**PIETEIKUMS UN INFORMATĪVAIS PIEDĀVĀJUMS TIRGUS IZPĒTEI**

*“Ēku un būvju remontdarbi”*

Datums: 2022. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sabiedrības vai piegādātāja pilns nosaukums** |  |
| **Sabiedrības reģistrācijas numurs** |  |

1. **KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Ieņemamais amats** |  |
| **Tālruņa numurs** |  |
| **Elektroniskā pasta adrese** |  |

1. **PIETEIKUMS**

**3.1.** Pretendenta interese noslēgt vispārīgo vienošanos, lai piedalītos cenu aptaujās par ēku un būvju remontdarbiem:

 ir ieinteresēts;

 nav ieinteresēts.

|  |
| --- |
| *Ja atzīmējāt “nav ieinteresēts” lūdzu paskaidrojiet savu atbildi* |

**3.2.** Pretendentam ir skaidri vispārīgās vienošanās darbības principi (sk. 7. punktu) un tie pilnībā ir pieņemami:

 jā, vispārīgās vienošanās darbības principi ir skaidri;

 nē, vispārīgās vienošanās darbības principi ir precizējami vai papildināmi.

|  |
| --- |
| *Ja atzīmējāt “nē” lūdzu paskaidrojiet savu atbildi, iesakiet precizējumus vai papildinājumus.* |

**3.3.**Pretendentam uz piedāvājumu iesniegšanas dienu ir ievestie šādi standarti;

LVS EN ISO 14001:2004 (vides pārvaldības sistēmas standarts);

LVS EN ISO 9001:2015 (starptautisks kvalitātes pārvaldības sistēmas standarts);

nav sertifikātu, kas apliecina uzņēmuma atbilstību kvalitātes vai vides pārvaldības nodrošināšanas standartiem;

☐ cits (lūdzu norādīt) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.4.** Saimnieciskās un finanšu spējas:

|  |  |
| --- | --- |
| **Uzņēmuma kopējais apgrozījums** | **Gads** |
|  | 2021.\* |
|  | 2020. |
|  | 2019. |
|  | 2018. |
| **Pozitīvs pašu kapitāls 2020.gadā vai 2021.\* gadā** | Atbilst  Neatbilst |
| **Likviditātes koeficients** (“Apgrozāmie līdzekļi kopā” dalījums ar bilances rindu “Īstermiņa kreditori kopā”**) 2020. gadā vai 2021.\* gadā ir vismaz 1** | Atbilst  Neatbilst |

“**\***” **–** *informāciju par 2021.gadu var iesniegt, ja tāda ir pretendenta rīcībā*

**3.5.** Uzņēmumam ir tiesības veikt (*lūdzu atzīmējiet atbilstošo*):

Būvdarbu vadīšana

Ēku būvdarbus;

Ceļu būvdarbus;

Elektroietaišu izbūves darbus;

Elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbus;

Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmas būvdarbus;

Ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas būvdarbus;

Visus iepriekšminētos būvdarbus.

**3.6.** Pēdējo 5 (piecu) gadu laikā pretendentam ir pieredze līdzīgu ēku būvdarbu veikšanā. Par līdzīgiem ēku būvdarbiem tiks uzskatīti izpildīti 5 līgumi, kur līgumu kopsumma ir vismaz 150000 EUR vērtībā.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Būvobjekta nosaukums, adrese | Būvdarbu uzsākšanas un ekspluatācijā nodošanas laiks  (datums no – līdz) | Pasūtītāja nosaukums | Līguma summa EUR (bez PVN) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**4.** Pretendents var nodrošināt atbildīgo būvdarbu vadītāju/us, kuram/iem ir:

4.1.1. spēkā esošs būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | *Amata nosaukums*  *līguma izpildē* | *Vārds, Uzvārds* | *Sertifikāta Nr.* |
| *1.* | *Ēku būvdarbu vadītājs* |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. 4.1.2. pēdējo 5 (piecu) gadu laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam vismaz 2 līdzīgu līgumu izpildē. Par līdzīgiem līgumiem tiek uzskatīti izpildīti līgumi par ēku būvdarbiem ar līguma summu vismaz 150 000 EUR bez PVN katram līgumam:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Būvobjekta nosaukums, adrese | Līguma summa EUR (bez PVN | Pasūtītāja nosaukums | Uzņēmums, kurā speciālists ir nodarbināts |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**5.** Apakšuzņēmēju piesaiste:

☐ Apliecinām, ka būvdarbus veiksim patstāvīgi, nepiesaistot apakšuzņēmējus;

☐ Būvdarbu veikšanā ir plānots piesaistīt apakšuzņēmējus (t.sk., pašnodarbinātas personas):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Nosaukums un reģistrācijas numurs/ vārds, uzvārds** | **Nododamie darba uzdevumi** |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| *Ja atzīmējāt būvdarbu veikšanā ir plānots piesaistīt apakšuzņēmējus, tad lūdzu norādiet, kādiem darbu veidiem tiktu piesaistīts apakšuzņēmējs?* |

