**Tirgus izpēte „Telpu un teritoriju uzkopšanas pakalpojumi”**

UZAICINĀJUMS IESNIEGT PIETEIKUMU UN

INFORMATĪVU PIEDĀVĀJUMU TIRGUS IZPĒTĒ

Datums:

1. **IESNIEDZA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Uzņēmuma pilns nosaukums** |  |
| **Uzņēmuma reģistrācijas numurs**  |  |

1. **KONTAKTPERSONA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds** |  |
| **Tālr.** |  |
| **Amats:** |  |
| **e-pasta adrese** |  |

1. **PIETEIKUMS**

Telpu un teritoriju uzkopšanas darbu tehniskā specifikācija pieejama šeit: <https://failiem.lv/u/kgbf4u898>

3.1. Esam iepazinušies ar pakalpojumu tehnisko specifikāciju, apjomiem un nosacījumiem un atzīstam tos par:

[ ]  Izpildāmiem;

[ ]  Komentējamiem:

|  |
| --- |
| *Ja atzīmējāt, ka ir komentāri, lūdzu norādiet, ko tieši nepieciešams mainīt vai kāda informācija ir neskaidra vai nepietiekoša. Šeit varat arī izteikt viedokli par pieteikumā norādītajām pretendentu pieredzes prasībām vai kādi citu svarīgu aspektu, kas būtu jāņem vērā sagatavojot iepirkumu. Iespējams jau tagad radās jautājumi par tāmēm vai darbiem.* |

**3.2. Iepirkuma priekšmeta (tehniskās specifikācijas) apraksts un apjomi:**

**1) TELPU UZKOPŠANAS DARBU VEIKŠANAI (31 objekts - 2734,04 m2):**

1.pielikums – Kopjamo telpu objektu saraksts un uzkopšanas laiks;

2.pielikums – Vispārīgs darbu apraksts – prasības telpu uzkopšanai;

3.pielikums – Telpu shēmas (31 objektu (Abrenes ielā – ir 2 objekti) atrašanās vieta un shēma telpu uzkopšanas darbu aprēķiniem);

10.pielikums – Objektu saraksts (11 Daugavas kreisajā pusē +20 Daugavas labajā pusē objekti telpu tīrīšanas darbu aprēķiniem);

**2) TERITORIJAS UZKOPŠANAS DARBU VEIKŠANAI**

(4.+6.+8.pielikums= GS\_KP+AS+ZemesGab.=118 750,00+35 902,20+83 376,00=**238 028,20 m2**):

4.pielikums – GS KP objektu saraksts - (30 objektu atrašanās vieta un shēma teritoriju uzkopšanas darbu aprēķiniem);

5.pielikums – GS\_KP teritorijas (28 objektu atrašanās vieta un shēma teritoriju uzkopšanas darbu aprēķiniem);

6.pielikums – Apakšstaciju (AS) objektu saraksts - 30 objektu atrašanās vieta nepieciešamo teritoriju uzkopšanas darbu aprēķiniem;

7.pielikums – Apakšstaciju (AS) teritorijas (30 objektu atrašanās vieta un shēma teritoriju uzkopšanas darbu aprēķiniem);

8.pielikums – Zemesgabalu saraksts - 13 objektu atrašanās vieta nepieciešamo teritoriju uzkopšanas darbu aprēķiniem;

9.pielikums – Zemesgabalu teritorijas (13 objektu atrašanās vieta un shēma teritoriju uzkopšanas darbu aprēķiniem).

**3.3. Pakalpojuma sniedzēja pieredze:**

Pretendentam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pieredze Tehniskajā specifikācijā noteikto pakalpojumu sniegšanā līdzvērtīgā apjomā vismaz trim pakalpojumu saņēmējiem:

1. telpu uzkošanas pakalpojums ir sniegts regulāri vismaz 5 (piecas) reizes nedēļā un pakalpojums sniegts nepārtraukti vismaz 12 mēnešus;
2. teritorijas uzkopšanas pakalpojums ir sniegts nepārtraukti vismaz 12 mēneši, veicot atbilstoši gadalaikiem nepieciešamos uzkopšanas darbus (t.sk. sniega tīrīšana, zāles pļaušana).

