciju uz Līgumā norādītā Izpildītāja pilnvarotās personas e-pasta adresi, informē Pasūtītāja Personāla pārvaldības daļas Darba aizsardzības un arodveselības nodaļas vadītāja Ināra Kačkāne, tālr. 26558028, e-pasta adrese: [inara.kackane@rigassatiksme.lv](mailto:inara.kackane@rigassatiksme.lv).
   3. Visi no Līguma izrietošie paziņojumi, brīdinājumi, sarakste, saskaņojumi un cita informācija un dokumentācija ir noformējama rakstveidā latviešu valodā un nododama otram Līdzējam personīgi pret parakstu vai nosūtāma pa faksu, e-pastu vai ierakstītā vēstulē ar pasta vai ar kurjerpasta starpniecību uz Līgumā norādīto vai Līdzēja Līgumā noteiktajā kārtībā paziņoto juridisko adresi.
   4. Gadījumā, ja kāds no Līdzējiem maina savu juridisko adresi, bankas rekvizītus un/vai nomainās kāda no Līdzēja atbildīgajām personām, tas ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izmaiņu veikšanas rakstiski paziņo par to otram Līdzējam. Par zaudējumiem, kas var rasties sakarā ar šo izmaiņu nesavlaicīgu un nepienācīgu paziņošanu, pilnā apjomā atbild vainīgais Līdzējs.
   5. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos Līguma noteikumus.
   6. Līdzējiem vienmēr ir saistošas Līguma un tā pielikumu prasības un noteikumi kopumā. Vārdi daudzskaitlī ietver sevī arī vārdus vienskaitlī un otrādi.
   7. Jautājumos, kas nav atrunāti Līgumā, Līdzēji vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
   8. Informācija par Izpildītāja veiktajiem Darbiem un to izmaksām ir vispārpieejama.
   9. Visi Līguma sadaļu virsraksti ir doti, lai sekmētu Līguma labāku pārskatāmību, un nekādā veidā nav izmantojami Līguma noteikumu iztulkošanai vai interpretācijai.
   10. Līgums sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, no tiem vienu eksemplāru saņem Pasūtītājs, vienu - Izpildītājs. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.
   11. Līguma neatņemamas sastāvdaļas:
4. **LĪDZĒJU REKVIZĪTI**

|  |  |
| --- | --- |
| **PASŪTĪTĀJS:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **IZPILDĪTĀJS** |

1. Pretendentam pieteikumā jānorāda tā patiesais labuma guvējs saskaņā ar Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likuma regulējumu. [↑](#footnote-ref-1)
2. Būvprojekts – dokumentu kopums, kas nepieciešams projektēšanas uzdevumā norādīto darbu veikšanai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, t.sk., būvprojekts, paskaidrojuma raksts, paziņojums par būvniecību u.tml. [↑](#footnote-ref-2)
3. Būvprojekts – dokumentu kopums, kas nepieciešams projektēšanas uzdevumā norādīto darbu veikšanai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, t.sk., būvprojekts, paskaidrojuma raksts, paziņojums par būvniecību u.tml. [↑](#footnote-ref-3)
4. Būvprojekts – dokumentu kopums, kas nepieciešams projektēšanas uzdevumā norādīto darbu veikšanai, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, t.sk., būvprojekts, paskaidrojuma raksts, paziņojums par būvniecību u.tml. [↑](#footnote-ref-4)