**6. Tehniskais piedāvājums:**

6.1. Plānotais līguma termiņš: 1 gads

6.2. Par kuriem no sarakstā minētajiem objektiem Jums būtu interese:

Nojumes ēkas lit.036 jumta latojuma un seguma maiņa 292 m2 Ganību dambis 32 (būvdarbi)

Noliktavas ēkas lit.006 jumta siltināšana un seguma maiņa 670m2 Ganību dambis 32 (būvdarbi)

Galdnieku darbnīcas ēkas lit.005 pārbūve par ģērbtuvēm Vestienas ielā 35, būvdarbi (inženiertīkli, jumta un fasādes siltināšanas darbi)

Galvenā korpusa ēkas lit.025 jumta seguma daļēja maiņa 1000m2 Vestienas ielā 35

Dispečeru ēkas lit.014 1.stāva pārplānošanas un atjaunošanas darbi Vestienas ielā 35 (būvdarbi)

Administratīvās ēkas lit.001 1. un 2.stāva telpu remonts Rūsiņa iela 3

Ceļu dienesta palīgēkas lit.008 atjaunošanas darbi Brīvības iela 189 (būvdarbi)

Administratīvās ēkas lit.039 jumta siltināšana un seguma nomaiņa 360m2 Brīvības ielā 191 (būvdarbi)

Ēdnīcas ēkas lit.003 pārseguma siltināšana un seguma nomaiņa 380m2 Brīvības ielā 191 (būvdarbi)

Ģērbtuvju telpu remonts Darbnīcas ēkā Brīvības ielā 191 lit.009

Galastacijas ēkas remonts Biķernieku ielā 52 (Kontroles daļai)

Depo un administratīvās ēkas fasāžu remonts Jelgavas ielā 37 (Vienības gatvē 16)

Administratīvās ēkas telpu remonts Vienības gatvē 16

Grīdas deformācijas šuvju remonts Salonu tīrītavas ēkā Kleistu ielā 28

Norobežojošas sienas izbūve noliktavas telpai Galvenā korpusa ēkā Vestienas ielā 35

Sporta paviljona ēkas fasādes krāsojuma atjaunošana Ezermalas ielā 32

Remontbedru atjaunošana darbnīcā Vestienas ielā 35

6.3. Cik ilgs laiks nepieciešams tāmes iesniegšanai?

\_\_\_\_\_ dienas.

6.4. Vai ir nepieciešams organizēt objektu apskates?

Jā

Nē

Tikai pēc pretendenta pieprasījuma.

6.5. Cik ātrā laikā pretendents spēj uzsākt darbu izpildi pēc cenu aptaujas?

\_\_\_ dienu laikā;

6.6. Vai Pretendents spētu izbūvēt vairākus objektus reizē:

Jā

|  |
| --- |
| *Ja atbildējāt “Jā”, raksturojiet savu kapacitāti, norādot objektu skaitu vai vienlaikus izpildāmo darbu kombināciju no 6.2. punkta.* |

Nē.

6.7. Vai būtu ieteicams dalīt iepirkuma priekšmetu daļās, grupējot būvdarbu veidus?

Jā

|  |
| --- |
| *Ja atbildējāt “Jā”, lūdzu norādiet, kādās grupās/daļās būtu ieteicams dalīt un paskaidrojiet, kādu ieguvumu pretendentam vai pasūtītājam saskatāt šāda risinājuma ietvaros.* |

Nē.

6.8. Citi nosacījumi, kas nodrošina piedāvājuma spēkā esamību pēc veiktajām cenu aptaujām.

|  |
| --- |
| *Lūdzu norādiet, ja tādi ir, citus piedāvājuma nosacījumus, kas Pasūtītājam jāņem vērā.* |

**7. Vispārīgās vienošanās darbības principi:**

7.1. Iepirkuma priekšmets ir dažādu veidu ēku un būvju remontdarbi (t.sk. atjaunošana/ pārbūve) RS objektos (turpmāk – Būvdarbi).

7.2. Par Būvdarbiem Pasūtītājs slēdz Vispārīgo vienošanos (turpmāk – Vienošanās) ar ne vairāk kā 5 (pieciem) pretendentiem.

7.3. Vienošanās termiņš – 1 (viens) gads.

7.4. Vienošanās ietvaros Pasūtītājs ar Uzņēmējiem rīko cenu aptauju katra Līguma noslēgšanai.

7.5. Ja Pasūtītājam rodas nepieciešamība veikt Darbus kādā konkrētā Objektā, Pasūtītājs sagatavo Darbu Tehnisko specifikāciju – *Darba pieteikumu* un nosūta uzaicinājumu iesniegt cenu piedāvājumus par Darbu veikšanu konkrētā Objektā, uz attiecīgo Uzņēmēju kontaktpersonu e-pastiem.

