

## LĪGUMS Nr. LIG-IEP/2018/17

### Par būvprojekta izstrādi jaunas tramvaju infrastruktūras posma izbūvei un esošas tramvaju līnijas pārbūvei

Rīgā, 2018. gada 27.jūnijā

Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RĪGAS SATIKSME", vien.reģ.nr.40003619950, tās \_\_\_\_\_ personā, kurš rīkojas saskaņā ar pilnvarojumu, turpmāk PASŪTĪTĀJS, no vienas puses un SIA "BRD projekts", vien.reģ.nr.40003583282, un kuru, pārstāv \_\_\_\_\_, turpmāk IZPILDĪTĀJS, no otras puses, abi kopā turpmāk Līdzēji, pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA rīkotās sarunu procedūras Nr. RS/2017/16 KF "Par būvprojekta izstrādi jaunas tramvaju infrastruktūras posma izbūvei un esošas tramvaju līnijas pārbūvei" (turpmāk – Sarunu procedūra) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

#### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN TERMIŅI

- 1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un IZPILDĪTĀJS apņemas ar saviem spēkiem, personālu, darba rīkiem, iekārtām un materiāliem veikt zemāk uzskaitītās darbības (turpmāk tekstā – Pakalpojums):
  - 1.1.1. Būvprojekta „Jaunas tramvaja infrastruktūras posma izbūvei un esošas tramvaja līnijas pārbūvei” izstrādi, sadalot to piecās būvniecības kārtās (turpmāk – Būvprojekts) un to saskaņošanu Rīgas pilsētas Būvvaldē normatīvo aktu noteiktajā kārtībā atbilstoši Projektēšanas uzdevumā (1.pielikums) noteiktajām prasībām un citām Līguma prasībām;
  - 1.1.2. autoruzraudzību Būvprojekta realizācijas laikā sākot no būvdarbu uzsākšanas dienas līdz būvdarbu pilnīgai pabeigšanai, ieskaitot veiktos būvdarbus pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā, atskaitot garantijas laikā veiktos būvdarbus (turpmāk tekstā – Autoruzraudzība).
- 1.2. Izpildītājs izpilda Pakalpojumu, ievērojot spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības, kā arī saskaņā ar Sarunu procedūras dokumentāciju, Sarunu procedūrā iesniegto pieteikumu un piedāvājumu un Pasūtītāja izvirzītām pamatotām prasībām Pakalpojuma izpildes procesā.
- 1.3. Līgumā paredzēto Darbu secība un izpildes termiņi ir noteikti Līguma 2. pielikumā. IZPILDĪTĀJS iesniedz Pasūtītājam atbilstoši Projektēšanas uzdevumam pilnībā izstrādātus 5 būvniecības kārtu Būvprojektus ne vēlāk kā līdz 2020. gada 20. februārim. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz Līgumā paredzēto saistību pilnīgai izpildei.
- 1.4. Autoruzraudzības veikšanai par Būvprojektā paredzēto būvdarbu uzsākšanu PASŪTĪTĀJS rakstiski paziņo IZPILDĪTĀJAM vismaz 5 (piecas) darba dienas pirms būvdarbu uzsākšanas.

#### 2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma kopējā summa ir EUR 2 054 388,00 (divi miljoni piecdesmit četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi *euro*, 00 centi), kura sastāv no Būvprojekta izstrādes summas – EUR 1 538 888,00 (viens miljons pieci simti trīsdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit astoņi *euro*, 00 centi) un Autoruzraudzības summas EUR 515 500,00 (pieci simti piecpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi) neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk - PVN). PVN tiek aprēķināts un apmaksāts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.2. Līguma kopējā summa veidojas no šādām Pakalpojumu pozīcijām:
  - 2.2.1. Būvprojekta izstrāde – EUR 299 800,00 (divi simti deviņdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi) un autoruzraudzība EUR 98 000,00 (deviņdesmit astoņi tūkstoši *euro*, 00 centi) 1. būvniecības kārtai;
  - 2.2.2. Būvprojekta izstrāde – EUR 655 080,00 (seši simti piecdesmit pieci tūkstoši astoņdesmit *euro*, 00 centi) un autoruzraudzība EUR 222 500,00 (divi simti divdesmit divi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi) 2. būvniecības kārtai;
  - 2.2.3. Būvprojekta izstrāde – EUR 235 008,00 (divi simti trīsdesmit pieci tūkstoši astoņi *euro*, 00 centi) un autoruzraudzība EUR 80 000,00 (astoņdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) 3. būvniecības kārtai;
  - 2.2.4. Būvprojekta izstrāde – EUR 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) un autoruzraudzība EUR 85 000,00 (astoņdesmit pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) 4. būvniecības kārtai;

