**PIETEIKUMS TIRGUS IZPĒTĒ**

*nekustamā īpašuma ar apbūves tiesībām iznomāšana tenisa infrastruktūras attīstībai Ezermalas ielā 32, Rīgas valstspilsētā*

Iesniegšanas datums: 2022. gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Sabiedrības vai piegādātāja pilns nosaukums** |  |
| **Sabiedrības reģistrācijas numurs** |  |

1. **KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Ieņemamais amats** |  |
| **Tālruņa numurs** |  |
| **Elektroniskā pasta adrese** |  |

turpmāk tekstā – pretendents

1. **PIETEIKUMS**

**3.1.** Apliecinām, ka attiecībā uz uzņēmumu, tā valdes vai padomes locekli, patieso labuma guvēju, paraksttiesīgo personu vai prokūristu, vai personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt uzņēmumu, nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts sankcijas.

**3.2.**Esam iepazinušies ar plānotās izsoles dokumentāciju un atzīstam to par:

 pietiekamu un skaidru;

 pilnveidojamu:

|  |
| --- |
| *Ja atzīmējāt, ka izsoles dokumentācija ir pilnveidojama, lūdzam norādīt, ko tieši nepieciešams pilnveidot vai kāda informācija ir neskaidra, lai sagatavotu piedāvājumu.*  *Aicinām neskaidros jautājumus uzdot jau pirms pieteikuma iesniegšanas.* |

**3.3.**Informācija par pretendentu.

**3.3.1.**Pieredze tenisa kortu vai citas sporta infrastruktūras attīstībā:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Iznomātājs (tā kontaktpersona)** | **Nomas objekta adrese** | **Informācija par veiktām nomas objekta darbībām, lai attīstītu nomas objektu** |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |

**3.3.2.**Pretendenta sadarbības partneri sporta jomā, ar kuriem pretendents plāno sadarboties nomas objekta attīstības terminā:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p.k.** | **Nosaukums (firma)** | **Saimnieciskās darbības pamatdarbības veids** | **Informācija par sadarbības partnera lomu, nomas objektu attīstībā** |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |

**3.3.3.**Pretendenta saimnieciskās un finanšu spējas:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pretendenta kopējais apgrozījums | Gads | |
|  | 2021. | |
|  | 2020. | |
|  | 2019. | |
| Pozitīvs pašu kapitāls 2021. gadā: | | Atbilst  Neatbilst |
| Likviditātes koeficients („Apgrozāmie līdzekļi kopā” dalījums ar bilances rindu „Īstermiņa kreditori kopā”) 2021. gadā ir vismaz 1: | | Atbilst  Neatbilst |

**3.4.**Lūdzam informēt, kas pretendenta ieskatā var paaugstināt nomas objekta nomas maksu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3.5.**Lūdzam informēt, kādi nomas noteikumu punkti apgrūtina vai traucēs nomas objekta pilnvērtīgai attīstībai (ierobežojumi, pienākumi utt.): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Lūdzam informēt par konkrētiem nomas noteikumu punktiem.*

**3.6.**Cik ilgs termiņš ir pietiekams, lai nomnieks spētu nomas objekta pārbūves projektēšanas darba uzdevumu saskaņot ar Iznomātāju: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.7.** Lūdzam sniegt priekšlikumu nomas maksas pārskatīšanas mehānismam (Nomas noteikumu 25. un 26. punkts): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3.8**. Lūdzam informēt, cik lielā apmēra pretendenta brīvajiem līdzekļiem ir jābūt, lai nomas

noteikumu 40. punkts neierobežotu konkurenci: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*euro*).

**3.9.**Cita informācija, par nomas noteikumiem, kas ļautu pretendentam veiksmīgāk sasniegt nomas mērķi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.