Par līdzvērtīgu apjomu iepirkuma ietvaros saprot:

1) telpu uzkopšanas pakalpojumos – vismaz 10 (desmit) objektos, kur katra objekta kopējā telpu uzkopšanas platība ir ne mazāka kā 100 m2,veikta regulāra telpu uzkopšana;

2) teritorijas uzkopšanas pakalpojumos – vismaz 10 (desmit) objektos, kur katra objekta kopējā teritorija uzkopšanas platība ir ne mazāka kā 2500 m2,veikta regulāra telpu uzkopšana;

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Biroju telpu uzkopšanas pakalpojumu saņēmēja nosaukums** | **Uzkopjamā objekta adrese un Kontaktpersonas amats, vārds un uzvārds, telefona numurs** | **Sniegto pakalpojumu apraksts (vismaz 5 reizes nedēļā, nepārtraukti vismaz 12 mēnešus)** | **Uzkopjamo telpu platība (vienā atrašanās vietas adresē) vismaz 100 m2, vismaz 10 dažādi objekti – adreses viena sadarbības līguma ietvaros** | **Pakalpojumu sniegšanas periods (dd.mm.gggg. – dd.mm.gggg.)**  |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |
| **Nr.p.k.** | **Biroju telpu uzkopšanas pakalpojumu saņēmēja nosaukums** | **Uzkopjamā objekta adrese un kontaktpersonas amats, vārds un uzvārds, telefona numurs** | **Sniegto pakalpojumu apraksts (vismaz 5 reizes nedēļā, nepārtraukti vismaz 1 (vienu) gadu)** | **Uzkopjamo teritoriju platība (vienā atrašanās vietas adresē) vismaz 2500 m2, vismaz 10 dažādi objekti – adreses viena sadarbības līguma ietvaros** | **Pakalpojumu sniegšanas periods (dd.mm.gggg. – dd.mm.gggg.)**  |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |

**3.4. Saimnieciskās un finanšu spējas:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta kopējais apgrozījums** | **Gads** |
|  | 2020.  |
|  | 2019. |
|  | 2018. |
| **Pozitīvs pašu kapitāls 2020. gadā** | [ ]  Atbilst[ ]  Neatbilst |
| **Likviditātes koeficients** (“Apgrozāmie līdzekļi kopā” dalījums ar bilances rindu “Īstermiņa kreditori kopā”**) 2020. gadā, ir vismaz 1** | [ ]  Atbilst[ ]  Neatbilst |

3.5. Vai pretendenta rīcībā ir pierādījumi (ISO sertifikāts LVS EN ISO 9001:2015 vai cita veida dokumenti vai pierādījumi), kas pierāda, ka pretendenta uzņēmumā ir ieviesta KVALITĀTES VADĪBAS sistēma:

[ ]  ir sertifikāts, kas apliecina pretendenta atbilstību noteiktiem kvalitātes nodrošināšanas standartiem;

[ ]  nav sertifikāts, kas apliecina pretendenta atbilstību noteiktiem kvalitātes nodrošināšanas standartiem;

[ ]  ir cita veida pierādījumi (dokumenti), kas apliecina pretendenta atbilstību noteiktiem kvalitātes nodrošināšanas standartiem;

|  |
| --- |
| *Ja ir norāde par cita veida pierādījumiem, lūdzu norādīt tos.* |

3.6. Vai pretendenta rīcībā ir pierādījumi (ISO sertifikāts LVS EN ISO 14001:2004 vai cita veida dokumenti vai pierādījumi), kas pierāda, ka pretendenta uzņēmumā ir ieviesta VIDES VADĪBAS sistēma:

[ ]  ir sertifikāts, kas apliecina pretendenta atbilstību noteiktiem vides vadības standartiem;

[ ]  nav sertifikāts, kas apliecina pretendenta atbilstību noteiktiem vides vadības standartiem;

[ ]  ir cita veida pierādījumi (dokumenti), kas apliecina pretendenta atbilstību noteiktiem vides vadības standartiem;

|  |
| --- |
| *Ja ir norāde par cita veida pierādījumiem, lūdzu norādīt tos.* |

3.7. Vai pretendenta rīcībā ir pierādījumi(ISO sertifikāts LVS ISO 45001:2018 “Arodveselības un darba drošības pārvaldības sistēmas. Prasības un lietošanas norādījumi” vai cita veida dokumenti vai pierādījumi), kas pierāda, ka pretendenta uzņēmumā ir ieviesta Arodveselības un darba drošības pārvaldības sistēma:

[ ]  ir sertifikāts, kas apliecina pretendenta, ka uzņēmumā ir ieviesta Arodveselības un darba drošības pārvaldības sistēma;

[ ]  nav minētā sertifikāts;

[ ]  ir cita veida pierādījumi (dokumenti), kas apliecina, ka uzņēmumā ir izstrādāta Arodveselības un darba drošības pārvaldības sistēma.

|  |
| --- |
| *Ja ir norāde par cita veida pierādījumiem, lūdzu norādīt tos.* |

3.8. Uzkopšanas pakalpojumu sniegšanā piesaistītais personāls:

[ ]  jā, pretendentam ir teritorijas uzkopšanā iesaistītais personāls ar sadarbspējīgu Covid 19 sertifikātu

[ ]  nē, visam telpu uzkopšanā iesaistītajam personālam nav sadarbspējīga Covid 19 sertifikāta.

* 1. Apakšuzņēmēju piesaiste:

[ ]  Apliecinām, ka pakalpojumus sniegsim patstāvīgi, nepiesaistot apakšuzņēmējus;

[ ]  Pakalpojuma sniegšanā ir plānots piesaistīt apakšuzņēmējus (t.sk., pašnodarbinātas personas):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Nosaukums un reģistrācijas numurs/ vārds, uzvārds** | **Nododamie darba uzdevumi** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **PIEDĀVĀJUMS**

4.1. Piedāvājuma saturs iesniegšanai tirgus izpētē: aizpildīts pieteikums, Informatīva rakstura finanšu piedāvājuma formas (11., 12., 13.pielikums) un tehniskā piedāvājuma forma (14.pielikums) aizpildīšanai un pieteikuma 4.4.punktā nepieciešamās informācijas sagatavošanai un iesniegšanai;

**4.2. Piedāvājumu vērtēšanas kritērijs:** saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums. Lūdzu sniegt viedokli par piedāvājumu vērtēšanas kritērijiem:

|  |  |
| --- | --- |
| **Piedāvājuma vērtēšanas kritērijs, apzīmējums** | **Maksimālais punktu skaits** |
| **Telpu uzkopšanas pakalpojuma kopējā cena EUR bez PVN**, kuras izdevīguma punktus aprēķina saskaņā ar šādu formulu:**TEL = (TELzc: TELvc) x 40**TEL ir iegūtais punktu skaits,TELzc ir zemākā piedāvātā kopējā cena telpu uzkopšanai,TELvc ir vērtējamā pretendenta piedāvātā kopējā cena telpu uzkopšanai. | 40 |
| **Teritorijas uzkopšanas pakalpojuma kopējā cena EUR bez PVN**, kuras izdevīguma punktus aprēķina saskaņā ar šādu formulu:**TR = (TRzc: TRvc) x 35**TR ir iegūtais punktu skaits,TRzc ir zemākā piedāvātā kopējā cena teritoriju uzkopšanai, TRvc ir vērtējamā pretendenta piedāvātā kopējā cena teritoriju uzkopšanai. | 35 |
| **Dežurējošā apkopēja (telpu uzkopšanai) izmaksas EUR bez PVN**, kuras izdevīguma punktus aprēķina saskaņā ar šādu formulu:**A = (A min.: Ap) x 5**A ir iegūtais punktu skaits,Amin = ir zemākā piedāvātā cena par 1 cilvēkstundu dežūrējošajam apkopējamAp = ir vērtējamā pretendenta piedāvātā cena par 1 cilvēkstundu dežūrējošajam apkopējam. | 5 |
| **Tehniskais nodrošinājums (N).** Piešķiramo punktu skaitu nosaka atbilstoši pretendenta iesniegtajam Tehniskajam piedāvājumam (telpu un teritorijas uzkopšanai) – iesniegtajam tehniskā nodrošinājuma aprakstam (pakalpojuma sniegšanā izmantoto cilvēkresursu pieejamība, tehnikas vienību veids, funkcionalitāte, apraksts (modelis, energoefektivitātes rādītāji), izmantoto līdzekļu un materiālu atbilstība ZPI principiem). | 10 |
| **Vides un kvalitātes vadības sistēmas esamība (D).** Ja pretendenta uzņēmumā uz piedāvājuma iesniegšanas dienu ir ieviesta vides un kvalitātes vadības sistēmas.* ja ir iesniegti pierādījumi (ISO sertifikāti) abu sistēmu ieviešanai – 10 punkti;
* ja ir iesniegts viens no sertifikātiem – 7 punkti;
* ja ir iesniegts apraksti vides un kvalitātes vadības sistēmas ieviešanai – 5 punkti;
* ja ir iesniegts apraksts tikai par vienu no vadības sistēmu ieviešanu - 3 punkti;
* ja pretendents neiesniedz pierādījumus par šādu sistēmu ieviešanu uzņēmumā – pretendents saņem 0 (nulle) punktus.
 | 10 |
| **KOPĀ: TEL+TR+A+N+D** | **100**  |

|  |
| --- |
| *Lūdzu sniegt viedokli un priekšlikumus par jebkuru no minētajiem kritērijiem:* |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

* 1. **Plānotā iepirkuma līguma termiņš.**

Kāds līguma termiņš būtu ieteicams, lai nodrošinātu nemainīgu cenu visā līguma darbības laikā:

[ ]  12 mēneši,

[ ]  24 mēneši;

[ ]  24 mēneši ar cenu pārskatīšanu pēc 12 mēnešiem (otrā sadarbības gada līguma termiņam);

|  |
| --- |
| *Lūdzu norādiet, vai būtu nepieciešami cenu pārskatīšanas mehānismi, kādi tie būtu un pie kādiem līguma izpildes termiņiem tie būtu būtiski.* |

* 1. **Informatīvs finanšu piedāvājums:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pakalpojuma veidu izmaksu pozīcijas** **(12 mēnešu periodam)** | **Cena, euro, bez PVN****(12 mēnešos)** |
| Telpu uzkopšanas pakalpojumi visos objektos kopā |  |
| Teritorijas uzkopšanas pakalpojumi visos objektos kopā |  |
| Dežurējošā apkopēja izmaksas |  |

Ja pretendentu piedāvājumi saņem vienādu punktu skaitu, līguma slēgšanas tiesības tiks piešķirtas pretendentam, kuram ir lielākais punktu skaits kritērijā “Teritorijas uzkopšanas pakalpojuma kritērijā (TR)”.

**4.5. Līguma izpildes vieta:** visi objekti atrodas Rīgas valstspilsētas pašvaldības teritorijā dažādās adresēs.

**4.6. Līguma izpildes noteikumi:**

|  |
| --- |
| *Šeit variet sniegt priekšlikumus Jūsu uzņēmumam būtiskiem līguma izpildes noteikumiem, piemēram, izmaiņu veikšanai darbu apjomos, tāmēs, materiālos utt.* |