- 2.2.5. Būvprojekta izstrāde – EUR 99 000,00 (deviņdesmit deviņi tūkstoši *euro*, 00 centi) un autoruzraudzība EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) 5. būvniecības kārtai.
- 2.3. PASŪTĪTĀJS veic samaksu par Būvprojekta izstrādi zemāk norādītajā kārtībā:
- 2.3.1. Ja ir saņemta avansa atmaksas garantija, PASŪTĪTĀJS saskaņā ar iesniegto rēķinu samaksā IZPILDĪTĀJAM avansu 20% apmērā no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās Būvprojekta izstrādes summas;
- 2.3.2. PASŪTĪTĀJS saskaņā ar iesniegto rēķinu samaksā IZPILDĪTĀJAM summu 10% apmērā no Līguma 2.2.punktā norādītās būvniecības kārtas Būvprojekta izstrādes summas pēc attiecīgās būvniecības kārtas tehnisko risinājumu saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU, pamatojoties uz abu Līdzēju pārstāvju parakstīto Projektēšanas darbu nodošanas - pieņemšanas aktu;
- 2.3.3. PASŪTĪTĀJS saskaņā ar iesniegto rēķinu samaksā IZPILDĪTĀJAM summu 20% apmērā no Līguma 2.2.punktā norādītās būvniecības kārtas Būvprojekta izstrādes summas pēc attiecīgās būvniecības kārtas Būvprojekta minimālā sastāvā saskaņošanas Rīgas pilsētas Būvvaldē, pamatojoties uz abu Līdzēju pārstāvju parakstīto Projektēšanas darbu nodošanas-pieņemšanas aktu;
- 2.3.4. PASŪTĪTĀJS saskaņā ar iesniegto rēķinu samaksā IZPILDĪTĀJAM summu 20% apmērā no Līguma 2.2.punktā norādītās būvniecības kārtas Būvprojekta izstrādes summas pēc attiecīgās būvniecības kārtas Būvprojekta izstrādes pabeigšanas un saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU;
- 2.3.5. Atlikušo summu 30% apmērā no Līguma 2.2.punktā norādītās būvniecības kārtas Būvprojekta izstrādes summas, PASŪTĪTĀJS saskaņā ar iesniegto rēķinu samaksā IZPILDĪTĀJAM pēc Rīgas pilsētas Būvvaldes akceptētā būvniecības kārtas Būvprojekta nodošanas PASŪTĪTĀJAM un Līdzēju abpusēji parakstīta Būvprojekta pieņemšanas – nodošanas akta.
- 2.3.6. Visi 2.3. punktā minētie maksājumi tiek veikti 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīgā IZPILDĪTĀJA rēķina saņemšanas.
- 2.4. Par Autoruzraudzību PASŪTĪTĀJS veic samaksu Autoruzraudzības izpildes gaitā. Līguma izpildes laikā var notikt veikto Autoruzraudzības atsevišķu kārtu apmaksu atbilstoši IZPILDĪTĀJA iesniegtajiem pabeigto būvdarbu kārtu izpildes aktiem, pamatojoties uz IZPILDĪTĀJA iesniegto rēķinu ar nosacījumu, ka gala norēķins par Autoruzraudzības pakalpojumu sniegšanu, tiks izpildīts pēc tam, kad abu Līdzēju pilnvarotās personas parakstījušas būvdarbu pieņemšanas un nodošanas aktu un IZPILDĪTĀJS iesniedzis PASŪTĪTĀJAM attiecīgu rēķinu.
- 2.5. Līguma summa atbilst IZPILDĪTĀJA Piedāvājumam, un tajā ietilpst visas ar Būvprojekta izstrādi un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visas projektēšanas procesā izmantojamo materiālu un darbu izmaksas, pieskaitāmie izdevumi, transporta izmaksas, darbu organizācijas izmaksas, nodokļu un nodevu maksājumi valsts un pašvaldības budžetos, apdrošināšanas izmaksas, izdevumi, kas saistīti ar speciālo izziņu saņemšanu, kā arī izmaksas par darbiem un materiāliem, kas nav norādīti Līguma sastāvā esošajos dokumentos, bet uzskatāmi par nepieciešamiem Būvprojekta pienācīgai un kvalitatīvai izstrādei Līgumā noteiktajā termiņā. Līguma summā ir ietvertas visas izmaksas, kas nepieciešamas Autoruzraudzības veikšanai visā būvdarbu veikšanas laikā, un tās nevar tikt palielinātas, ja tiek pagarināts būvdarbu veikšanas termiņš.
- 2.6. IZPILDĪTĀJS nosūta rēķinu elektroniski uz PASŪTĪTĀJA e-pasta adresi [rekini@rigassatiksmeliv](mailto:rekini@rigassatiksmeliv). Līdzēji piekrīt, ka rēķins ir sagatavojams elektroniski un ir derīgs bez paraksta. Līdzēji vienojas, ka rēķins ir nogādāts PASŪTĪTĀJAM un PASŪTĪTĀJS to ir saņēmis nākošajā darba dienā pēc tā saņemšanas PASŪTĪTĀJA e-pastā. PASŪTĪTĀJA pienākums ir paziņot IZPILDĪTĀJAM gadījumā, ja mainās e-pasta adrese vai cita nepieciešamā informācija rēķina saņemšanai.
- 2.7. Par maksājuma dienu uzskatāma diena, kad PASŪTĪTĀJS ir devis rīkojumu naudas pārskaitīšanai. Maksājuma uzdevums ar bankas atzīmi uzskatāms par pārskaitījumu (maksājumu) apliecinājošu dokumentu. PASŪTĪTĀJS nav tiesīgs atsaukt/anulēt maksājumus IZPILDĪTĀJAM.
- 2.8. Papildu darbus, t.i., tādus darbus, kas nav nolīgti, atbilstoši Līguma, tā pielikumu noteikumiem un nosacījumiem, IZPILDĪTĀJS veic, ja Līdzēji par to ir rakstiski vienojušies šajā Līgumā noteiktajā kārtībā. Par papildus Būvprojekta izstrādes darbiem tiks uzskatīti tādi Būvprojekta izstrādes darbi, kuru izpilde ir iekļauta Projektēšanas uzdevumā un kurus bija paredzēts veikt sarunu procedūrā „Par būvprojekta izstrādi jaunas tramvaju infrastruktūras posma izbūvei un esošas tramvaju līnijas

pārbūvei” (id. Nr. RS/2017/16 KF) ietvaros, taču objektīvu iemeslu dēļ, sagatavojot Projektēšanas uzdevumu, nebija iespējams precīzi noteikt vai paredzēt šo darbu veikšanai nepieciešamo apjomu, vai arī kuru apjoms ir palielinājies Projektēšanas uzdevuma nepilnību dēļ, katrā gadījumā tie ir tādi darbi, kuri radušies neparedzamu apstākļu dēļ un kļuvuši nepieciešami Līguma izpildei. Līgumcenas pieaugums papildu darbu gadījumā nedrīkst pārsniegt 50 procentus no sākotnējās Līguma kopējās summas.

### **3. LĪGUMA IZPILDES NODROŠINĀJUMA GARANTĪJA**

- 3.1. 14 (četrpadsmit) dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Līguma izpildes garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma 2.1.punktā minētās kopējās Līguma summas. Līguma izpildes garantiju izsniedz Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrēta apdrošināšanas sabiedrība, kredītiestāde, tās filiāle vai ārvalsts kredītiestādes filiāle, kas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākusi pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā.
- 3.2. IZPILDĪTĀJAM ir jānodrošina, lai Līguma izpildes garantija būtu spēkā līdz Līguma saistību pilnīgai izpildei. Sākotnēji IZPILDĪTĀJS iesniedz līguma izpildes garantiju, kas ir spēkā līdz Būvprojekta nodošanas - pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienai. Būvprojekta nodošanas brīdī IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Līguma izpildes garantiju 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma 2.1.punktā norādītās kopējās Autoruzraudzības summas visām būvniecības kārtām un tā jāuztur spēkā līdz Autoruzraudzības pilnīgai pabeigšanai.
- 3.3. Līguma izpildes garantiju PASŪTĪTĀJS var izmantot, lai ieturētu IZPILDĪTĀJAM piemērotos līgumsodus, saņemtu zaudējumu atlīdzību vai citas Pasūtītājam, pamatojoties uz Līgumu, no Izpildītāja pienākošās summas.
- 3.4. Līguma izpildes garantijā jābūt ietvertam garantijas sniedzēja apliecinājumam par garantijām izmaksāt PASŪTĪTĀJAM uz tā norādīto kontu pēc pirmā rakstiskā pieprasījuma jebkuru summu līdz Līguma izpildes garantijas kopsummai.