7.6. Uzņēmēji \_\_\_ (xxx) darba dienu laikā, skaitot no uzaicinājuma nosūtīšanas dienas (vai arī citā, pieteikumā norādītajā termiņā) un uzaicinājuma noteiktajā kārtībā iesniedz Pasūtītājam piedāvājumu, kas satur šādus dokumentus:

7.6.1. Aizpildītu un Uzņēmēja paraksttiesīgās personas elektroniski parakstītu Pieteikumu dalībai. Gadījumā, ja Uzņēmējam nav iespējams iesniegt elektroniski parakstītu Pieteikumu dalībai, Uzņēmējs minēto Pieteikumu dalībai iesniedz PDF formātā, kur redzams paraksttiesīgās personas paraksts (atšifrējums).

7.6.2. Aizpildītas un Uzņēmēja paraksttiesīgās personas parakstītas tāmes, saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 3. maija noteikumiem Nr. 239 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība””, kurās ir iekļauti visi darbu apjomu sarakstā norādītie apjomi saskaņā ar Darba pieteikumu, norādīti un atšifrēti visi izdevumi – darbaspēka, materiālu u.c. tiešās izmaksas, pieskaitāmās izmaksas, valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, PVN.

7.7. Gadījumā, ja Uzņēmējs neiesniedz savu piedāvājumu Pasūtītāja norādītajā termiņā, ir uzskatāms, ka cenu piedāvājums nav iesniegts un Uzņēmējs ir atteicies no pretendēšanas uz konkrētā Pasūtījuma izpildi.

7.8. Uzņēmējs, Pasūtītāja uzaicinājumā norādītajā termiņā (kas ir ne īsāks kā 5 (piecas) darba dienas un kas ir pietiekams attiecīgā piedāvājuma iesniegšanai) un veidā, iesniedz Pasūtītājam savu piedāvājumu, Pasūtītāja pieprasīto informāciju saskaņā ar Pasūtītāja pievienotajām veidnēm, tehnisko specifikāciju un citu informāciju, kas norādīta Pasūtītāja uzaicinājumā iesniegt piedāvājumu Darbu veikšanai.

7.9. No Uzņēmēju iesniegtajiem cenu piedāvājumiem Pasūtītājs, ievērojot uzaicinājumā norādītos kritērijus, izvēlas piedāvājumu ar viszemāko piedāvājuma norādīto Līgumcenu vai saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu konkrēto Darbu veikšanai un par savu izvēli e-pastā informē Uzņēmējus.

7.10. Ja viszemāko cenu par Darbu izpildi piedāvājuši vairāki Uzņēmēji, tad Pasūtītājs uz viszemāko cenu par Darbu izpildi piedāvājušo Uzņēmēju kontaktpersonu e-pastiem nosūta atkārtotu uzaicinājumu iesniegt cenu piedāvājumus par Darbu veikšanu konkrētā Objektā, norādot atkārtotā cenu piedāvājuma iesniegšanas termiņu un veidu. No atkārtoti iesniegtajiem cenu piedāvājumiem Pasūtītājs izvēlās piedāvājumu ar zemāko cenu par Darbu izpildi konkrētā Objektā. Ja atkārtotajā piedāvājumā viszemāko cenu piedāvājumu par Darbu izpildi piedāvājuši vairāki Uzņēmēji, tad Darbu izpildes tiesības tiek piešķirtas Uzņēmējam, kurš samaksājis 2021. gadā lielāko valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu apjomu, kas tiks pārbaudīts Valsts ieņēmumu dienesta uzturētajā reģistrā, kurā tiek norādītas nodokļu maksātāju (komersantu) taksācijas gadā samaksāto VID administrēto nodokļu kopsummas (<https://www6.vid.gov.lv/SNK>).

7.11. Pasūtītājam ir tiesības pirms Līguma slēgšanas ar Uzņēmēju, kurš iesniedzis piedāvājumā zemāko Līgumcenu, uzdot Uzņēmējam sniegt skaidrojumu par iesniegtā piedāvājumā definētajiem apjomiem un vienības cenām, kas rada aizdomas par nepamatoti lētu piedāvājumu, laika patēriņu vai apjoma nesaisti ar tehnisko dokumentāciju. Gadījumā, ja Uzņēmējs nespēj sniegt pamatotu skaidrojumu, atbildot uz Pasūtītāja lūgumu un Pasūtītājam rodas pamatotas šaubas par kvalitatīvu un savlaicīgu Darbu izpildi, Pasūtītājs var atteikties slēgt Līgumu ar Uzņēmēju, kurš iesniedzis piedāvājumā zemāko Līgumcenu, un slēdz Līgumu ar pretendentu, kurs ir piedāvājis nākamo zemāko cenu.

7.12. Pasūtītājs par Objektā veiktajiem Darbiem maksā atbilstoši Vienošanās un Līguma noteikumiem (ar tiem varēs iepazīties izsludinātajā procedūrā).

7.13. Līgumcena par attiecīgajā Objektā veiktajiem Darbiem tiek noteikta Līgumā, ņemot vērā finanšu piedāvājumā norādītās cenas.

7.14. Darbu izpildes termiņš konkrētiem Darbiem tiks noteikts Darbu pieteikumā un/vai Līgumā.