### **4. BŪVPROJEKTA IZSTRĀDE**

- 4.1. IZPILDĪTĀJS, parakstot Līgumu, atzīst, ka Projektēšanas uzdevums ir skaidrs un ka tā prasības var īstenot atbilstoši Līguma noteikumiem, nepārkāpjot normatīvo aktu prasības. IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs atkāpties no Projektēšanas uzdevumā noteiktajām prasībām tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu.
- 4.2. IZPILDĪTĀJS apņemas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem, atbilstoši PASŪTĪTĀJA prasībām un ievērojot Līguma 2. pielikumā noteiktos termiņus, patstāvīgi vai šajā Līgumā noteiktajā kārtībā pieaicinot attiecīgus speciālistus:
  - 4.2.1. izstrādāt Būvprojektu un jebkādu citu dokumentāciju un materiālus, kas nepieciešami saistībā ar Būvprojektu, tā saskaņošanu vai realizāciju (šī Līguma tekstā Būvprojekta un citas ar to saistītās dokumentācijas kopums – „Projekta dokumentācija”);
  - 4.2.2. saskaņot Projekta dokumentāciju ar PASŪTĪTĀJU šī Līguma 4.9.punktā noteiktajā kārtībā un, pēc PASŪTĪTĀJA saskaņojuma saņemšanas, saskaņot Projekta dokumentāciju ar visām nepieciešamajām valsts un pašvaldību iestādēm, amatpersonām un trešajām personām, atbilstoši Rīgas pilsētas Būvvaldes noteiktajām prasībām;
  - 4.2.3. saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem sagatavot, pieprasīt un saņemt visu Projekta dokumentācijas izstrādāšanai un saskaņošanai nepieciešamo informāciju un dokumentus (tai skaitā, bet ne tikai, visus nepieciešamos tehniskos noteikumus, ģeotehniskās izpētes, mērniecības un/vai topogrāfijas materiālus u.c.), kā arī veikt jebkādas nepieciešamās pārbaudes un izpētes paredzētajā būvdarbu izpildes vietā;
  - 4.2.4. šajā Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un kārtībā izdarīt PASŪTĪTĀJA pieprasītās Izmaiņas un precizējumus Projekta dokumentācijā, tai skaitā Būvdarbu veikšanas laikā.
- 4.3. IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt, ka Projekta dokumentācija būs atbilstoša šim Līgumam un tā pielikumiem, Būvniecības likumam, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem (tai skaitā būvnormatīviem), piemērojamiem Latvijas Republikas un Eiropas Savienības standartiem, Rīgas pilsētas apbūves noteikumiem un citiem tiesību aktiem, vispārāzītai labas projektēšanas praksei un PASŪTĪTĀJA norādījumiem, ja tādi tiek doti un šie norādījumi nav pretrunā ar normatīvo aktu noteikumiem. Nepieciešamības gadījumā

- IZPILDĪTĀJS precizēs projektēšanas uzdevumu, nepasliktinot tur definētos darbus un nosacījumus, un veiks papildus projektēšanas darbus.
- 4.4. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka tam (vai IZPILDĪTĀJA šajā Līgumā noteiktajā kārtībā pieaicinātajiem apakšuzņēmējiem vai sadarbības partneriem) ir visas nepieciešamās un paredzētās atļaujas, licences, sertifikāti u.tml. šajā Līgumā noteikto saistību pienācīgai izpildei, kā arī atbilstošas zināšanas, kvalifikācija un pieredze, un pietiekams kvalificētu speciālistu un darbinieku skaits.
  - 4.5. Projekta dokumentācija ir PASŪTĪTĀJA īpašums ar Projekta dokumentācijas (vai attiecīgās tās daļas) radīšanas brīdi, un PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs to brīvi pēc saviem ieskatiem izmantot savām vai trešo personu vajadzībām vai nodot trešajām personām. IZPILDĪTĀJS ar šo piekrīt, ka PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem mainīt Projekta dokumentāciju un tās sastāvdaļas, tai skaitā uzdot trešajām personām izdarīt izmaiņas Projekta dokumentācijā, kā arī pēc saviem ieskatiem izmantot Projekta dokumentāciju un tās sastāvdaļas Projekta dokumentācijas tālākai izstrādāšanai un pilnveidošanai, kā arī jauna būvprojekta izstrādāšanai gan šajā Līgumā paredzētā Projekta īstenošanai, gan citu būvobjektu būvniecībai. IZPILDĪTĀJS ar šo apņemas neizmantot Projekta dokumentāciju vai jebkādu tās daļu jebkādu citu būvobjektu projektēšanā vai būvniecībā un nodrošināt, ka to neizmanto trešās personas.
  - 4.6. Līdzēji vienojas, ka visas autora mantiskās tiesības uz Projekta dokumentāciju bez jebkāda laika un teritorijas aprobežojuma ar šo Līgumu tiek nodotas PASŪTĪTĀJAM. Atlīdzība par autora mantisko tiesību nodošanu PASŪTĪTĀJAM ietverta kopējā Līguma summā, un IZPILDĪTĀJS nepieprasīs no PASŪTĪTĀJA jebkādu papildus samaksu šajā sakarā, kā arī IZPILDĪTĀJS nodrošinās, ka šādas pretenzijas neizvirza neviena trešā persona. Tāpat IZPILDĪTĀJS apņemas šī Līguma darbības laikā, kā arī neierobežotu laiku pēc tā izbeigšanās, jebkādā veidā neizmantot autora personiskās tiesības uz Projekta dokumentāciju tādā veidā, kas varētu kaitēt PASŪTĪTĀJA interesēm, kā arī IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt, ka šādas tiesības neizmanto trešās personas.
  - 4.7. Ja Projekta dokumentācijas izstrādē IZPILDĪTĀJS piesaista trešās personas un/vai izmanto trešajām personām piederošus autortiesību objektus, IZPILDĪTĀJS apņemas nodrošināt šo autoru mantisko tiesību un īpašuma tiesību nekavējošu pāreju uz PASŪTĪTĀJU ar attiecīgās Projekta dokumentācijas daļas nodošanas brīdi PASŪTĪTĀJAM, bez jebkādas papildus atlīdzības no PASŪTĪTĀJA, kā arī nodrošināt, ka šādas trešās personas neizmanto savas personiskās tiesības tādā veidā, kas varētu kaitēt PASŪTĪTĀJA interesēm. IZPILDĪTĀJS atlīdzina PASŪTĪTĀJAM šajā sakarā nodarītos zaudējumus un radušās izmaksas un izdevumus.
  - 4.8. Pamatojoties uz PASŪTĪTĀJA pieprasījumu, IZPILDĪTĀJAM ir pienākums iesniegt PASŪTĪTĀJAM atskaites par Projekta dokumentācijas izstrādes gaitā paveikto darbu apjomu. Pieprasītās atskaites jā sagatavo un jāiesniedz ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā.
  - 4.9. Būvprojekta saskaņošanas kārtība:
    - 4.9.1. Saņemto Projekta dokumentāciju, PASŪTĪTĀJS izskata 10 (desmit) darba dienu laikā. Ja PASŪTĪTĀJAM nav pretenziju saistībā ar Projekta dokumentāciju un tās atbilstību normatīvo aktu, šī Līguma un tā pielikumu noteikumiem un PASŪTĪTĀJA prasībām, PASŪTĪTĀJS augstāk norādītā termiņa ietvaros rakstveidā saskaņo Projekta dokumentāciju;
    - 4.9.2. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs atteikties saskaņot Projekta dokumentāciju, ja PASŪTĪTĀJAM ir iebildumi saistībā ar Projekta dokumentācijas atbilstību šim Līgumam, tā pielikumiem, PASŪTĪTĀJA prasībām vai normatīvo aktu prasībām, vai iebildumi pret izmantotajiem Materiāliem un/vai risinājumiem, standartu, tehnisko noteikumu, PASŪTĪTĀJA norādījumu neievērošanu, vai PASŪTĪTĀJAM nav iesniegti visi saprātīgi nepieciešamie dokumenti vai informācija, kas dotu iespēju PASŪTĪTĀJAM vispusīgi un pilnīgi pārbaudīt Projekta dokumentāciju un tās atbilstību šī Līguma noteikumiem. Gadījumā, ja PASŪTĪTĀJAM ir augšminētie iebildumi, PASŪTĪTĀJAM jānoformē un šī Līguma 4.9.1.punktā noteiktā termiņa ietvaros jāiesniedz IZPILDĪTĀJAM rakstisks motivēts atteikums saskaņot Projekta dokumentāciju, norādot uz saskaņojuma atteikuma iemesliem.
    - 4.9.3. Motivēta atteikuma saskaņot Projekta dokumentāciju gadījumā IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītos trūkumus un nepilnības novērš PASŪTĪTĀJA norādītā termiņa ietvaros un uz sava rēķina. Pēc trūkumu un nepilnību novēršanas notiek atkārtota Projekta dokumentācijas saskaņošana ar PASŪTĪTĀJU saskaņā ar šī Līguma noteikumiem. Lai izvairītos no domstarpībām, Līdzēji ar šo apstiprina, ka PASŪTĪTĀJA atteikumā saskaņot Projekta dokumentāciju norādītais termiņš trūkumu novēršanai nekādā ziņā nav uzskatāms par Līguma 2. pielikumā norādīto termiņu pagarinājumu un neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no

atbildības par Līguma 2. pielikumā norādīto Pakalpojumu izpildes termiņu kavējumu, kā arī nedod pamatu IZPILDĪTĀJAM lūgt šādu Līguma 2. pielikumā noteiktā termiņa pagarinājumu.

- 4.9.4. Pēc Projekta dokumentācijas saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU IZPILDĪTĀJS veic Projekta dokumentācijas saskaņošanu ar visām nepieciešamajām personām, tostarp galīgā akcepta saņemšanu no Rīgas pilsētas būvvaldes, un pēc šādas Projekta dokumentācijas saskaņošanas, IZPILDĪTĀJS veic visas darbības būvdarbu izpildei nepieciešamās būvatļaujas saņemšanai. Pēc Projekta dokumentācijas galīgās akceptēšanas Rīgas pilsētas būvvaldē IZPILDĪTĀJS Projekta dokumentācijas 1 (vienu) oriģinālu akceptēto eksemplāru un 3 (trīs) kopijas nodod PASŪTĪTĀJAM papīra formātā un papildus vienu eksemplāru elektroniskā formātā ierakstītu datu nesējā (DWG un PDF formātos).
- 4.9.5. Ja pēc PASŪTĪTĀJA saskaņojuma saņemšanas, tālākajā Projekta dokumentācijas saskaņošanas procesā ar nepieciešamajām personām, tostarp Rīgas pilsētas būvvaldi, tiek atteikta Projekta dokumentācijas saskaņošana un pieprasīta izmaiņu izdarīšana Projekta dokumentācijā, IZPILDĪTĀJS, apspriežoties ar PASŪTĪTĀJU, veic pieprasītās izmaiņas Projekta dokumentācijā, pēc iespējas saglabājot ar PASŪTĪTĀJU sākotnēji saskaņoto Projekta dokumentācijas saturu, un pēc šādu izmaiņu iestrādāšanas Projekta dokumentācijā veic Projekta dokumentācijas atkārtotu saskaņošanu šajā Līgumā noteiktajā kārtībā. Šajā Līguma punktā minētais Projekta dokumentācijas saskaņojuma atteikums un nepieciešamība pārstrādāt Projekta dokumentāciju vai izdarīt tajā pieprasītās izmaiņas, ja atteikums saņemts IZPILDĪTĀJA vainas dēļ, nedod tiesības Izpildītājam prasīt Pakalpojumu izpildes termiņu pagarinājumu un/vai Atlīdzības apmēra izmaiņas.
- 4.9.6. PASŪTĪTĀJA saskaņojums Projekta dokumentācijai, tostarp Būvprojektam, nekādā veidā neapstiprina šādas Projekta dokumentācijas pareizību un neatbrīvo IZPILDĪTĀJU kā lietpratēju no pilnīgas atbildības par Projekta dokumentāciju un tajā ietvertajiem risinājumiem.
- 4.9.7. Ja pēc Projekta dokumentācijas saskaņošanas Projekta dokumentācijā tiek konstatētas nepilnības, neskaidrības, pretrunas, kļūdas vai citi trūkumi vai neatbilstības, tās nekavējoties labojamas uz IZPILDĪTĀJA rēķina. Šādā gadījumā uz IZPILDĪTĀJA rēķina nepieciešamības gadījumā nekavējoties labojama un pārstrādājama arī tā Pakalpojumu daļa (ieskaitot Būvdarbus), kas izpildīta vadoties no šādas neprecīzas, neatbilstošas vai nepilnīgas Projekta dokumentācijas.
- 4.9.8. Kopā ar saskaņotu Projekta dokumentāciju IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Būvdarbu izmaksu tāmi, kas ietver visus Būvprojekta realizācijai nepieciešamo būvdarbu apjomus un izcenojumus un kuri cita starpā tiks ņemti par pamatu visiem papildus un izmaiņu Būvdarbiem, ja tādi radīsies Būvdarbu veikšanas laikā;
- 4.9.9. Lai izvairītos no domstarpībām, Līdzēji apstiprina, ka nav pieļaujama jebkādas būvdarbu daļas uzsākšana pirms uz attiecīgo būvdarbu attiecināmā Projekta dokumentācija šajā Līgumā noteiktajā kārtībā saskaņota ar PASŪTĪTĀJU un kompetentām iestādēm un, ja nepieciešams - saņemta atbilstoša Būvatļauja un izpildīti visi normatīvajos aktos noteiktie nosacījumi būvdarbu uzsākšanai.
- 4.9.10. Būvprojekta nodošana PASŪTĪTĀJAM notiek ar pieņemšanas - nodošanas aktu, kuru paraksta Līdzēju pilnvaroti pārstāvji. Par pilnvaroto personu šī punkta izpratnē atzīstamas Līguma 14.2. un 14.3. punktos minētās personas.

## **5. LĪDZĒJU SAISTĪBAS, VEICOT PROJEKTĒŠANAS DARBUS**

### **5.1. IZPILDĪTĀJS:**

- 5.1.1. ir atbildīgs, lai Būvprojekta izstrādē tiktu ievērotas Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības;
- 5.1.2. ir atbildīgs, lai Pakalpojumus pildītu Sarunu procedūras pieteikumā norādītais būvprojekta vadītājs un atbildīgais personāls. Būvprojekta vadītāja un/vai atbildīgā personāla nomaīņa ir atļauta tikai ar PASŪTĪTĀJA iepriekšēju rakstveida piekrišanu, IZPILDĪTĀJAM nodrošinot personālu, kura kvalifikācija atbilst Sarunu procedūras kandidātu atlases nolikumā noteiktajai kvalifikācijai.
- 5.1.3. apņemas par saviem līdzekļiem novērst Būvprojektā atklātos trūkumus, t.sk., Objekta būvdarbu un to garantijas laikā, novēršot Būvprojekta dokumentācijā pieļautās nepilnības un kļūdas un izstrādājot papildus rasējumus PASŪTĪTĀJA norādītajā termiņā;

- 5.1.4. ir atbildīgs par Būvobjektā trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzību, izņemot gadījumus, ja zaudējumi ir radušies PASŪTĪTĀJA vainas dēļ;
  - 5.1.5. atlīdzina PASŪTĪTĀJAM savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;
  - 5.1.6. ievēro un pilda PASŪTĪTĀJA likumīgās prasības;
  - 5.1.7. nodrošina pārstāvju piedalīšanos ar Līguma izpildi saistītajās sanāksmēs;
  - 5.1.8. veic no Līguma izrietošo risku apdrošināšanu atbilstoši Līgumam;
  - 5.1.9. Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās Būvprojekta izstrādes laikā iegūto informāciju neizpauž trešajām personām bez PASŪTĪTĀJA rakstiskas atļaujas saņemšanas, izņemot normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos;
  - 5.1.10. IZPILDĪTĀJS drīkst nolīgt vai aizvietot apakšuzņēmējus tikai ar iepriekšēju rakstisku PASŪTĪTĀJA piekrišanu.
  - 5.1.11. Apņemas parakstīt un ievērot Integritātes paktu (3.pielikums).
- 5.2. PASŪTĪTĀJS:
- 5.2.1. veic samaksu Līgumā noteiktajā kārtībā;
  - 5.2.2. savlaicīgi izskata IZPILDĪTĀJA iesniegumus un veic IZPILDĪTĀJA izstrādātā Būvprojekta pieņemšanu vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt izstrādāto Būvprojektu;
  - 5.2.3. sniedz IZPILDĪTĀJAM PASŪTĪTĀJAM pieejamo Līguma izpildei nepieciešamo, IZPILDĪTĀJA pieprasīto informāciju un dokumentus;
- 5.3. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus. Gadījumā, ja šādi speciālisti konstatē trūkumus IZPILDĪTĀJA veiktajā Līguma izpildē, IZPILDĪTĀJS papildus trūkumu novēršanai sedz šādu speciālistu pieaicināšanas izdevumus no saviem līdzekļiem.
- 5.4. Līdzēji nekavējoties informē viens otru par jebkādam grūtībām vai šķēršļiem Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Būvprojekta izstrādi un Līguma izpildi.

## **6. LĪDZĒJU SAISTĪBAS AUTORUZRAUDZĪBAS LAIKĀ**

### 6.1. IZPILDĪTĀJS:

- 6.1.1. Apņemas nodrošināt, ka Autoruzraudzību veic augsti kvalificēti un attiecīgajā jomā sertificēti speciālisti;
- 6.1.2. Apņemas apsekot Objektu un apsekojuma rezultātus ierakstīt protokolā un kontrolēt to izpildi;
- 6.1.3. izskatīt būvdarbu veicēja iesniegtos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem un sniegt atzinumus par to atbilstību Būvprojektam;
- 6.1.4. ja nepieciešams, dot norādījumus būvdarbu vadītājam Būvprojektā paredzēto risinājumu īstenošanai;
- 6.1.5. atbilstoši kompetencei kontrolēt autoruzraudzības žurnālā un būvdarbu žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi;
- 6.1.6. saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU, autoruzraudzības kārtībā veikt izmaiņas Būvprojektā;
- 6.1.7. iesniegt PASŪTĪTĀJAM vai Būvvaldei motivētu rakstisku informāciju, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta vai netiek ievērotas normatīvo aktu prasības;
- 6.1.8. piedalīties citu būvniecības procesa dalībnieku organizētās sanāksmēs un komisijās;
- 6.1.9. nekavējoties ierasties Objektā pēc PASŪTĪTĀJA, būvdarbu veicēja, būvuzrauga, būvinspektora vai citu būvvaldes amatpersonu uzaicinājuma;
- 6.1.10. Līdz kārtējā mēneša 5. (piektajam) datumam, iesniegt PASŪTĪTĀJAM no IZPILDĪTĀJA puses parakstītu Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu par iepriekšējā mēnesī veikto Autoruzraudzību;
- 6.1.11. saņemt samaksu par kvalitatīvu un atbilstoši šī Līguma un normatīvo aktu prasībām veiktu Autoruzraudzību;
- 6.1.12. pieprasīt iesniegt izvērtēšanai būvdarbu veicēja izstrādātos risinājumus un informāciju par lietotajām konstrukcijām, iekārtām, materiāliem;
- 6.1.13. pārbaudīt, vai Objektā ir atbilstoša Būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija;
- 6.1.14. pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību Būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī normatīvo aktu prasībām;
- 6.1.15. piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā;
- 6.1.16. ziņot Būvvaldei un PASŪTĪTĀJAM, ja būvdarbu veicējs neievēro IZPILDĪTĀJA pamatotās prasības, kā arī ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Būvprojekta;

- 6.1.17. izpildīt citus spēkā esošos normatīvos aktos noteiktos autoruzrauga pienākumus un izmantot autoruzrauga tiesības.
- 6.2. PASŪTĪTĀJS:
- 6.2.1. Apņemas nodrošināt piekļuvi un iespēju strādāt Objektā;
  - 6.2.2. pēc IZPILDĪTĀJA pieprasījuma iesniegt IZPILDĪTĀJAM tā pieprasīto informāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā un nepieciešama Līguma izpildes nodrošināšanai, un kuru saskaņā ar šo Līgumu IZPILDĪTĀJAM nav pienākums izstrādāt un/vai saņemt pašam;
  - 6.2.3. pieprasīt Autoruzraudzības kārtībā veikt izmaiņas Būvprojektā;
  - 6.2.4. pieprasīt sniegt detalizētu skaidrojumu par Būvprojektā paredzēto risinājumu realizāciju;
  - 6.2.5. veikt samaksu par Autoruzraudzību šajā Līgumā noteiktajā kārtībā;
  - 6.2.6. apturēt Autoruzraudzības darbus, par to rakstiski paziņojot IZPILDĪTĀJAM;
  - 6.2.7. 10 (desmit) darba dienu laikā parakstīt no IZPILDĪTĀJA saņemto Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu vai minētajā termiņā rakstiski iesniegt IZPILDĪTĀJAM pretenziju, ja Autoruzraudzība ir veikta nekvalitatīvi vai neatbilst šī Līguma vai spēkā esošo normatīvo aktu prasībām vai Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktā ir neprecizitātes. Šādā gadījumā IZPILDĪTĀJAM ir pienākums PASŪTĪTĀJA pretenzijā norādītajā termiņā novērst norādītās neatbilstības un nepilnības un atkārtoti iesniegt PASŪTĪTĀJAM saskaņošanai Ikmēneša Autoruzraudzības darbu pieņemšanas un nodošanas aktu.
- 6.3. Šajā sadaļā iekļauto IZPILDĪTĀJA un PASŪTĪTĀJA saistību uzskaitījums nav izsmēlošs.

## **7. LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA**

- 7.1. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji lauzt līgumu, pieprasīt zaudējumu atlīdzību, samaksāto summu atmaksu šādos gadījumos:
- 7.1.1. IZPILDĪTĀJS būtiski neievēro Līguma noteikumus - vairāk kā 20 (divdesmit) dienas neveic Pakalpojumus vai nenodrošina Līgumā paredzēto Pakalpojumu izpildes kvalitāti vai ilgāk kā 20 (divdesmit) dienas neveic kāda cita Līgumā noteiktā pienākuma izpildi vai pārkāpj vai nepilda Līguma pielikumā pievienoto Integritātes paktu;
  - 7.1.2. Pakalpojumu veikšana IZPILDĪTĀJA vainas dēļ saskaņā ar eksperta atzinumu ir aizkavēta tik tālu, ka kļuvis skaidrs, ka Pakalpojumu pabeigšana Līgumā noteiktajos termiņos nav iespējama;
  - 7.1.3. Ir pasludināts IZPILDĪTĀJA maksātnespējas process vai IZPILDĪTĀJA darbība tiek izbeigta, vai pārtraukta, uzsākta likvidācija vai arī tam tiek nozīmēts saistību un tiesību pārņēmējs.
  - 7.1.4. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 69.pantā noteiktajos gadījumos;
- 7.2. Līgums var tikt lauzts pirms termiņa, Pusēm savstarpēji rakstiski vienojoties.
- 7.3. Pēc PASŪTĪTĀJA paziņojuma par Līguma laušanu saņemšanas vai pēc vienošanās par līguma laušanu noslēgšanas IZPILDĪTĀJS PASŪTĪTĀJA norādītajā termiņā nodod PASŪTĪTĀJAM visu ar Pakalpojumu izpildi saistīto dokumentāciju un informāciju, ko tam pieprasa PASŪTĪTĀJS, vai kas Līguma izpildes laikā nodota vai atrodas IZPILDĪTĀJA rīcībā gan drukātā, gan elektroniskā veidā.
- 7.4. Līguma 7.1. punktā minētajos gadījumos Līgums ir uzskatāms par izbeigtu 3. (trešajā) dienā no Līdzēja rakstveida paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma nosūtīšanas dienas otram Līdzējam. Ja Līgums tiek izbeigts, pamatojoties uz Līguma 7.1.1.-7.1.2.punktiem, PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par daļējo Līguma izpildi un IZPILDĪTĀJS atmaksā pamatojoties uz Līgumu no PASŪTĪTĀJA saņemtos maksājumus, t.sk. saņemto avansa maksājumu pilnā apmērā, kā arī līgumsodu Līguma 10.6.punktā noteiktā apmērā 10 (desmit) dienu laikā no Līguma izbeigšanas brīža.
- 7.5. Ja PASŪTĪTĀJS vienpusēji atkāpjas no Līguma 7.1.3-7.1.4.punktā noteiktajos gadījumos, PASŪTĪTĀJS veic samaksu par IZPILDĪTĀJA faktiski sniegtajiem pakalpojumiem pēc 7.3.punkta prasību izpildes. PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS vienojas par samaksas apmēru un izmaksu kārtību.

## **8. PAPILDU DARBI UN IZMAIŅU VEIKŠANA BŪVPROJEKTĀ UN SĀKOTNĒJOS PROJEKTĒŠANAS DARBOS (PASŪTĪTĀJA PRASĪBĀS)**

- 8.1. Projektēšanas darbu izpildes laikā un pēc Būvprojekta izstrādes var tikt veiktas izmaiņas sākotnēji paredzētajos Projektēšanas darbos vai Būvprojektā jebkurā no šādiem gadījumiem:
  - 8.1.1. Līguma izpildes laikā ir radusies nepieciešamība veikt tādas izmaiņas, kuras sākotnēji nebija iespējams paredzēt;
  - 8.1.2. Līguma izpildes laikā Pasūtītājam ir radusies nepieciešamība veikt izmaiņas, lai panāktu finansiāli vai funkcionāli labāku risinājumu vai kādu citu ieguvumu;
  - 8.1.3. Līguma izpildes laikā ir radusies nepieciešamība veikt izmaiņas sakarā ar trešo personu prasībām.
- 8.2. Līguma darbības laikā var tikt veikti papildu Autoruzraudzības darbi jebkurā no šādiem gadījumiem:
  - 8.2.1. Ja palielinās veicamo būvdarbu apjoms;
  - 8.2.2. Ja palielinās Projektēšanas darbu apjoms.
- 8.3. Izmaiņas sākotnēji paredzētajos Projektēšanas darbos vai izstrādātajā Būvprojektā var ierosināt Pasūtītājs visā Līguma darbības laikā un Izpildītājam nav tiesības atteikties šīs izmaiņas realizēt.
- 8.4. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kā rezultātā Pasūtītājs varētu lemt par izmaiņu nepieciešamību sākotnēji paredzētos Projektēšanas darbos vai izstrādātajā Būvprojektā.
- 8.5. Ja izmaiņu sākotnējos Projektēšanas darbos vai izstrādātajā Būvprojektā, Būvprojekta daļā vai sadaļā vai Autoruzraudzībā veikšanas rezultātā Izpildītājam rodas Papildu darbi un attiecīgo izmaiņu veikšana nav ietverta Līgumcena vai samazinās Projektēšanas darbi:
  - 8.5.1. Izpildītājs 5 (*piecu*) darba dienu laikā no Pasūtītāja ierosinājuma veikt izmaiņas sākotnēji paredzētajos Projektēšanas darbos vai Būvprojektā vai Autoruzraudzībā saņemšanas dienas sagatavo un iesniedz vai nosūta Pasūtītājam saskaņošanai tāmi Līgumā noteiktā kārtībā;
  - 8.5.2. Pasūtītājs 14 (*četrpadsmit*) dienu laikā pēc Līguma 8.5.1.punktā minētās Izpildītāja sagatavotās tāmes saņemšanas izskata to un sniedz saskaņojumu vai norāda uz nepieciešamajiem labojumiem tāmē;
  - 8.5.3. Izpildītājs 5 (*piecu*) darba dienu laikā no Līguma 8.5.2.punktā minēto Pasūtītāja norādījumu par nepieciešamajiem labojumiem tāmē saņemšanas dienas, izskata tos un sniedz atbildi par tāmi;
  - 8.5.4. Saņemot Līguma 8.5.3.punktā minēto Izpildītāja atbildi par tāmi, Pasūtītājs rīkojas Līguma 9.5.2.punktā minētā kārtībā.
  - 8.5.5. Pēc tāmes saskaņošanas, Līdzēji noslēdz rakstisku vienošanos pie Līguma. Pasūtītājam ir tiesības neslēgt vienošanos pie Līguma arī pēc tāmes saskaņošanas.

## **9. PAKALPOJUMU GARANTIJA**

- 9.1. IZPILDĪTĀJS garantē, ka izstrādātais Būvprojekts atbilst Projektēšanas uzdevumam, Līguma un normatīvo aktu prasībām. IZPILDĪTĀJS ir atbildīgs par visiem PASŪTĪTĀJAM nodarītajiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties, ja Būvprojekts neatbilst Projektēšanas uzdevumam, Līguma un normatīvo aktu prasībām.

## **10. ATĻAUJAS UN APDROŠINĀŠANA**

- 10.1. Ja Līgumā noteiktajā kārtībā tiek pieprasīts avansa maksājums, IZPILDĪTĀJS veic avansa atmaksas garantiju, kas garantē PASŪTĪTĀJAM zaudējumu segšanu saņemtās priekšapmaksas apmērā gadījumā, ja IZPILDĪTĀJS Līgumā paredzētajos termiņos neveic šajā līgumā paredzētos Pakalpojumus. Avansa atmaksas garantiju IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs iesniegt gan kā bankas garantiju, gan kā apdrošināšanas polisi. Avansa izmaksa tiek veikta tikai pēc avansa atmaksas garantijas iesniegšanas PASŪTĪTĀJAM.
- 10.2. IZPILDĪTĀJS 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas iesniedz PASŪTĪTĀJAM civiltiesiskās apdrošināšanas polises kopiju, saskaņā ar kuru IZPILDĪTĀJA atbildība ir apdrošināta likumā noteiktajā apmērā un kārtībā. IZPILDĪTĀJS veic savas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu uz sava rēķina ar PASŪTĪTĀJU iepriekš saskaņotā apdrošināšanas sabiedrībā, kas Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir tiesīga sniegt pakalpojumu Latvijas Republikas teritorijā un nodrošina šādas apdrošināšanas pastāvīgu spēkā esamību. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumam jāsaturs nosacījums, ka, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši PASŪTĪTĀJAM vai zaudējumus cietušajai trešajai personai.



- 10.3. Konstatēto Būvprojekta kļūdu vai nepilnību novēršanai PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs izmantot IZPILDĪTĀJA iesniegtās 10.2.punktā minētās apdrošināšanas polises darbību.
- 10.4. Noslēdzot apdrošināšanas līgumu, IZPILDĪTĀJS apņemas noteikt civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas termiņu līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā, bet ne mazāk kā 2 (divi) gadi no būvprojekta nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas. Gadījumā, ja būvdarbi tiek uzsākti 2 (divu) gadu laikā no Būvprojekta dokumentācijas nodošanas - pieņemšanas akta parakstīšanas, bet Pakalpojumu pabeigšanas termiņš pārsniedz apdrošināšanas termiņu, tad IZPILDĪTĀJS pagarina civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu līdz būvobjekta nodošanai ekspluatācijā.
- 10.5. IZPILDĪTĀJS nodrošina citu Būvprojekta izstrādei nepieciešamo atļauju saņemšanu un saskaņošanu atbildīgajās institūcijās.

## **11. LĪDZĒJU ATBILDĪBA**

- 11.1. Līgumā noteikto saistību neizpildīšanas gadījumā vainīgais Līdzējs atlīdzina otram Līdzējam zaudējumus, bet Līgumā noteiktajos gadījumos maksā arī līgumsodus, kuru summas tiek ieskaitītas zaudējumu segšanai.
- 11.2. Ja IZPILDĪTĀJS nenodod Būvprojektu (Būvprojekta kārtu) Līgumā noteiktajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt no IZPILDĪTĀJA līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no Līguma 2.1.punktā minētās Līguma summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas.
- 11.3. Par citiem Līguma nosacījumu pārkāpumiem, ko izdarījis IZPILDĪTĀJS un kas var ietekmēt gan šī, gan citu PASŪTĪTĀJA noslēgto līgumu izpildes gaitu (piemēram, IZPILDĪTĀJS atkārtoti neierodas Objektā vai uz sanākumi pēc tiesīgās personas uzaicinājuma, nepagarina Līgumā noteiktās apdrošināšanas polises, neatjauno nepieciešamās licences vai tml., nomaina līguma izpildē iesaistītās personas bez Pasūtītāja iepriekšējas rakstveida piekrišanas, kad tā nepieciešama, pārkāpj/aizkavē Integritātes pakta izpildi u.c. gadījumos), PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt no IZPILDĪTĀJA līgumsodu EUR 200,00 (divi simti *euro*, 00 centi) apmērā par katru Līguma nosacījumu pārkāpšanas gadījumu.
- 11.4. Ja PASŪTĪTĀJS neveic IZPILDĪTĀJAM maksājumu Līgumā noteiktajā termiņā, IZPILDĪTĀJS var prasīt no PASŪTĪTĀJA līgumsodu 0,5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no laikā nesamaksātās summas.
- 11.5. Ja nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, līgumsods tiek aprēķināts par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 11.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
- 11.7. Ja PASŪTĪTĀJS IZPILDĪTĀJA vainas dēļ vienpusēji atkāpjas no Līguma 6.1.punktā norādīto IZPILDĪTĀJA pienākumu neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ, vai IZPILDĪTĀJS vienpusēji pārtrauc Līgumā noteikto saistību izpildi tādu iemeslu dēļ, kuri nav PASŪTĪTĀJA vaina, PASŪTĪTĀJS var prasīt no IZPILDĪTĀJA līgumsodu 10% (desmit procenti) apmērā no Līguma kopējās summas. Šādā gadījumā PASŪTĪTĀJAM ir tiesības pieprasīt no IZPILDĪTĀJA gan līgumsoda samaksu, gan PASŪTĪTĀJAM nodarīto zaudējumu atlīdzību pilnā apmērā.
- 11.8. Līgumsods jāsamaksā 5 (pieci) darbdienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas dienas, ja Līgumā nav noteikts savādāk.
- 11.9. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieturēt līgumsodu no IZPILDĪTĀJAM izmaksājamās summas.
- 11.10. Ja IZPILDĪTĀJS nepilda Līgumā noteiktās saistības, tas apmaksā PASŪTĪTĀJAM visus ar tā parāda piedziņu saistītos izdevumus (tajā skaitā, izdevumus par brīdinājumu nosūtīšanu ierakstītā pasta sūtījumā, jurista darba atlīdzību, jebkāda veida izziņu izsniegšanu un saņemšanu utt.). Līdzēji vienojas, ka minimālie IZPILDĪTĀJA atlīdzināmie izdevumi, kas PASŪTĪTĀJAM nav atsevišķi jāpierāda, katrā šādā gadījumā ir 250,00 EUR (divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi).
- 11.11. IZPILDĪTĀJAM pēc pirmā PASŪTĪTĀJA pieprasījuma jākompensē PASŪTĪTĀJAM valsts vai pašvaldības institūciju uzliktās soda sankcijas, kuras ir uzliktas PASŪTĪTĀJAM IZPILDĪTĀJA rīcības rezultātā.
- 11.12. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības bez IZPILDĪTĀJA īpašas informēšanas publiskot un nodot trešajām personām informāciju par tā neizpildītajām vai nepilnīgi izpildītajām saistībām. Šajā sakarā IZPILDĪTĀJS atsakās no jebkurām pretenzijām par minētās informācijas publiskošanu un/vai nodošanu trešajām personām.

## 12. NEPĀRVARAMĀ VĀRA

- 12.1. Ja viens un/vai otrs Līdzējs nevar pilnībā vai daļēji izpildīt savas Līgumā noteiktās saistības tādu apstākļu dēļ, kuras izraisījušas jebkāda veida nepārvaramas varas radīti apstākļi (piemēram, dabas stihijas), saistību izpildes termiņš jāpagarina par termiņu, kas vienāds ar periodu, kurā pastāv nepārvaramas varas radīti apstākļi.
- 12.2. Līdzējam, kuram kļuvis neiespējami izpildīt saistības minēto apstākļu dēļ, nekavējoties rakstveidā jāpaziņo otram Līdzējam par šādu nepārvaramas varas apstākļu rašanos un to apstiprināšanai jāiesniedz kompetentas institūcijas izziņa.
- 12.3. Ja nepārvaramas varas radīto apstākļu dēļ kāds no Līdzējiem vairs nav ieinteresēts Līguma nosacījumu izpildē, Līdzējiem rakstveidā vienojoties, Līgums var tikt izbeigts, veicot savstarpējos norēķinus par faktiski izpildīto darbu apjomu uz Līguma izbeigšanas brīdi.

## 13. PERSONĀLA UN APAKŠUZŅĒMĒJU NOMAIŅA

- 13.1. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs bez saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU veikt Sarunu procedūras pieteikumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomainīšanu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē.
- 13.2. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
  - 13.2.1. Piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst Sarunu procedūras dokumentos noteiktajām apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
  - 13.2.2. Tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Sarunu procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Sarunu procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48.panta pirmajā daļā, paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
  - 13.2.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. panta pirmajā daļā, paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
  - 13.2.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu veikti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kas, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem;
  - 13.2.5. kad izmaiņas, ja tās tiktu izdarītas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 13.3. PASŪTĪTĀJS piekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja uz jauno apakšuzņēmēju nav attiecināmi Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 67.panta trešās daļas nosacījumi, un nepastāv 13.2.punktā norādītie šķēršļi, šādos gadījumos:
  - 13.3.1. piedāvājumā norādītais apakšuzņēmējs ir rakstveidā paziņojis par atteikšanos piedalīties Līguma izpildē;
  - 13.3.2. piedāvājumā norādītais apakšuzņēmējs atbilst Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem.
- 13.4. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, PASŪTĪTĀJS piemēro Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. pantu. Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 48. panta ceturtajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomainīšanu iesniegts Pasūtītājam.
- 13.5. PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu atļaut vai atteikt IZPILDĪTĀJA personāla vai apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad ir saņemis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

## 14. CITI NOTEIKUMI

- 14.1. Līdzējiem nav tiesību nodot savas saistības un tiesības trešajām personām bez otra Līdzēja rakstiskas piekrišanas.

- 14.2. PASŪTĪTĀJA pilnvarotā persona, kas ir pilnvarota un atbildīga par Līguma izpildi/kontroli -
- 14.3. IZPILDĪTĀJA pilnvarotā persona, kas ir pilnvarota un atbildīga par Līguma izpildi/kontroli -.
- 14.4. Līdzēju pilnvarotās personas, kas minētas Līguma 14.2. un 14.3. punktos, ir atbildīgas un pilnvarotas veikt Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, nodošanas un pieņemšanas akta un citu Līgumā noteikto aktu noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu samaksas veikšanai.
- 14.5. Līdzēji apņemas nodrošināt konfidencialitāti un neizpaust trešajām personām informāciju attiecībā uz otra Līdzēja klientiem un/vai komercnoslēpumiem, kas tiem kļuvuši zināmi, izpildot šo Līgumu.
- 14.6. Jebkuras izmaiņas šī Līguma noteikumos ir spēkā tikai tad, ja tās būs noformētas rakstiski, kā papildu vienošanās pie Līguma un tās parakstīs abi Līdzēji.
- 14.7. Ja spēku zaudē kāds no Līguma noteikumiem un tas būtiski ietekmē Līdzēju stāvokli, Līdzēji rakstiski vienojas par tālākiem Līguma turpināšanas noteikumiem vai arī par Līguma izbeigšanu.
- 14.8. IZPILDĪTĀJS nav atbildīgs par PASŪTĪTĀJA saistībām ar trešajām personām, kā arī PASŪTĪTĀJS nav atbildīgs par IZPILDĪTĀJA saistībām ar trešajām personām.
- 14.9. Līdzēji apņemas risināt iespējamās domstarpības sarunu ceļā, bet, ja tās nav iespējams atrisināt 30 (trīsdesmit) dienu laikā no domstarpību rašanās brīža, tās izšķiramas Latvijas Republikas tiesā pēc piekritības Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 14.10. Līgumattiecības, kas nav atrunātas Līguma tekstā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 14.11. Visiem paziņojumiem, kuri tiks sagatavoti saskaņā ar šo Līgumu, jābūt rakstiskā veidā un tie jāpiegādā uz šajā Līgumā norādītajām adresēm personīgi, pa pastu ierakstītā vēstulē, kurjerpastu, vai arī faksu vai elektronisko pastu, vienlaicīgi nosūtot pa pastu ierakstītā vēstulē vai kurjerpastu. Visi paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtiem: (i) ja nogādāti personīgi pret parakstu par saņemšanu – attiecīgajā dienā; (ii) ja nosūtīti pa pastu ierakstītā vēstulē – septītajā dienā pēc nodošanas pasta iestādē.
- 14.12. Līdzēju rekvizītu maiņas gadījumā Līdzēji apņemas viens otru par to informēt desmit darbdienu laikā. Ja tas netiek darīts, Līdzēji uzskata, ka nosūtītā korespondence ir saņemta.
- 14.13. Visi Līguma pielikumi ir tā neatņemama sastāvdaļa un uz tiem ir attiecināmi šī Līguma noteikumi.
- 14.14. Līguma nodaļu nosaukumi izmantoti teksta pārskatāmībai, tie nevar tikt izmantoti Līguma noteikumu interpretācijai un skaidrošanai.
- 14.15. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā, tas parakstīts trijos eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, viens eksemplārs PASŪTĪTĀJAM un divi eksemplāri IZPILDĪTĀJAM.

## 15. LĪDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### PASŪTĪTĀJS

#### RP SIA “Rīgas satiksme”

Jurid. adrese Kleistu iela 28, Rīga, LV-1067  
Biroja adrese Vestienas iela 35, Rīga, LV-1035  
Tālr. +37167104800, fakss +37167104802  
AS “Citadele banka”  
Konts LV56PARX0006048641565  
Kods PARXLV22

### IZPILDĪTĀJS

#### SIA “BRD projekts”

Jurid. adrese Valguma iela 4A-3, Rīga, LV-1048  
Biroja adrese Valguma iela 4A-3, Rīga, LV-1048  
Tālr. +37167162050, fakss +37167162046  
AS “Swedbank”  
Konts LV57HABA0551002293429  
Kods HABALV22